

Amtsgericht Fürstenfeldbruck


Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle
des Blattes Maisach Blatt 3280 getreten.
Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.
Freigegeben zum 04.04.1998. Seitz

Grundbuch

3280

von

Maisach

Band  87 Blatt 3280

Lfd. Nr. der Grund- stücke	Bisherige lfd.Nr.d. Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe		
		Gemarkung (nur bei Abweichung vom Grundbuchbezirk angegeben) Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m²
		a / b	c			
1	2	3		4		
1	-	248/680 Miteigentumsanteil an Grundstück 1566/19	An der Ganghöferstraße, Bauplatz	-	06	50
		verbunden mit Sondereigentum an den Räumen im Oberge- schoß, Kellergeschoß sowie Garage Nr. 2 lt. Aufteilungs- plan; für jeden Miteigentumsanteil-1 ist ein Grundbuchblatt an- gelegt (Bd. 87 Bl. 3279 bis 3281); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sonder- eigentumsrechte beschränkt; wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezug- nahme auf Bewilligung vom 13.5.1980; übertragen aus Bd. 78 Bl. 2962; eingetragen am 12.6.1980. <i>Andreas Speig</i> nach Vollzug VN 1185: 1566/19				
			Gernlinden, An der Ganghofstraße, Ge- bäude- und Freifläche	-	06	50

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grund- stücke		Zur lfd. Nr. der Grund- stücke	
5	6	7	8
1	Gegenstand des Sondereigentums ist ge- ändert; gemäß Bewilligung vom 7.9.1984; eingetragen am 26.10.1984. <i>Brüchno</i>	1	Teilung -VN 1185-; Flst. 1566/37 übertragen nach 81/ 3081; sodann Zuschreibung Sp. 5/6; eingetragen am 26. 3.1987.
1	-VN 1185-; nach Abschreibung Sp. 7/8 Be- standsteilszuschreibung des Flst.1563/12 aus 44/1846; eingetragen am 26.3.1987. <i>[Signature]</i>		<i>[Signature]</i>

Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	JUNGBAUER Elisabeth, geb. Kemeter, geb. 29.6.1944, Maisach	1	Nach Teilung gem. § 8 WEG im Eigentum hierher übertragen am 12.6.1980. <i>Andreas Speiser</i>
2	HELDEISEN Walter, geb. 22.7.1948, Püchheim	1	Auflassung vom 13.10.1982; eingetragen am 18.11.1982. <i>Heinz</i>
3 a	SCHUSTER Bruno, geb. 4.12.1945, seine Ehefrau Elisabeth, geb. Schwab, geb. 11.2.1950, Mering, je zu 1/2	1	Auflassung vom 11.11.1983; eingetragen am 16.2.1984. <i>Bruno</i>
		1	Zugang aufgelassen am 19.1.1979; eingetragen am 26.3.1987. <i>W. T.</i>
4	MAYER Frank, geb. 21.10.1941, München	1	Auflassung vom 10.8.1987; eingetragen am 11.12.1987. <i>W. T.</i>
5	Sarah Wondrowitz, geb. am 15.04.1994	1	Auflassung vom 10.08.2021; eingetragen am 08.12.2021. Naumann

Lfd. Nr. der Eintra- gungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

Lfd.Nr. der Eintra- gungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	Auflassungsvormerkung für HELDEISEN Walter, geb. 22.7.1948, Puchheim; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang nach Abt. III/3-5; eingetragen am 12.6.1980. (730) <i>Andrussio Spieg</i>
2	1	Auflassungsvormerkung für SCHUSTER Bruno, geb. 4.12.1945, dessen Ehefrau Elisabeth, geb. Schwab, geb. 11.2.1950, beide Mering, je zu 1/2; gemäß Bewilligung vom 11.11.1983; Rang nach Abt. III/6; eingetragen am 24.11.1983. <i>Bruno</i> <i>Ug</i>
3	1	Auflassungsvormerkung für MAYER Frank, geb. 21.10.1941, München; gemäß Bewilligung vom 10.8.1987; eingetragen am 22.9.1987. <i>Kruler</i>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 18.11.1982. <i>Hoy</i>
		2	Gelöscht am 16.2.1984. <i>Brechner</i>
		3	Gelöscht am 11.12.1987. <i>...</i>

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	300000 DM	Grundschuld ohne Brief zu dreihunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.6.1979; eingetragen am 29.6.1979; hierher übertragen am 12.6.1980. Mithaft: Bd. 87 Bl. 3279,3281 <i>Andrusio Speigo</i>
2	1	100000 DM	Grundschuld ohne Brief zu einhunderttausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING eG, Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 1.2.1980; eingetragen am 6.5.1980; hierher übertragen am 12.6.1980. Mithaft: Bd. 87 Bl. 3279,3281 <i>Andrusio Speigo</i>
3	1	50000 DM	Grundschuld ohne Brief zu fünfzigtausend DM; für BAYERISCHE LANDESPAARKASSE ANSTALT DER BAYERISCHEN LANDESBANK GIROZENTRALE, München; 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang vor Abt. II/1; eingetragen am 12.6.1980. (146) <i>Andrusio Speigo</i>
4	1	20000 DM	Grundschuld ohne Brief zu zwanzigtausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING e.G., in Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang vor Abt. II/1; eingetragen am 12.6.1980. (391) <i>Andrusio Speigo</i>
5	1	50000 DM	Grundschuld ohne Brief zu fünfzigtausend DM; für RAIFFEISENBANK OLCHING e.G., in Olching; 15 % Zinsen jährlich; 5 % Nebenleistung einmalig; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 13.5.1980; Rang vor Abt. II/1; eingetragen am 12.6.1980. (391) <i>Andrusio Speigo</i>
6	1	155.000 DM	Grundschuld ohne Brief zu einhundertfünfundfünfzigtausend DM; für STADTSPARKASSE FRIEDBERG, Friedberg; 18 % Zinsen jährlich; 1 % Verzugszinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 11.11.1983; Rang vor Abt. II/2; eingetragen am 24.11.1983. <i>Brüchmann</i>
7	1	80.000 DM	Grundschuld ohne Brief zu achtzigtausend DM; für BAYERISCHE VEREINSBANK AG, München; 18 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 19.2.1988; eingetragen am 3.3.1988. <i>Al. d.</i>
8	1	150.000 DM	Grundschuld ohne Brief zu einhundertfünfzigtausend DM; für BAYERISCHE VEREINSBANK AG, München; 18 % Zinsen jährlich; gemäß Bewilligung vom 19.2.1988; eingetragen am 15.3.1988. <i>Al. d.</i>

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
			1	300000 DM	Je gelöscht
			2	100000 DM	am 10.7.1980.
					<i>Andreas Berger</i>
			3	50.000 DM	Je gelöscht
			4	20.000 DM	am 26.1.1984.
			5	50.000 DM	
					<i>Brüchne</i>
			6	155.000 DM	Gelöscht am
					11.12.1987.
					<i>[Signature]</i>
			7	80.000 DM	Je gelöscht
			8	150.000 DM	am
					08.12.2021.
					Naumann