



OBJEKTDATEN

Einfamilienhaus
An der Rieß 16/1
in 88481 Balzheim
Gemarkung: Amtsgericht Ulm, Gemeinde Balzheim
Flurstück: 2392

AUFTRAGGEBER

T.HE MAMAK IMMOBILIEN
Thomas Heckermann
Bodmanstraße 43
87439 Kempten

AUFTRAGNEHMER

ImmoMates GmbH
Lange Reihe 22
20099 Hamburg

PLANINFORMATIONEN

Planinhalt
Grundriss An der Rieß 16/1, KG

Grundlage
Bestandszeichnung vom 12.01.2001

Projektnummer QQT5ZB	Plannummer 1
Format in DIN A4	Maßstab 1:100
Erstellt am 18.06.2024	Gezeichnet von ImmoMates GmbH

FLÄCHENAUFSTELLUNG

Flur	ca. 3,99 m ²
Heizung	ca. 9,55 m ²
Arbeiten	ca. 23,75 m ²
Abstell.	ca. 15,78 m ²
Waschküche	ca. 10,30 m ²
Insgesamt	ca. 63,37 m ²
Gesamtobjekt	ca. 146,48 m ²

Die Flächenaufstellung basiert auf den vom Auftragnehmer erstellten Plänen. Die Pläne wurden mit den zur Verfügung gestellten Dokumenten angefertigt. Für Abweichungen in der Berechnung, die durch fehlende, falsche oder nicht nachvollziehbare Informationen der Bestandsdokumente zurückzuführen sind, wird keine Haftung übernommen. Die Flächenaufstellung wurde nach Wohnflächenverordnung erstellt.