

1.06.11.

## VERMIETERBESCHEINIGUNG / MIETANGEBOT

Namen und Anschrift der Vermieterin/des Vermieters:

Tatar SEC GmbH  
Wolfratshauser Straße 49, 82049 Pullach im Isartal

Name und Anschrift der Mieterin/ des Mieters:


Angaben zur Wohnung:

Adresse: In der Tapperie 4, 45147 Essen	
Gesamtgröße der Wohnung: 56,79 m <sup>2</sup>	Bezugsfähig seit: 1962
Anzahl der Räume: 2	
Anzahl der Bäder: 1	Gesamtgröße des Gebäudes: 3295,18 m <sup>2</sup>
Wärmetechnische Modernisierung durchgeführt am:	Anzahl der Wohneinheiten im Gebäude: 19

Kaltmiete:	= 590,00 €
Vorauszahlung für Heizung:	= 70,00 €
geheizt wird mit: <input type="checkbox"/> Erdgas <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> sonstiges:	
Vorauszahlung für Betriebskosten:	= 140,00 €
Sonstige Kosten (wenn ja, bitte erläutern):	=
Gesamtmiete:	= 800,00 €

Gibt es/ Wird es Vereinbarungen bezüglich Mietdauer/-erhöhung geben (z.B. Staffelmietvertrag)? ☐ ja ☒ nein  
wenn ja, welche? \_\_\_\_\_

Wie wird das Warmwasser aufbereitet? ☐ über die Heizungsanlage  
☐ über Boiler oder Durchlauferhitzer

Bei Vermieterbescheinigung bitte ausfüllen:

Bewohnt durch den o.g. Mieter seit:
Bestehende Mietrückstände (Höhe und Zeitraum):

Bei Mietangebot bitte ausfüllen:

Wohnung wird zur Anmietung angeboten ab: sofort
Anzahl der einziehenden Personen:

Hiermit bestätige ich, dass die vorstehenden Angaben richtig sind.

**TATAR SEC**  
Tatar SEC GmbH  
Wolfratshauser Str. 49  
82049 Pullach  
Tel.: +49 (0) 89 567 4170  
info@tatar.de  
Paderborn, 07.05.2011  
Ort, Datum Unterschrift, Stempel und Telefon der Vermieterin oder des Vermieters