



Top gepflegter Bungalow sucht neuen Familienanschluss!



Objekt: Einfamilienhaus mit ca. 101,61 m² Nutzfläche,
4-Zimmer, BJ 1975, 1.291 m² Grund, BD WR 0,2 – 0,4

Lage: Seiersberg-Pirka

Zubehör: vollunterkellert
Südwest-Terrasse mit ca. 15m²

Heizung: Öl-Zentral (3.000 L-Tank) + Kachelofen

Energieausweis: HWB: 206,7 **HWB** Energieklasse: F

Besonderes: sehr gute Raumauflteilung, großzügiger Wohn- und Essbereich
die Schlafzimmer sind getrennt voneinander zu begehen,
neuwertiges Tageslicht-Badezimmer mit Dusche und Badewanne,
ebenes parkähnlich angelegtes Grundstück mit einem Biotop,
sehr gute Infrastruktur und vieles mehr...

Autoabstellplatz: Garage

Gesamtzustand: gut

Kaufpreis: € **459.000,00**

Honorar: 3% vom Kaufpreis + gesetzl. MWSt.

Auskünfte: Herr Peter Dusleag, Tel.: 0676 42 15 752

Wir freuen uns in Ihrem Interesse tätig zu sein und stehen Ihnen gerne für Detailfragen zur Verfügung!