

Blatt Nr.

Amtsgericht Fürstenfeldbruck

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle _____
des Blattes Maisach Blatt 3280 getreten.

Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.
Freigegeben zum 04.04.1998. Seitz

Grundbuch

3280

von

Maisach

Band 87 Blatt 3280

| Lfd. Nr. der Grund- stücke | Bisherige Lfd. Nr. d. Grund- stücke | Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte | | | Größe | | |
|-------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------------|--|
| | | Gemarkung (nur bei Abweichung vom Grundbuchbezirk angegeben) Flurstück | Wirtschaftsart und Lage | ha | a | m ² | |
| | | a/b | c | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | | | |
| 1 | - | 248/680 Miteigentumsanteil an Grundstück 1566/19 An der Ganghoferstraße, Bauplatz | verbunden mit Sondereigentum an den Räumen im Obergeschoß, Kellergeschoß sowie Garage Nr. 2 lt. Aufteilungsplan; für jeden Miteigentumsanteil ist ein Grundbuchblatt angelegt (Bd. 87 Bl. 3279 bis 3281); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sonder-eigentumsrechte beschränkt; wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf Bewilligung vom 13.5.1980; übertragen aus Bd. 78 Bl. 2962; eingetragen am 12.6.1980. | - | 06 | 50 | |
| | | nach Vollzug VN 1185: 1566/19 | Andere Gernlinden, An der Ganhofstraße, Ge- bäude- und Freifläche | 29 | | | |

| Bestand und Zuschreibungen | | Abschreibungen | |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zur lfd. Nr. der Grund- stücke | | Zur lfd. Nr. der Grund- stücke | |
| 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Gegenstand des Sondereigentums ist ge- ändert; gemäß Bewilligung vom 7.9.1984; eingetragen am 26.10.1984. <i>Brücknu</i> | 1 | Teilung -VN 1185-; Flst. 1566/37 übertragen nach 81/ 3081; sodann Zuschreibung Sp. 5/6; eingetragen am 26. 3.1987. |
| 1 | -VN 1185-; nach Abschreibung Sp. 7/8 Be- standteilszuschreibung des Flst. 1563/12 aus 44/1846; eingetragen am 26.3.1987. <i>an</i> | | |

Fortsetzung auf Einlegebogen

| Lfd. Nr. der Eintra- gungen | Eigentümer | Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis | Grundlage der Eintragung |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | JUNGBAUER Elisabeth, geb. Kemeter, geb. 29.6.1944, Maisach | 1 | Nach Teilung gem. § 8 WEG im Eigen- tum hierher übertragen am 12.6. 1980. <i>Andreas Speer</i> |
| 2 | HELDEISEN Walter, geb. 22.7.1948, PUchheim | 1 | Auflassung vom 13.10.1982; einge- tragen am 18.11.1982. <i>Herrn Ullay</i> |
| 3 a | SCHUSTER Bruno, geb. 4.12.1945, | 1 | Auflassung vom 11.11.1983; einge- tragen am 16.2.1984. <i>Brückner Ullay</i> |
| b | seine Ehefrau Elisabeth, geb. Schwab, geb. 11.2.1950, Mering, je zu 1/2 | 1 | Zugang aufgelassen am 19.1.1979; eingetragen am 26.3.1987. <i>Walter Ullay</i> |
| 4 | MAYER Frank, geb. 21.10.1941, Mün- chen | 1 | Auflassung vom 10.8.1987; einge- tragen am 11.12.1987. <i>Walter Ullay</i> |
| 5 | Sarah Wondrowitz, geb. am 15.04.1994 | 1 | Auflassung vom 10.08.2021; eingetragen am 08.12.2021. Naumann |

Amtsgericht
Grundbuch von

Fürstenfeldbruck
Maisach

Band 87 Blatt

3280

Erste Abteilung

Einlegebogen

/ R

| Lfd. Nr. der Eintra- gungen | Eigentümer | Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis | Grundlage der Eintragung |
|--------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

| Lfd.Nr. der Eintra- gungen | Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestands- verzeichnis | Lasten und Beschränkungen |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1 | Auflassungsvormerkung für HELDEISEN Walter, geb. 22.7.1948, Puchheim; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang nach Abt. III/3-5; eingetragen am 12.6.1980. (730) <i>Anneliese Greco</i> |
| 2 | 1 | Auflassungsvormerkung für SCHUSTER Bruno, geb. 4.12.1945, dessen Ehefrau Elisabeth, geb. Schwab, geb. 11.2.1950, beide Mering, je zu 1/2; gemäß Bewilligung vom 11.11.1983; Rang nach Abt. III/6; eingetragen am 24.11.1983. <i>Bruno Ugg</i> |
| 3 | 1 | Auflassungsvormerkung für MAYER Frank, geb. 21.10.1941, München; gemäß Bewilligung vom 10.8.1987; eingetragen am 22.9.1987. <i>Frank Kuler</i> |

| Veränderungen | | Löschungen | |
|-----------------------------|---|-----------------------------|-------------------------------------------|
| Lfd. Nr. der Spalte 1 | | Lfd. Nr. der Spalte 1 | |
| 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | 1 | Gelöscht am 18.11.1982. <i>Meyer</i> |
| | | 2 | Gelöscht am 16.2.1984. <i>Brückner</i> |
| | | 3 | Gelöscht am 11.12.1987. <i>Walter</i> |

| Lfd. Nr. der Eintra- gungen | Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestands- verzeichnis | Betrag | Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 1 | 300000 DM | Grundschuld ohne Brief zu dreihunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.6.1979; eingetragen am 29.6.1979; hierher übertragen am 12.6.1980. Mithaft: Bd. 87 Bl. 3279,3281 <i>Anleitung Speego</i> |
| 2 | 1 | 100000 DM | Grundschuld ohne Brief zu einhunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 1.2.1980; eingetragen am 6.5.1980; hierher übertragen am 12.6.1980. Mithaft: Bd. 87 Bl. 3279,3281 <i>Anleitung Speego</i> |
| 3 | 1 | 50000 DM | Grundschuld ohne Brief zu fünfzigtausend DM; für BAYERISCHE LANDESBAUSPARKASSE ANSTALT DER BAYERISCHEN LANDESBANK GIROZENTRALE, München; 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang vor Abt. II/1; eingetragen am 12.6.1980. (146) <i>Anleitung Speego</i> |
| 4 | 1 | 20000 DM | Grundschuld ohne Brief zu zwanzigtausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING e.G., in Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang vor Abt. II/1; eingetragen am 12.6.1980. (391) <i>Anleitung Speego</i> |
| 5 | 1 | 50000 DM | Grundschuld ohne Brief zu fünfzigtausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING e.G., in Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang vor Abt. II/1; eingetragen am 12.6.1980. (391) <i>Anleitung Speego</i> |
| 6 | 1 | 155.000 DM | Grundschuld ohne Brief zu einhundertfünfundfünfzigtausend DM; für STADTSPARKASSE FRIEDBERG, Friedberg; 18 % Zinsen jährlich; 1 % Verzugszinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 11.11.1983; Rang vor Abt. II/2; eingetragen am 24.11.1983. <i>Brückner</i> <i>MJ</i> |
| 7 | 1 | 80.000 DM | Grundschuld ohne Brief zu achtzigtausend DM; für BAYERISCHE VEREINSBANK AG, München; 18 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 19.2.1988; eingetragen am 3.3.1988. <i>A. C.</i> |
| 8 | 1 | 150.000 DM | Grundschuld ohne Brief zu einhundertfünfzigtausend DM; für BAYERISCHE VEREINSBANK AG, München; 18 % Zinsen jährlich; gemäß Bewilligung vom 19.2.1988; eingetragen am 15.3.1988. <i>C. C.</i> |

| Veränderungen | | | Löschungen | | |
|-----------------------------|--------|---|-----------------------------|------------|---------------------------|
| Lfd. Nr. der Spalte 1 | Betrag | | Lfd. Nr. der Spalte 1 | Betrag | |
| 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | 1 | 300000 DM | Je gelöscht |
| | | | 2 | 100000 DM | am 10.7.1980. |
| | | | 3 | 50.000 DM | Je gelöscht |
| | | | 4 | 20.000 DM | am 26.1.1984. |
| | | | 5 | 50.000 DM | |
| | | | 6 | 155.000 DM | Gelöscht am 11.12.1987 |
| | | | 7 | 80.000 DM | Je gelöscht |
| | | | 8 | 150.000 DM | am 08.12.2021. |
| | | | | | Naumann |