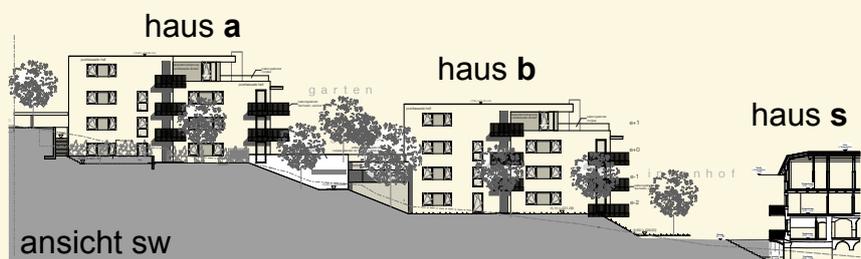


# Leben im Herzen der Stadt Gmunden am Traunsee



**WOHNPROJEKT SCHLEISSHAUS**  
Tradition und Moderne, oder ein Stadtteil erwacht ...



Die Stadt bezaubert durch ihren historischen Charme, gepaart mit dem urbanen Charakter einer modernen Bezirkshauptstadt mit umfassender Infrastruktur. Gmunden, auch das Tor zum Salzkammergut genannt, liegt am Übergang des Alpenvorlandes in den Alpenraum, am Nordufer des Traunsees. Über den nahen Anschluss an die Autobahn A1 erreichen Sie die Städte Linz und Salzburg in 50 Minuten, Wien und München in jeweils zwei Stunden.



Das „Schloss Ort“ stammt aus dem 10. Jahrhundert. Im Hintergrund erhebt sich der 1691 Meter hohe Traunstein, der Wächter des Salzkammerguts. Das, wie es bei uns heißt, Seeschloss, wurde 909 erstmals urkundlich erwähnt. Es beherbergt ein Veranstaltungszentrum, ein hervorragendes Restaurant und ein kleines Museum. Glaubt man der Sage vom Riesen Erla, hat dieser die Insel, auf der das Seeschloss heute steht, eigenhändig für die geliebte Nixe Blonderl aufgeschüttet. Spätere Generationen haben darauf dann das Seeschloss errichtet.



Die charmante und dynamische Stadt besticht durch ihr reiches Angebot. Die Festwochen sind über die Landesgrenzen hinweg ein Begriff und überzeugen durch ihr gleichermaßen umfassendes, wie qualitätsvolles Angebot. Hier finden Sie alles für den täglichen Bedarf. Neben Kindergärten und Schulen mit vielfältigen Schwerpunkten, besticht Gmunden durch ein reichhaltiges Freizeitangebot, direkt vor der Haustüre.

# PROJEKTABLAUF

**11/2016 – 02/2017**

Einreichung Umbau Schleisshaus und Stadtvillen

**11/2016 – 09/2017**

Umbau und Erweiterung Schleisshaus

**07/2017 – 09/2018**

Neuerrichtung Garagen und Stadtvillen

## FACT 'S

### **Projektpartner:**

Bauträger: Domus Felix Bauträger GmbH  
Stern & Hafferl Immobilien GmbH + APL Immobilientreuhand GmbH

### **Geschichte:**

Bei dem Haus mit der Adresse Theatergasse 16 – 18 handelt es sich um historischen Boden. Die Familie Schleiss zählt zu den Begründern der Gmundner Keramik.

### **Lage:**

Das Objekt befindet sich in direktester Zentrumsnähe (100 m zum Rathaus) und ist 50 m von der Esplanade, der Flaniermeile am See entfernt. Die am Ende des Gartens gelegene A.v. Satoristrasse ist die Gmundner Villenstrasse.

### **Projekt:**

Das alte Haus soll renoviert bzw. adaptiert werden, der dahinterliegende ansteigende Garten / Park wird für einen Neubau genutzt. Sowohl von dem Altobjekt als auch dem Neuprojekt hat man teilweise Seeblick.

### **USP:**

Einzigartige Lage – in dieser Größe gibt es in Gmunden fast keine Liegenschaften, man verfügt über Altstadtlage mit teilw. Seeblick & Traunsteinblick und Parkplatzmöglichkeit.

### **Referenz:**

Renovierung und Erweiterung des denkmalgeschützten Färber- und Seilerhauses in Gmunden, Linzerstrasse 12, 14 und 18.

## VISION

Ein denkwürdiger Ort voller Erinnerung an eine handwerklich meisterhafte Tradition – das Schleisshaus – soll wieder ein Ort voller (Er)Leben werden.

## PROJEKTIDEE

Das historische Schleisshaus hatte im Laufe der Zeit eine vielfältige Nutzung erfahren.

Es ist seit Jahren ungenutzt – mit allen negativen Folgen für die Altstadt.

Nunmehr soll durch die Revitalisierung des Altgebäudes und eine Erweiterung der Nutzfläche im Gartenbereich wieder ein starker urbaner Punkt im Zentrum von Gmunden geschaffen werden.

## PROJEKTKONZEPT

Das bestehende – teilweise denkmalgeschützte – Haus wird in der Aussenwirkung originalgetreu renoviert sowie innen komplett erneuert und auf heutigen Stand der Technik gebracht. Wiewohl eine Geschäftsnutzung aufgrund der Konfiguration schwierig ist, soll die Sockelzone neben den, für die Versorgung der Liegenschaft notwendigen Räumen und Flächen, jedenfalls auch (weiterhin) Platz für geschäftliche Nutzung bieten.

Im in einen Park umzugestaltenden Garten werden zwei Stadtvillen mit darunterliegender Garage errichtet. Die Häuser entsprechen hinsichtlich der Größe dem Typus der klassischen „Zinsvilla“ (2 Wohnungen pro Geschöß, 1 ausgebauten Dachgeschöß), wie sie gerade in der A. v. Satoristrasse so häufig vorkommt. Die beiden Häuser bilden so auch den Übergang von der städtisch dicht verbauten Theatergasse in die locker verbaute Villengegend ab.

Die Bewohner können sowohl über die Theatergasse und die A. v. Satori Strasse die Liegenschaft begehen und nutzen, beide Eingangsbereiche sollen auch als Solche erkenn- und erlebbar sein. Insbesondere wird der Weg in die Theatergasse attraktiv gestaltet, um die Bewohner dazu zu animieren, im Stadtzentrum ihren Erledigungen zu Fuß nachzukommen.

# Lage und Ansicht







# Das Schleisshaus – Eine Hausgeschichte über Jahrhunderte



Laut einer Sonderausgabe des Museums in Hallstadt (Mitteilungen Nr. 59. Jahr 1963) war der hiesige Boden bereits seit 4000 Jahren besiedelt. Zur Zeit der Römer findet man Keramik, die sogenannte Terra sigillata, die allerdings Importware war.



Zur gleichen Zeit entstanden „Hauskeramik“ und Ziegelerzeugnisse heimischen Ursprungs. Für das Mittelalter ist anzunehmen, dass Hafnereien existierten, allerdings kann man nachweislich keramische Waren deren Ursprung Gmundner ist, erst 1492 – also zur Beginn der Neuzeit – zurückverfolgen.



Nach etlichen Besitzwechseln erwarb die Familie Schleiss 1843 von Ignaz Pott sämtliche Realitäten in der Theatergasse. Sie führten das Hafnerhandwerk weiter, v.a. im 20. Jhd.. 1903 wurde die Gmundner Keramik gegründet, an der allerdings die Familie Schleiss bereits in den 20iger Jahren die Mehrheit verlor. Länger von Bestand war die künstlerische Werkstätte Franz und Emilie Schleiß“, die bis heute das besondere Flair des (inzwischen längst stillgelegten) Unternehmens ausmacht – die Liebe zur Kunst und damit zur „Schleiß-Keramik“.

# Modernes Wohnen in historischem Ambiente

Im Herzen der Altstadt von Gmunden, keine 50 Meter vom Traunseeufer entfernt, entsteht dieses hoch attraktive Wohnprojekt.

Gmunden, die historische Stadt am Traunsee, steht für ihren hohen Erholungswert und das umfassende Infrastrukturangebot einer modernen Bezirkshauptstadt. Neben zahlreichen Schulen, Kindergärten, einem vielfältigen Kulturprogramm (Festwochen, Kulturvermerke usw.) und einer lebendigen Altstadt, ist die verkehrstechnisch günstige Lage besonders erwähnenswert. In unter einer Stunde erreichen Sie die Städte Linz und Salzburg. In zwei Stunden sind Sie in Wien oder München.

Das Projekt „Modernes Wohnen im historischen Ambiente“ besteht aus drei Baukörpern. Einerseits dem historischen Schleisshaus „s“ und andererseits den beiden neu zu errichtenden modernen Stadtvillen „a“ und „b“.

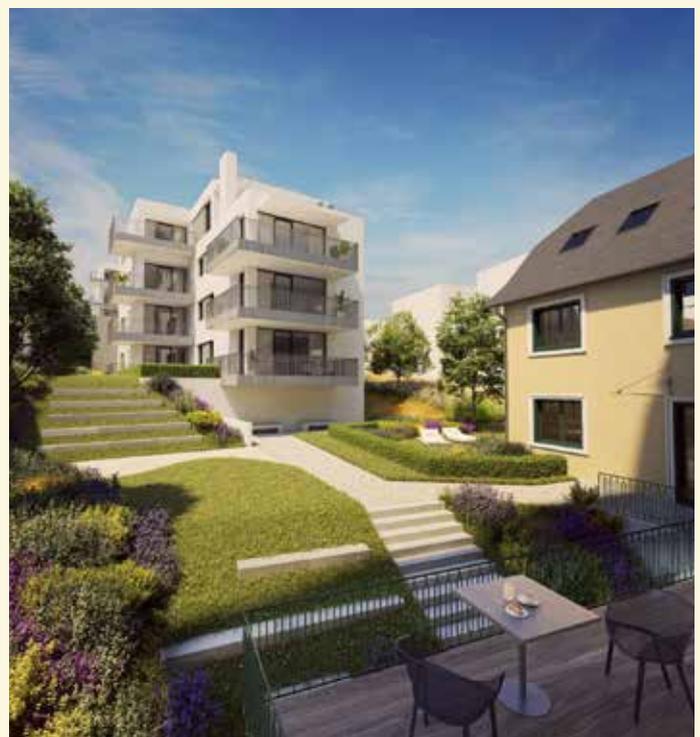
Das historische Schleisshaus, mitten in der Altstadt von Gmunden, hat im Laufe der Zeit eine vielfältige und unterschiedliche Nutzung erfahren. Jetzt wird es in enger Kooperation mit dem Denkmalamt generalsaniert und in ein Wohnhaus umgebaut, das sämtlichen Ansprüchen an hochwertiges zeitgemäßes Wohnen erfüllt. Das bestehende – teilweise denkmalgeschützte – Schleisshaus wird in der Aussenwirkung originalgetreu renoviert sowie innen komplett erneuert und auf den heutigen Stand der Technik gebracht.

Im dahinter situierten Garten werden zwei Stadtvillen mit darunterliegender Garage errichtet. Die beiden Häuser entsprechen dem Typus der klassischen „Zinsvilla“ (2 Wohnungen pro Geschöß, 1 ausgebautes Dachgeschöß), wie sie gerade in dieser Wohngegend so häufig vorkommt. Damit fügt sich dieser Bereich auch perfekt in die umliegende Wohnstruktur ein. Hier entsteht ein architektonischer Übergang zwischen der städtisch dicht verbauten Theatergasse zur locker verbauten Villengegend.

Die Bewohner können über zwei Eingangsbereiche die Liegenschaft begehen. Insbesondere wird der Weg in die Theatergasse attraktiv gestaltet, um die Bewohner dazu zu animieren, im Stadtzentrum ihren Erledigungen zu Fuß nachzukommen.

Ein denkwürdiger Ort voller Erinnerungen an eine handwerklich meisterhafte Tradition mit Weltruf - das Schleisshaus - soll wieder ein Ort voller (Er)Leben werden.

Mit viel Liebe zum Detail wurde darauf geachtet den Charme des Objekts zu erhalten und gleichzeitig ein modernes und komfortables Wohnen zu ermöglichen.



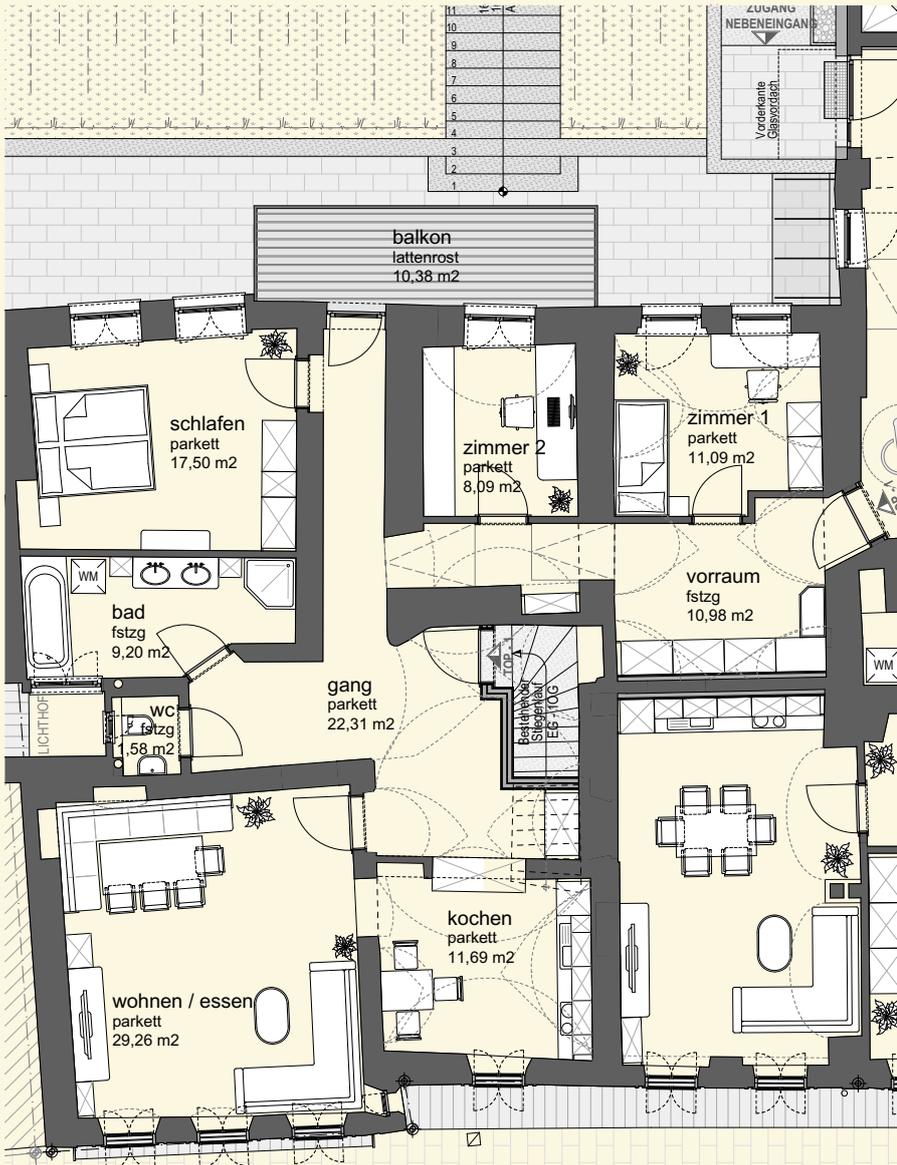


## HAUS S

Das historische Schleisshaus, in der Kunstwelt ein Name mit gutem Klang, steht in zentraler Innenstadtlage in Gmunden, keine 50 Meter vom Seeufer entfernt. Das bestehende – teilweise denkmalgeschützte – Schleisshaus wird in der Aussenwirkung originalgetreu renoviert sowie innen komplett erneuert und auf einen heutigen Stand der Technik gebracht.

Es entstehen hochqualitative Wohnungen die sämtliche Ansprüche an modernes Wohnen mit dem besonderen Flair eines Hauses mit historischer Bedeutung verbinden. Es versteht sich von selbst, dass sämtliche Wohnungen mittels Aufzug barrierefrei erreichbar sind.

# HAUS S | TOP 1

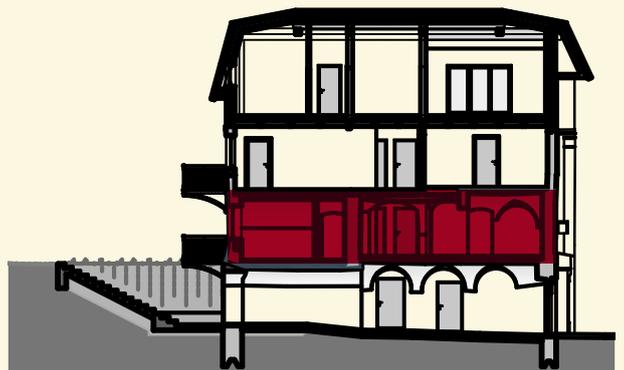


top s.01  
1.og

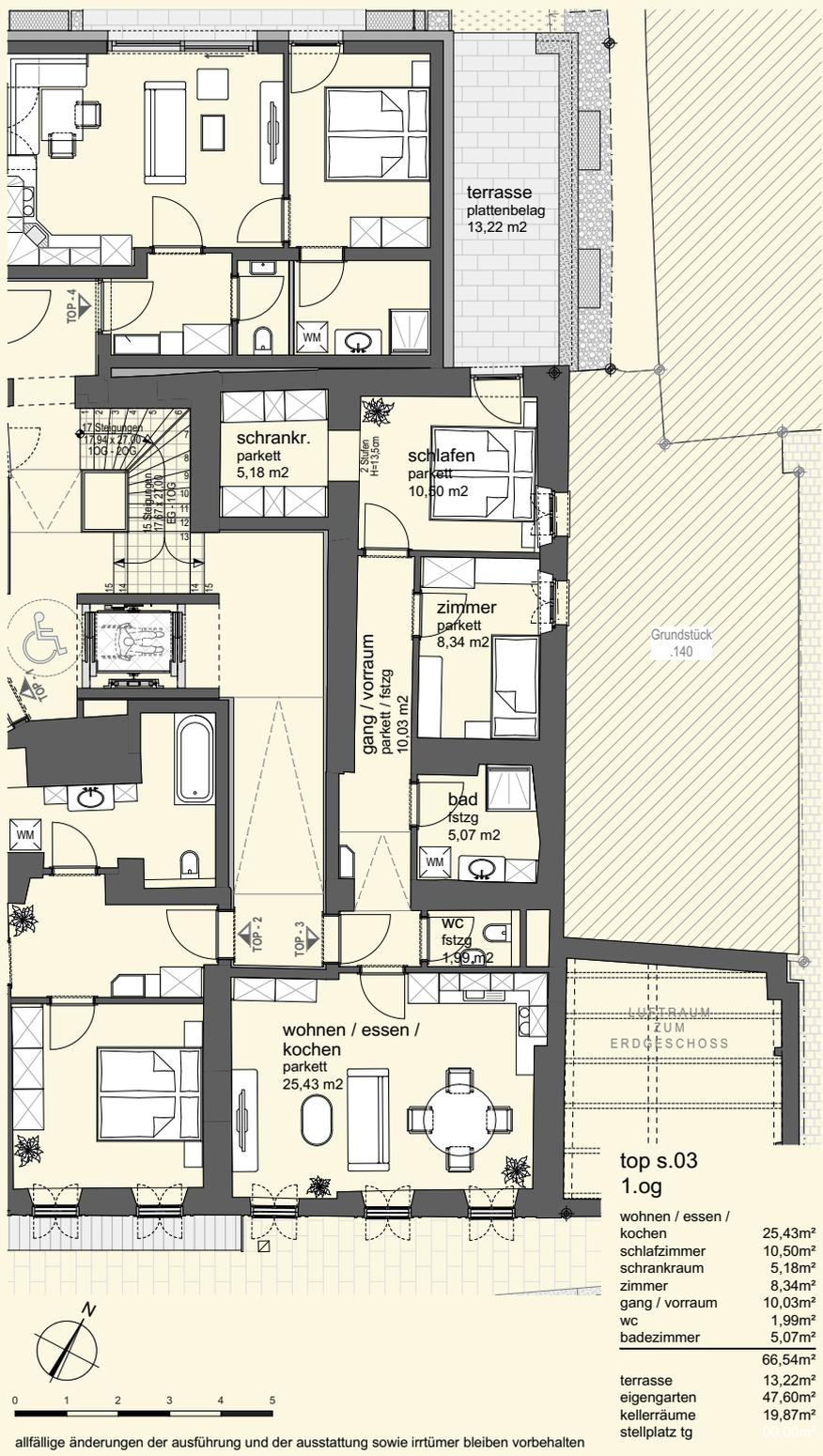
wohnen / essen	29,26m <sup>2</sup>
kochen	11,69m <sup>2</sup>
schlafzimmer	17,50m <sup>2</sup>
zimmer 1	11,09m <sup>2</sup>
zimmer 2	8,09m <sup>2</sup>
gang	26,88m <sup>2</sup>
vorraum	10,98m <sup>2</sup>
wc	1,58m <sup>2</sup>
badezimmer	9,20m <sup>2</sup>
	126,27m <sup>2</sup>
balkon	10,38m <sup>2</sup>
kellerabteil	1,94m <sup>2</sup>
stellplatz tg	00,00m <sup>2</sup>

allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irrtümer bleiben vorbehalten

**s1:** Großzügig geschnittene 4 Zimmer Wohnung!  
Der großzügig geschnittene Wohn- und Lebensraum und die beiden geschützten Schlaf- und Rückzugsräume dieser 126,76 Quadratmeter großen Vier-Zimmer-Wohnung strahlen behagliche Gemütlichkeit aus. Lassen Sie sich faszinieren von dieser exzellent geplanten Wohnung mit großzügig geschnittenem Balkon. Neben drei freundlichen Schlafzimmern, verfügt diese Wohnung über einen großzügigen Eingangsbereich und einen schönen, ruhigen Balkon.

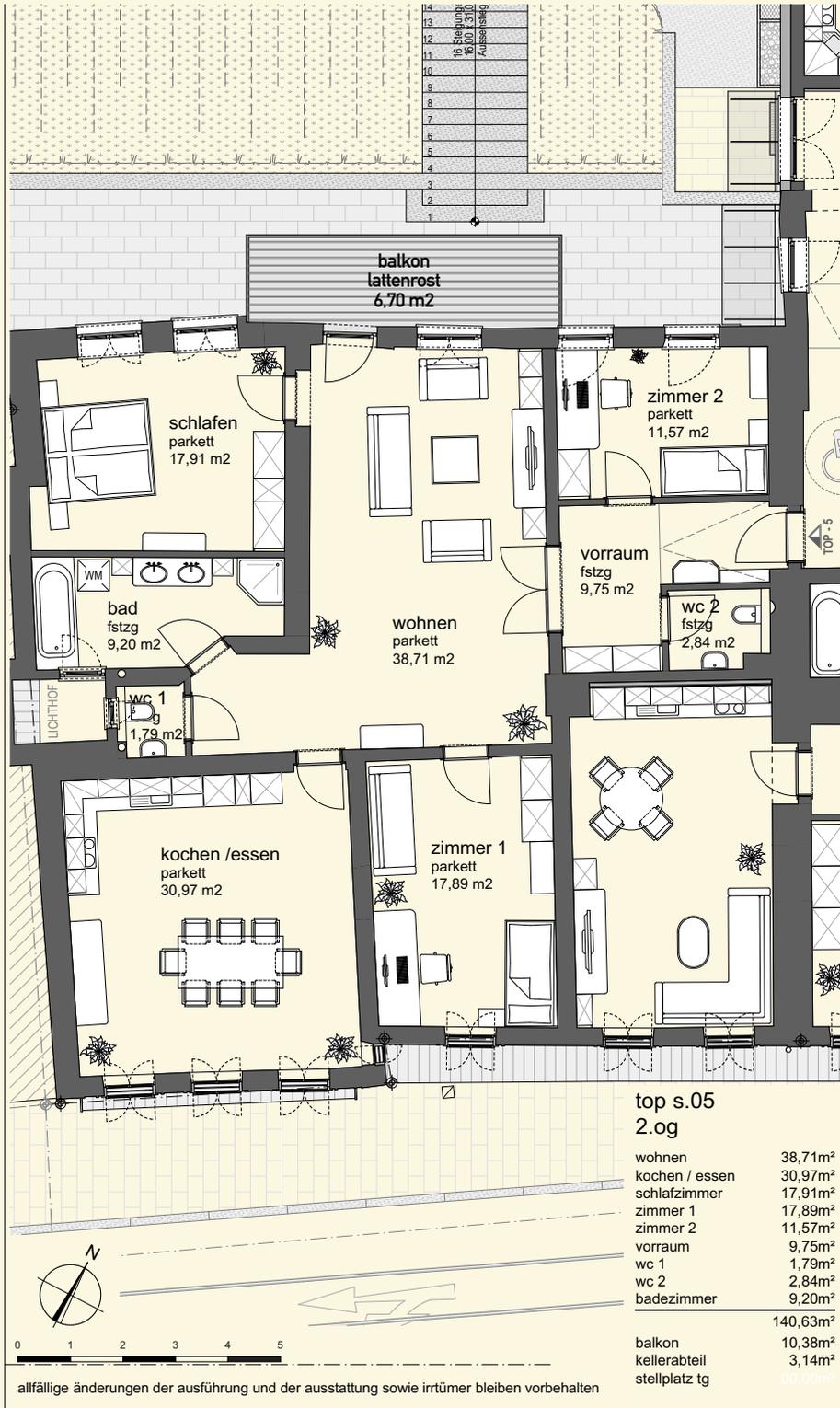


# HAUS S | TOP 3



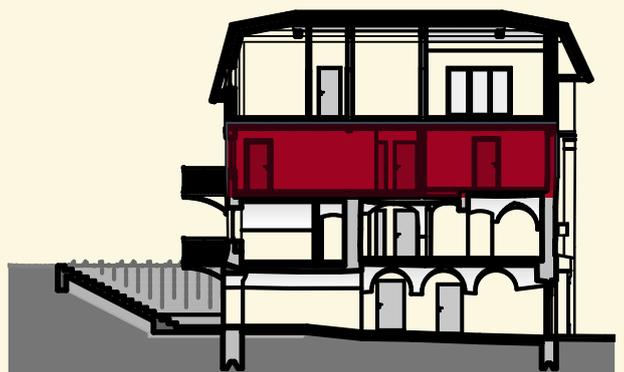
**s3:** Freundliche Drei-Zimmer-Wohnung mit großer Terrasse!  
Diese 67,17 Quadratmeter große Wohnung verfügt neben einer 13,22 Quadratmeter großen Ruheterrasse über einen 50 Quadratmeter großen Gartenanteil. Neben getrenntem WC, Bad und einem eigenen Schrankraum, verfügt die Wohnung über zwei Schlafzimmer.

# HAUS S | TOP 5



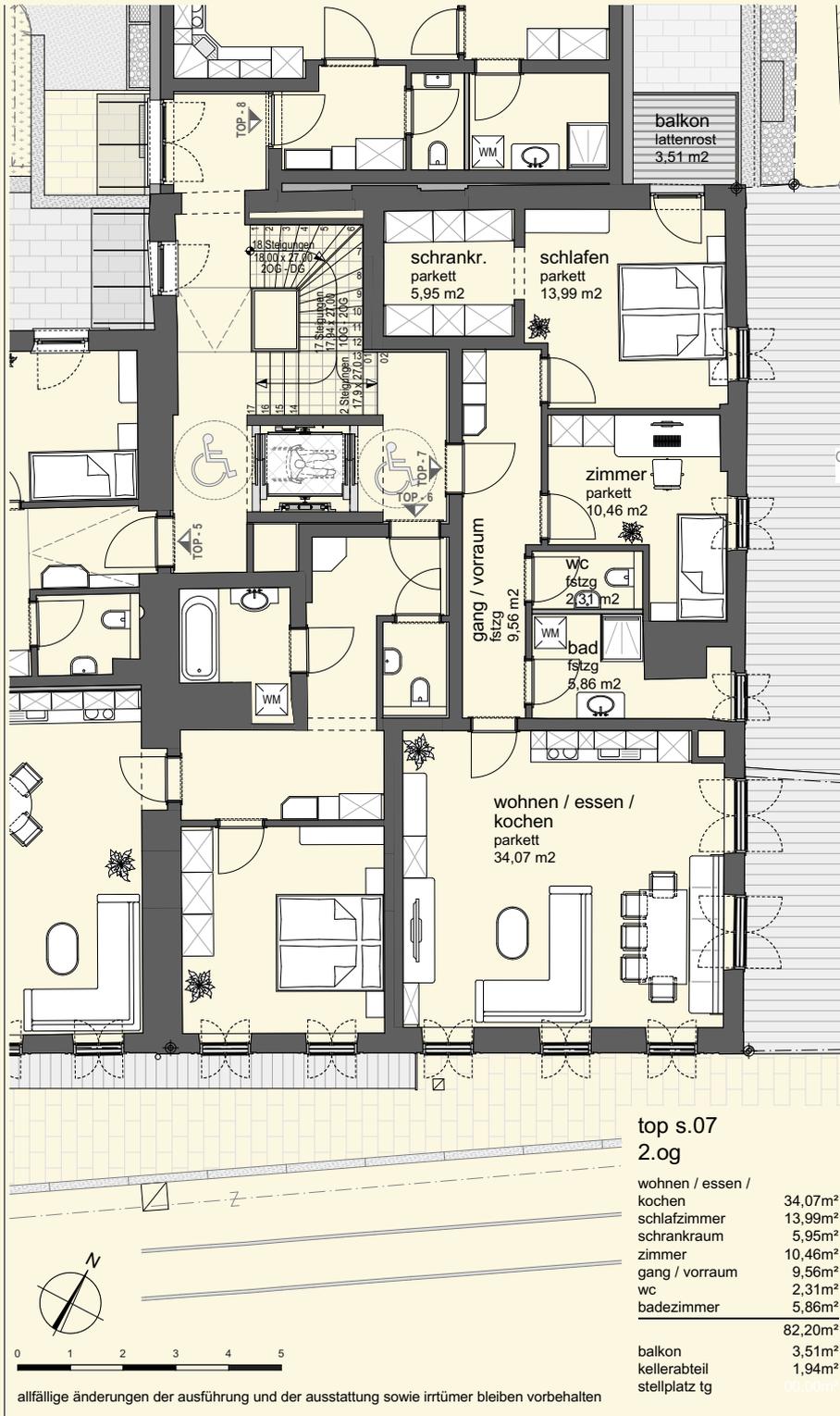
## s5: Offen angelegte Vier-Zimmer-Wohnung!

Diese offen angelegte 140,63 Quadratmeter große Vier-Zimmer-Wohnung im zweiten Obergeschoss des historischen Schleisshauses glänzt durch ihre durchdachte Raumaufteilung. Empfangen Sie Freunde im offenen Essbereich, oder ziehen Sie sich in den ruhigen Salon mit großem Balkon zurück. Besonderheiten, die diese Wohnung auszeichnen sind neben drei Schlafzimmern und zwei getrennten WC, ein großzügiges Badezimmer mit Wanne und Dusche.





# HAUS S | TOP 7

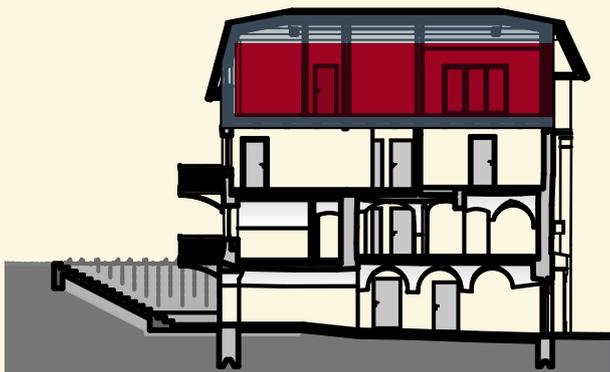
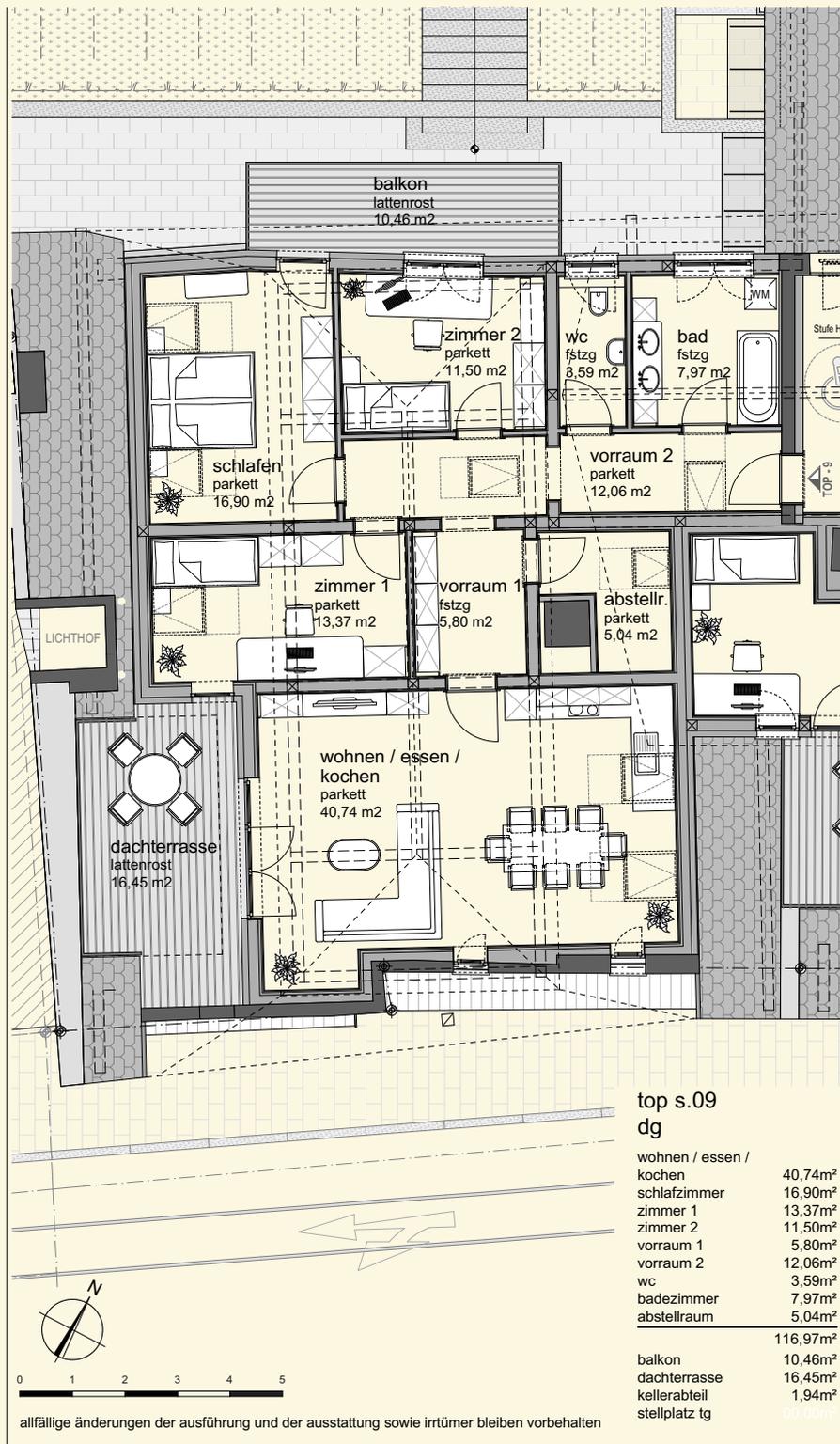


## s7: Drei-Zimmer-Wohnung im ehemaligen Künstleratelier!

Diese helle Drei-Zimmer-Wohnung mit 82,58 Quadratmetern atmet das Odium des Besonderen. Im ehemaligen Atelier der weltbekannten Manufaktur mit extragrossen Fenstern, haben Künstler von Weltrang gewirkt. Der charmante und ruhig gelegene Balkon lädt zum Verweilen ein.



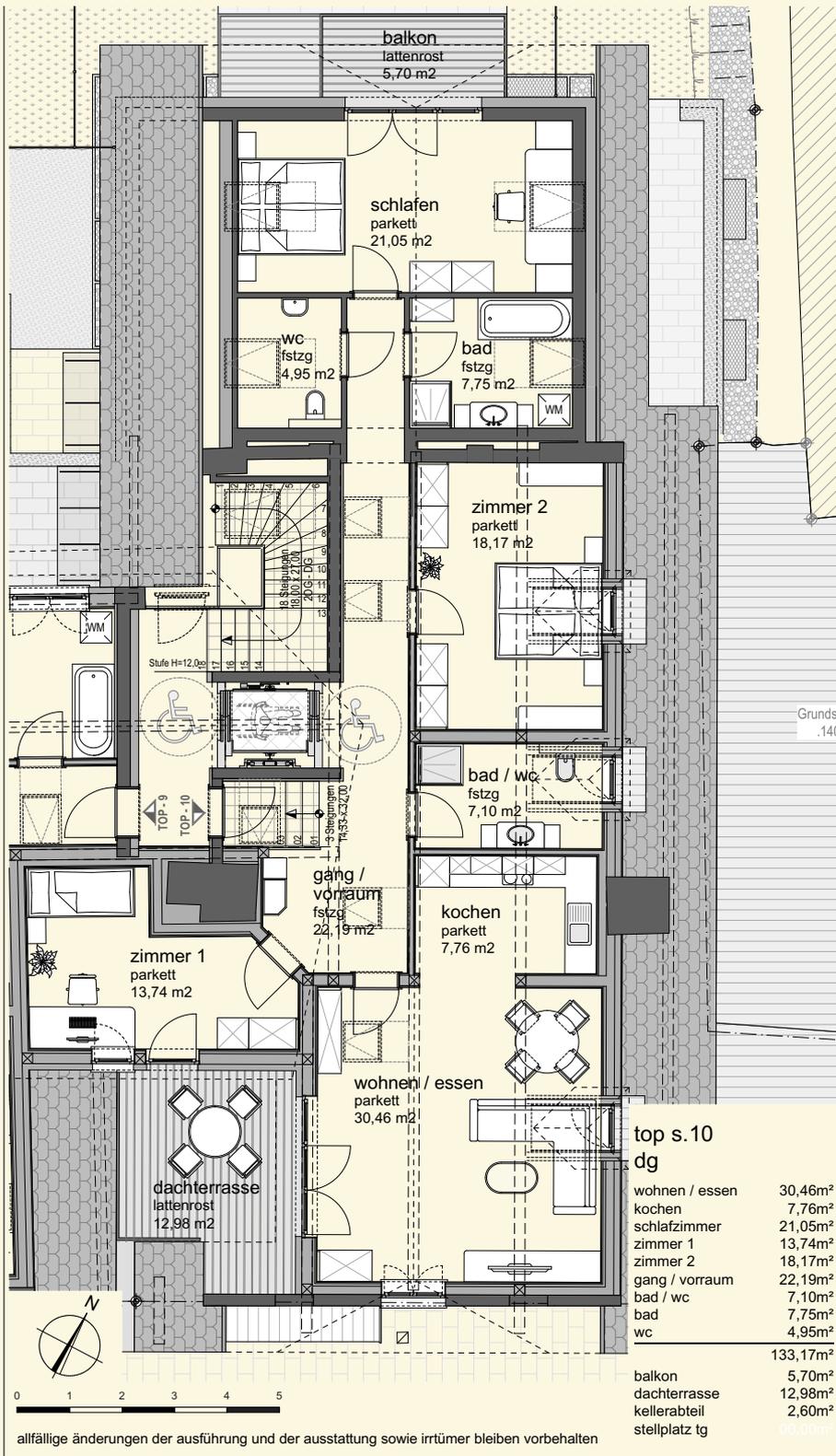
# HAUS S | TOP 9



## s9: Offen angelegte Penthousewohnung!

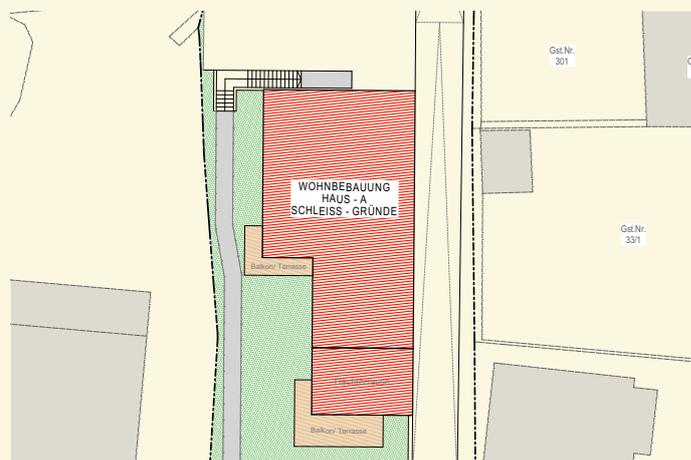
Ein Penthouse der Extraklasse mit bis zu 3,60 m hohen Räumen. Sie betreten diese großzügige Wohnung und spüren einen einzigartigen Touch aus Eleganz und Wohnkomfort. Auf 118,49 Quadratmetern verteilen sich 4 Zimmer, wobei der großzügige südseitig ausgerichtete Wohn- und Essbereich besonderes Flair ausstrahlt. Eine südseitige Dachterrasse und ein schöner Balkon zum Garten laden zum Verweilen ein.

# HAUS S | TOP 10



**s10:** Einzigartige Penthousewohnung mit zwei Balkonen!  
Diese traumhafte Penthousewohnung sucht ihresgleichen. Vier Zimmer verteilen sich auf großzügige 133,06 m<sup>2</sup>. Auch hier lädt eine südlich ausgerichtete und nicht einsichtige Dachterrasse zum Verweilen ein. Weiters verfügt diese Wohnung über zwei WC, zwei Bäder und einen weiteren, nordseitig ausgerichteten Balkon. Diese wunderbare Dachwohnung mit einer maximalen Raumhöhe von 3,60 m müssen Sie gesehen haben...

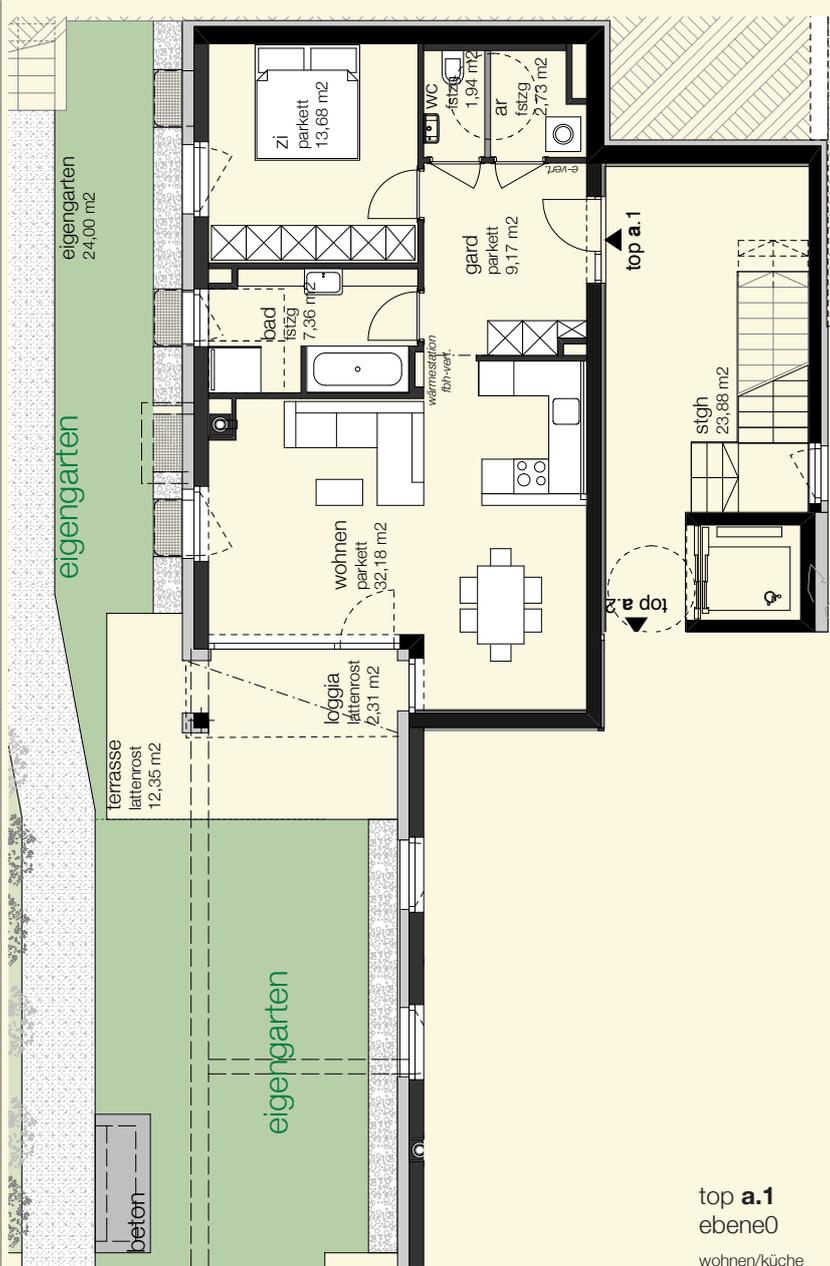




## HAUS A

Dieses gleichermaßen moderne und geschmackvolle Wohnhaus aus Architektenhand fügt sich einfülsam in den teilweise historischen Gebäudebestand. Große Glasflächen gewährleisten ein offenes, sonnendurchflutetes Wohnen. 7 Apartments von 68 bis 116 Quadratmeter verteilen sich auf vier Stockwerke und gewährleisten Intimität.

# HAUS A | TOP 1



## top a.1 ebene 0

wohnen/küche	32,18 m <sup>2</sup>
garderobe	9,17 m <sup>2</sup>
wc	1,94 m <sup>2</sup>
ar	2,73 m <sup>2</sup>
bad	7,36 m <sup>2</sup>
zimmer	13,68 m <sup>2</sup>
<b>zusammen</b>	<b>67,60 m<sup>2</sup></b>
loggia	2,31 m <sup>2</sup>
terrasse	12,35 m <sup>2</sup>
eigengarten	24,00 m <sup>2</sup>
kellerabteil	3,63 m <sup>2</sup>
pkw-stellplatz	

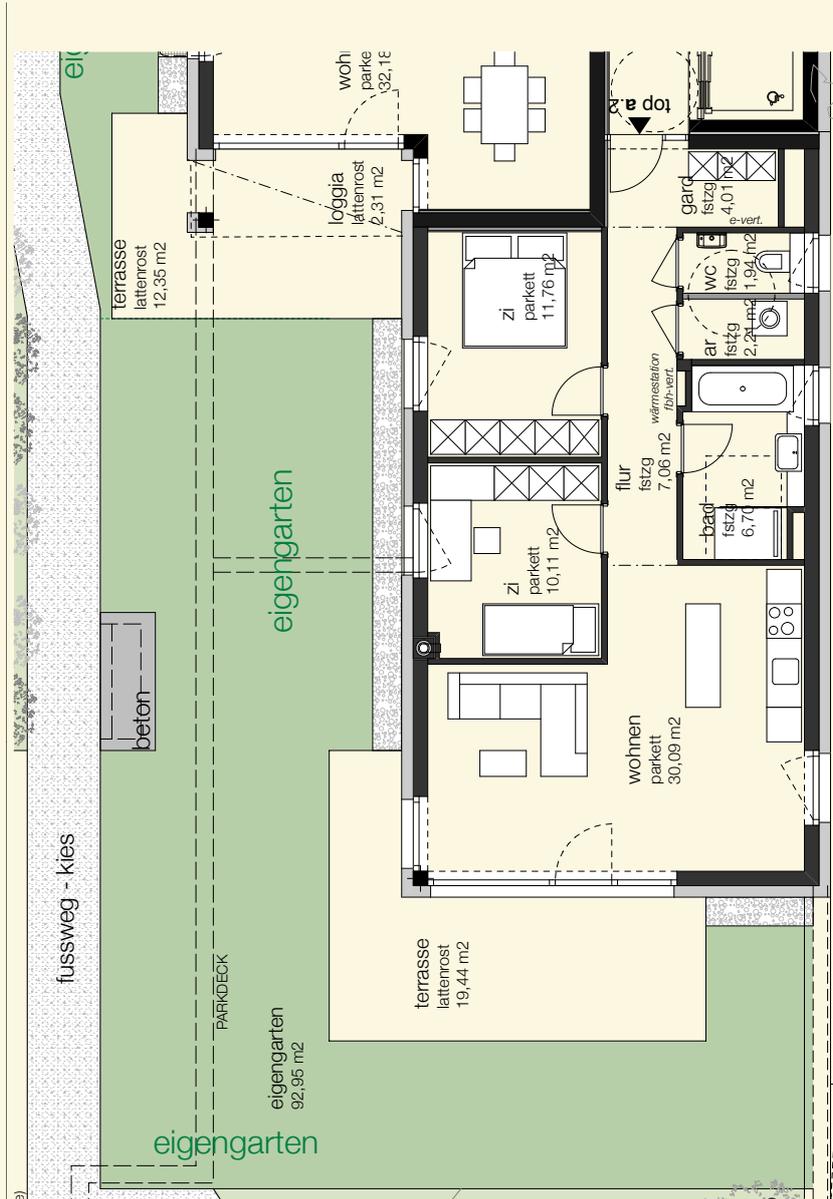


allfällige Änderungen der Ausführung und der Ausstattung sowie Irrtümer bleiben vorbehalten



**α1:** Auf 68,08 Quadratmeter verteilen sich eine großzügig geschnittene 2 Zimmer Wohnung mit Loggia und schmuckem Eigengarten. Neben einem Bad mit getrenntem WC, verfügt diese helle Wohnung über einen zusätzlichen Abstellraum.

# HAUS A | TOP 2

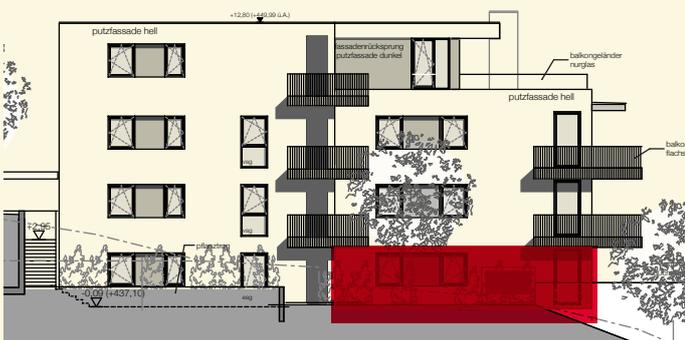


top a.2  
ebene 0

wohnen/küche	30,09 m <sup>2</sup>
garderobe	4,01 m <sup>2</sup>
flur	7,06 m <sup>2</sup>
wc	1,94 m <sup>2</sup>
ar	2,21 m <sup>2</sup>
bad	6,70 m <sup>2</sup>
zimmer	11,76 m <sup>2</sup>
zimmer	10,11 m <sup>2</sup>
<b>74,01 m<sup>2</sup></b>	
terrasse	19,44 m <sup>2</sup>
eigengarten	92,95 m <sup>2</sup>
kellerabteil	3,84 m <sup>2</sup>
pkw-stellplatz	

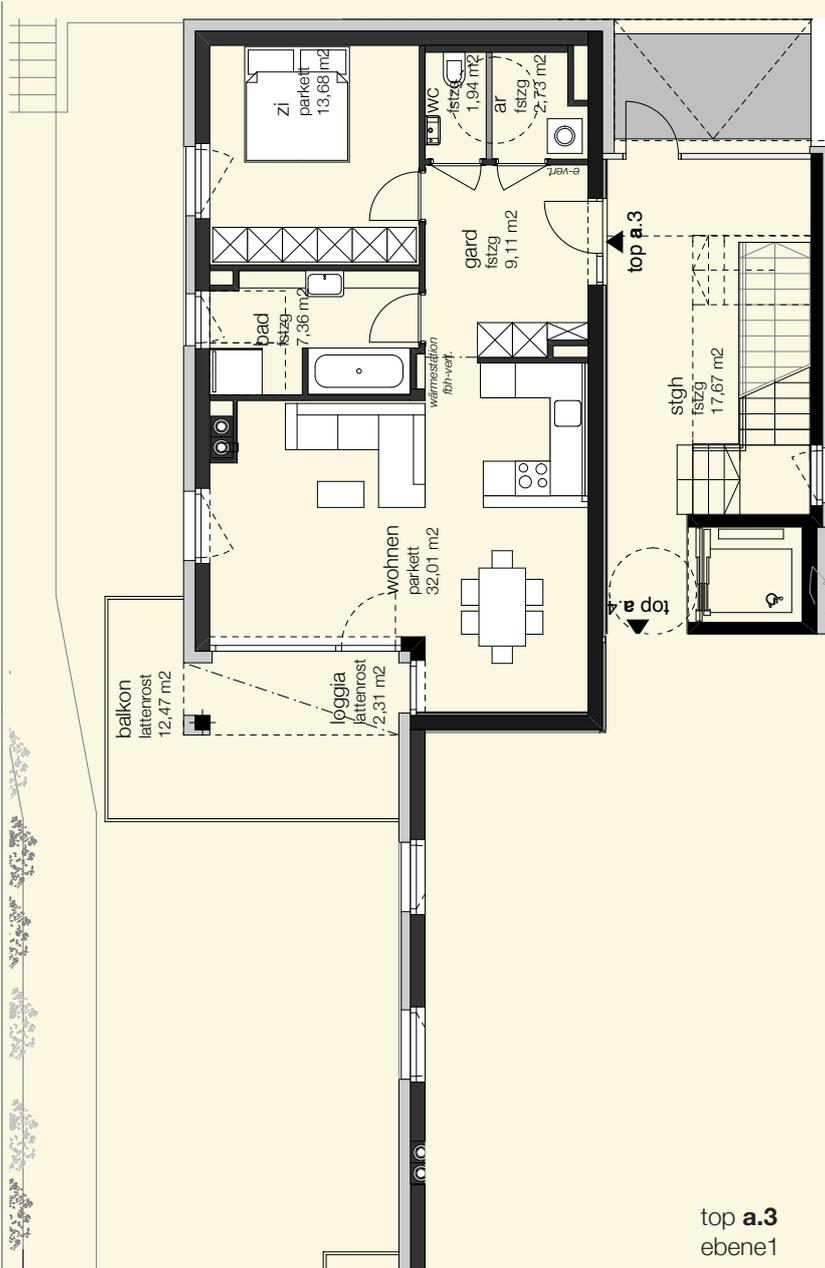


allfällige Änderungen der Ausführung und der Ausstattung sowie Irrtümer bleiben vorbehalten



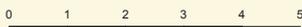
**a2:** Diese mit 74,02 Quadratmetern klassisch geschnittene 3 Zimmer Wohnung besteht ebenfalls durch ihre helle Gestaltung mit viel Glas, einem Eigengarten und einer großzügigen Terrasse.

# HAUS A | TOP 3



## top a.3 ebene 1

wohnen/küche	32,01 m <sup>2</sup>
garderobe	9,11 m <sup>2</sup>
wc	1,94 m <sup>2</sup>
ar	2,73 m <sup>2</sup>
bad	7,36 m <sup>2</sup>
zimmer	13,68 m <sup>2</sup>
	<b>67,56 m<sup>2</sup></b>
loggia	2,31 m <sup>2</sup>
balkon	12,47 m <sup>2</sup>
kellerabteil	3,78 m <sup>2</sup>
pkw-stellplatz	

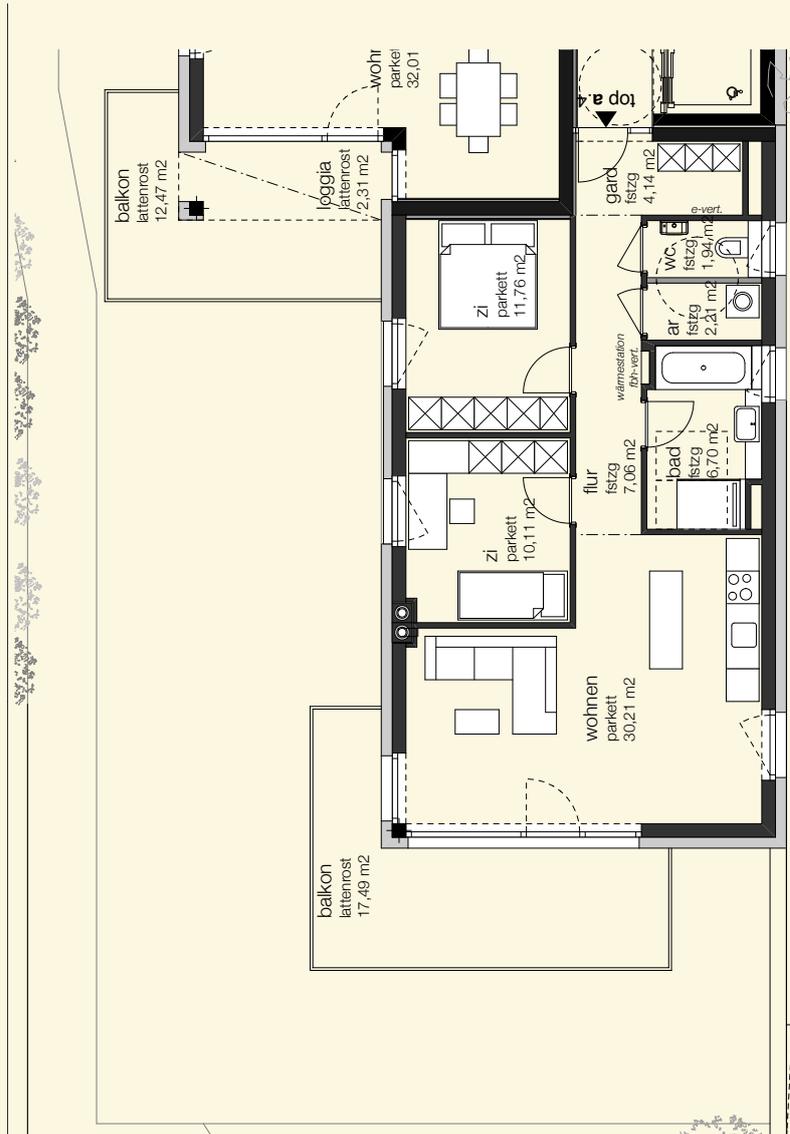


allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irrtümer bleiben vorbehalten

**a3:** Im ersten OG befindet sich diese schöne 2 Zimmer Wohnung. Die 68,03 Quadratmeter verteilen sich auf einen hellen Wohn-Essbereich, ein geräumiges Schlafzimmer, ein Badezimmer mit separatem WC, einen Garderobenbereich und einen Abstellraum.



# HAUS A | TOP 4



top a.4  
ebene 1

wohnen/küche	30,21 m <sup>2</sup>
garderobe	4,14 m <sup>2</sup>
flur	7,06 m <sup>2</sup>
wc	1,94 m <sup>2</sup>
ar	2,21 m <sup>2</sup>
bad	6,70 m <sup>2</sup>
zimmer	11,76 m <sup>2</sup>
zimmer	10,11 m <sup>2</sup>
<b>74,29 m<sup>2</sup></b>	
balkon	17,49 m <sup>2</sup>
kellerabteil	3,78 m <sup>2</sup>
pkw-stellplatz	



allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irrtümer bleiben vorbehalten



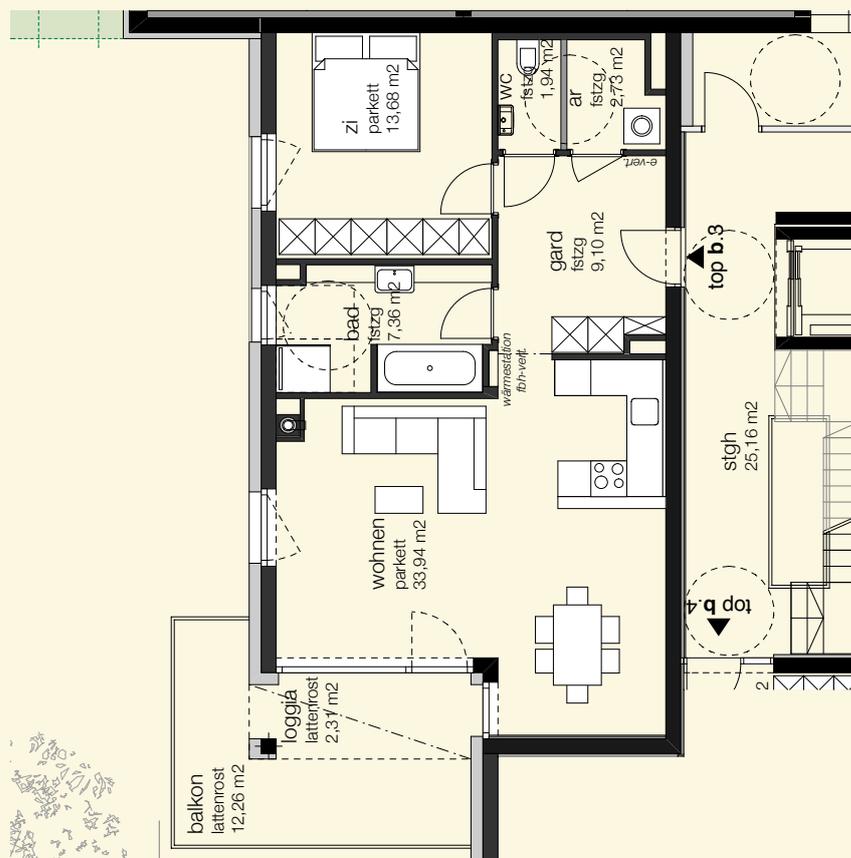
**a4:** auf 74,20 Quadratmeter verteilen sich drei wunderbar helle Räume. Wobei besonders der freundliche Wohn-Essbereich mit Zugang auf den großzügigen Balkon hervorsteht. Luxuriöses Wohnen im Herzen der Altstadt von Gmunden, wie man es nur erträumen kann.



## HAUS B

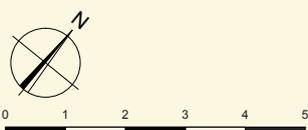
Modernes Wohnen im Herzen der historischen Altstadt von Gmunden. Am Nordufer des Traunsees, keine Gehminu- te vom historischen Stadtzentrum von Gmunden entfernt, entsteht dieses exklusive Wohnhaus mit 7 Apartments, die zwischen 53 und 121 Quadratmeter groß sind. Jedes Ap- partment verfügt über eine großzügige Terrasse oder einen schmucken kleinen Eigengarten.

# HAUS B | TOP 3

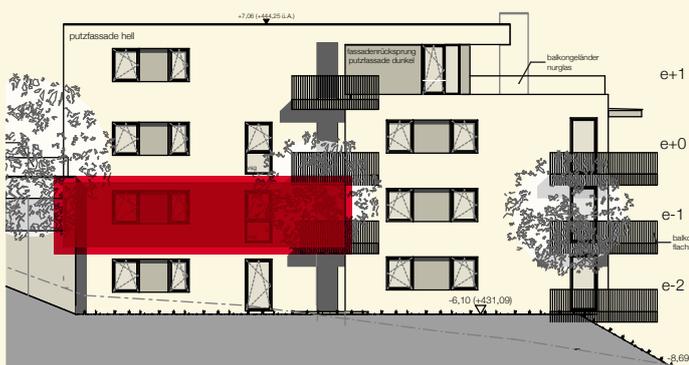


## top b.3 ebene-1

wohnen/küche	33,94 m <sup>2</sup>
garderobe	9,10 m <sup>2</sup>
wc	1,94 m <sup>2</sup>
ar	2,73 m <sup>2</sup>
bad	7,36 m <sup>2</sup>
zimmer	13,68 m <sup>2</sup>
	<b>68,75 m<sup>2</sup></b>
loggia	2,31 m <sup>2</sup>
terrasse	12,26 m <sup>2</sup>
kellerabteil	3,14 m <sup>2</sup>
stellplatz tg	

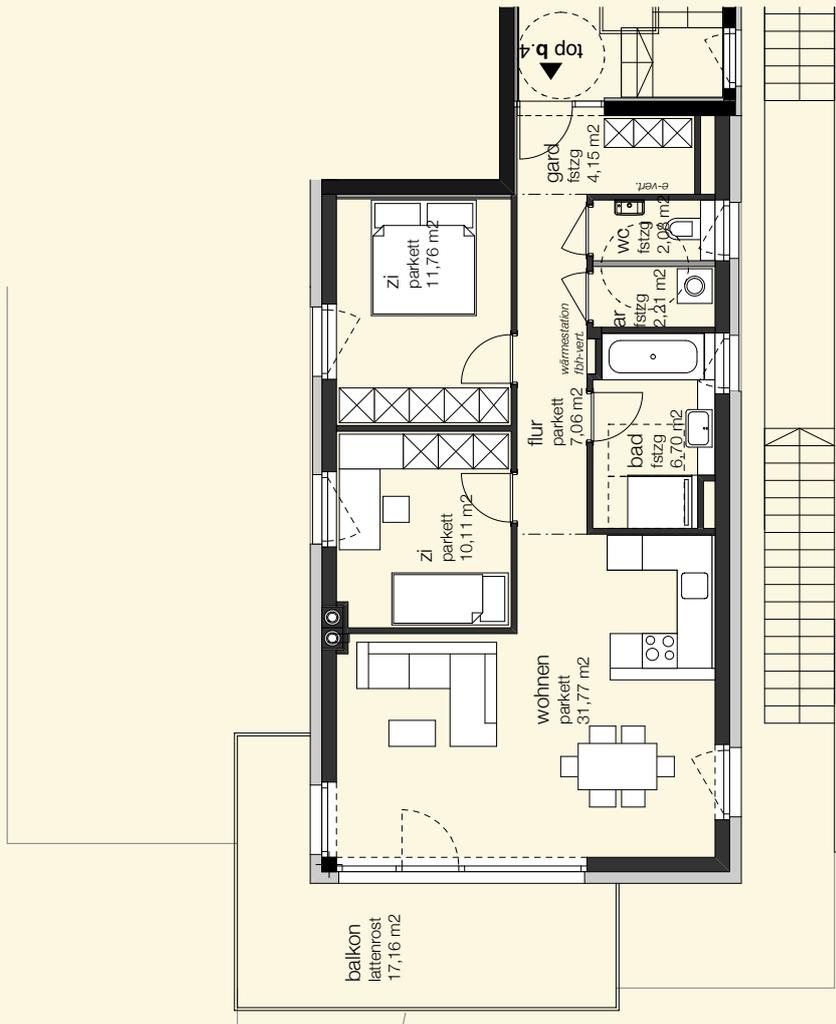


allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irrtümer bleiben vorbehalten



**b3:** Eine klassisch aufgeteilte 2 Zimmer-Wohnung mit System auf 69,97 m<sup>2</sup>. Genießen Sie ruhige Stunden am Balkon oder laden Sie Freunde in den großzügigen Wohn-Essbereich ein. Eine Wohnung zum Zuhause sein!

# HAUS B | TOP 4



## top b.4 ebene-1

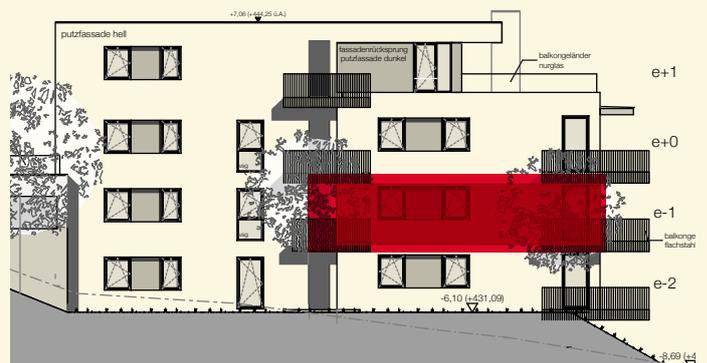
wohnen/küche	31,77 m <sup>2</sup>
garderobe	4,15 m <sup>2</sup>
flur	7,06 m <sup>2</sup>
wc	2,08 m <sup>2</sup>
ar	2,21 m <sup>2</sup>
bad	6,70 m <sup>2</sup>
zimmer	11,76 m <sup>2</sup>
zimmer	10,11 m <sup>2</sup>
<b>75,84 m<sup>2</sup></b>	
balkon	17,16 m <sup>2</sup>
kellerabteil	3,14 m <sup>2</sup>
stellplatz tg	



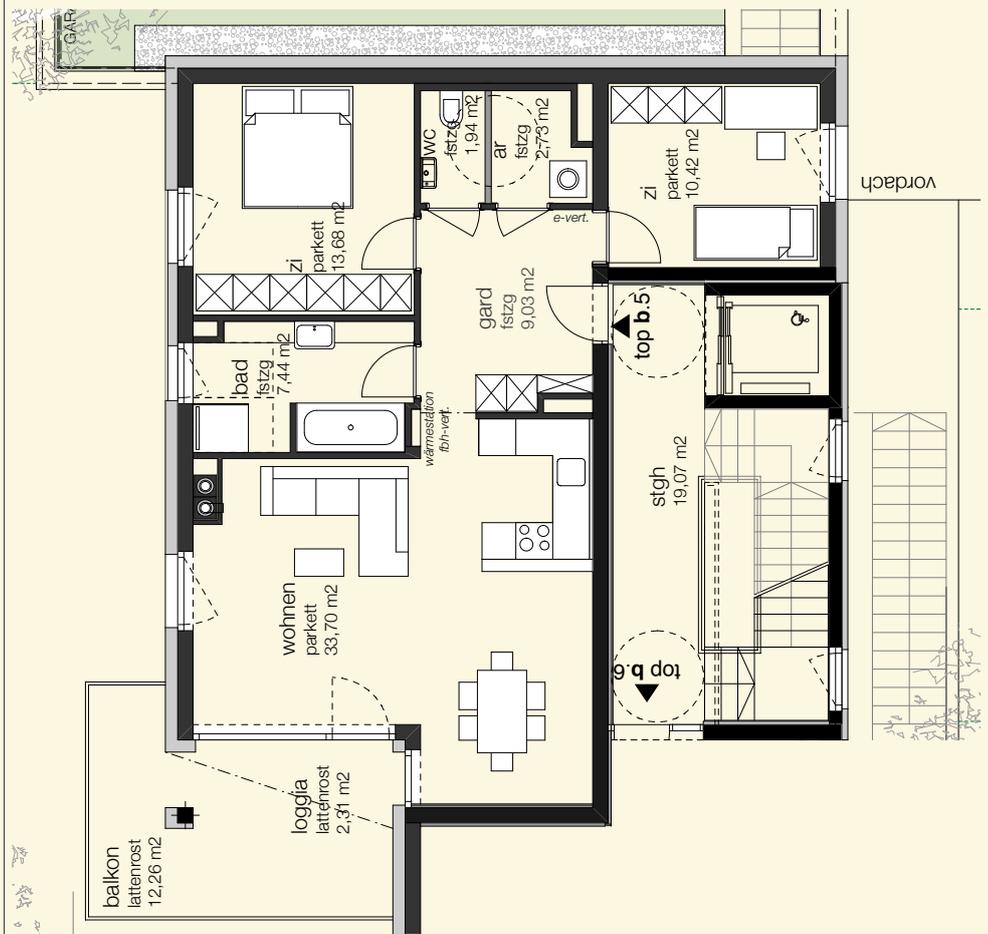
0 1 2 3 4 5

allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irrtümer bleiben vorbehalten

**b4:** Diese offene 3 Zimmer-Wohnung mit Balkon lädt zum Wohlfühlen ein! Die offene Architektur dieser schönen Wohnung ist ein Garant für taghelle Räume und ein angenehmes Wohnambiente.



# HAUS B | TOP 5

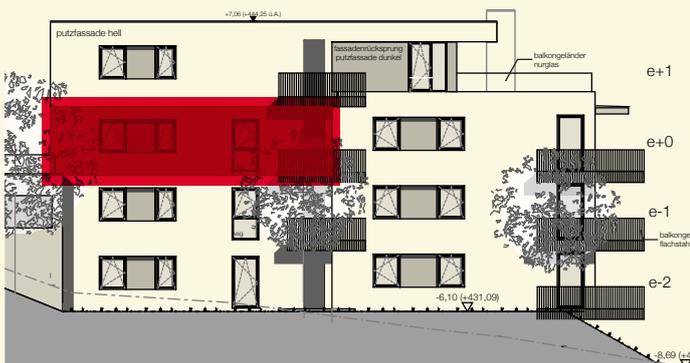


## top b.5 ebene 0

wohnen/küche	33,70 m <sup>2</sup>
garderobe	9,03 m <sup>2</sup>
wc	1,94 m <sup>2</sup>
ar	2,73 m <sup>2</sup>
bad	7,44 m <sup>2</sup>
zimmer	10,42 m <sup>2</sup>
zimmer	13,68 m <sup>2</sup>
<b>zimmer</b>	<b>78,94 m<sup>2</sup></b>
loggia	2,31 m <sup>2</sup>
balkon	12,26 m <sup>2</sup>
kellerabteil	3,15 m <sup>2</sup>
stellplatz tg	

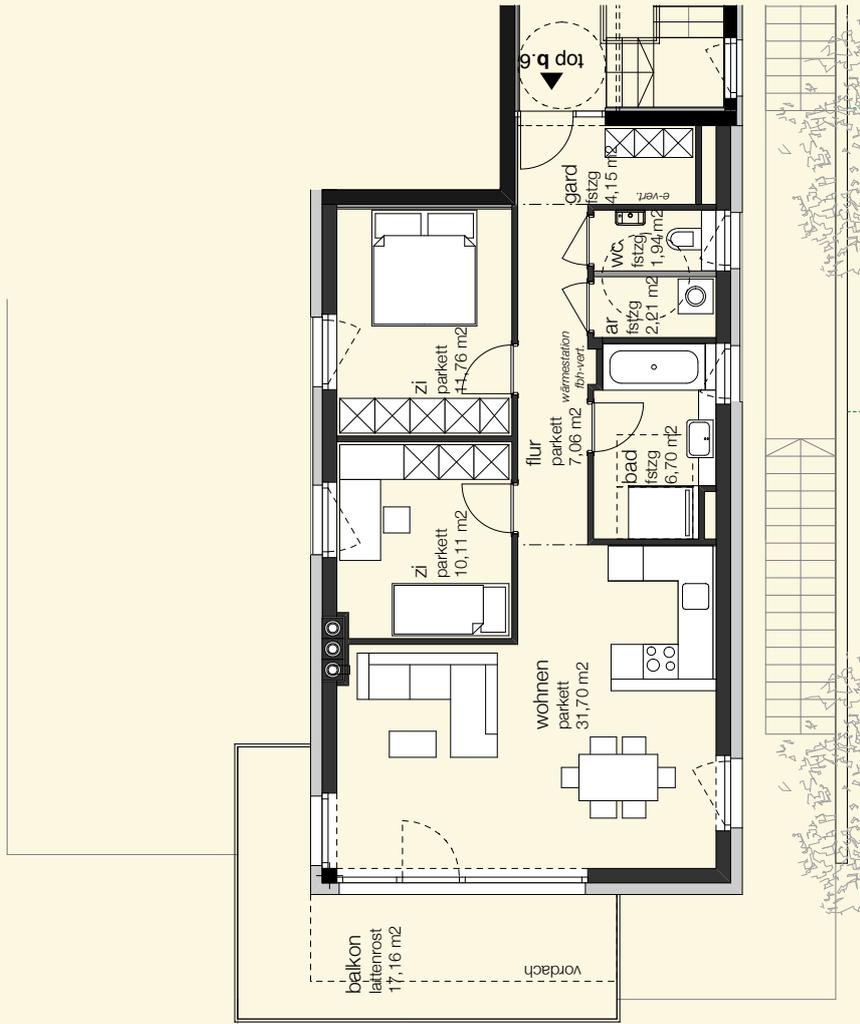


allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irrtümer bleiben vorbehalten



**b5:** auf 80,30 m<sup>2</sup> verteilt sich ein großzügiger und heller Wohn-Essbereich mit zwei Schlafzimmern im zweiten OG. Zusätzlich verfügt diese 3 Zimmer Wohnung über eine sonnige Terrasse.

# HAUS B | TOP 6



## top b.6 ebene 0

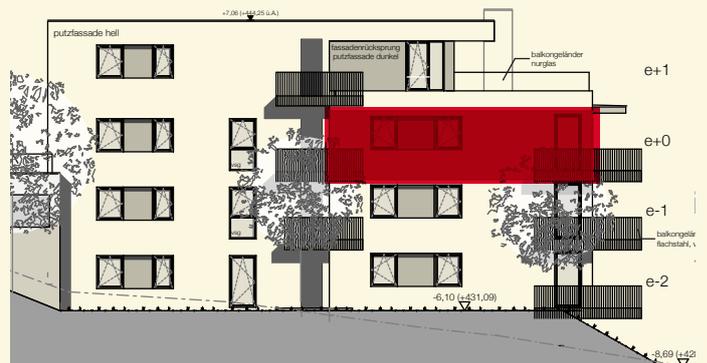
wohnen/küche	31,70m <sup>2</sup>
garderobe	4,15 m <sup>2</sup>
flur	7,06 m <sup>2</sup>
wc	1,94 m <sup>2</sup>
ar	2,21 m <sup>2</sup>
bad	6,70 m <sup>2</sup>
zimmer	11,76 m <sup>2</sup>
zimmer	10,11 m <sup>2</sup>
	<b>75,63 m<sup>2</sup></b>
balkon	17,16 m <sup>2</sup>
kellerabteil	3,15 m <sup>2</sup>
stellplatz tg	



0 1 2 3 4 5

allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irrtümer bleiben vorbehalten

**b6:** Ebenfalls im zweiten OG gelegen, besteht diese schicke 3 Zimmer Wohnung mit 75,78 m<sup>2</sup> durch ihre kluge Raumaufteilung. Lassen Sie den Tag auf Ihrer ruhigen und sonnigen Terrasse ausklingen.

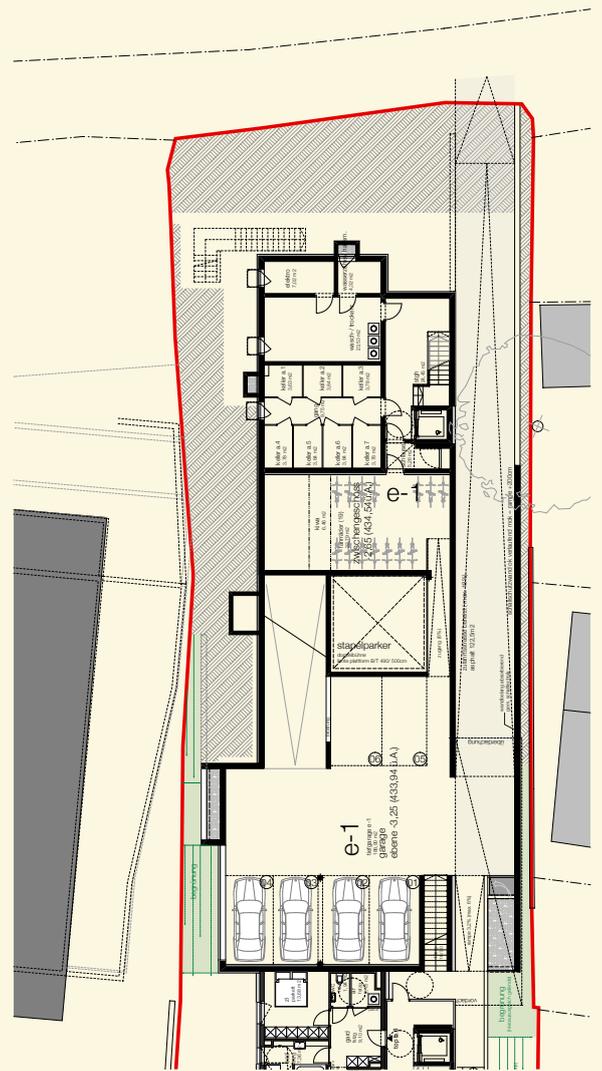


# GARAGENPLAN



0 5 10

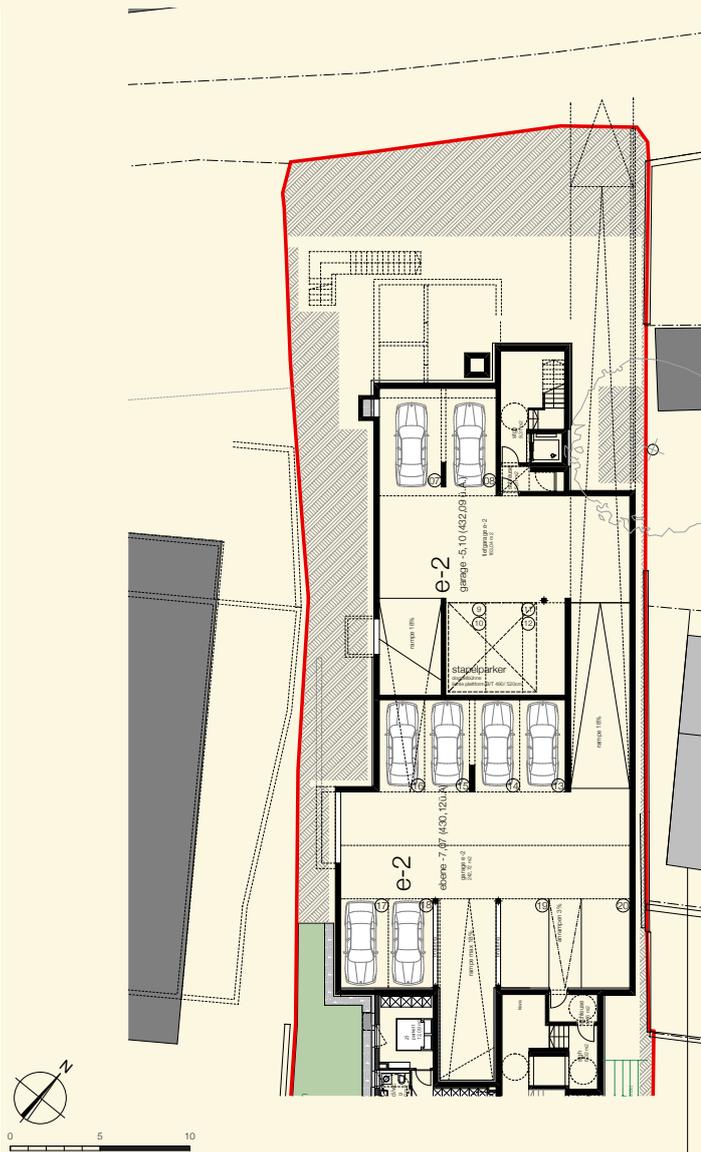
allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irrümer bleiben vorbehalten



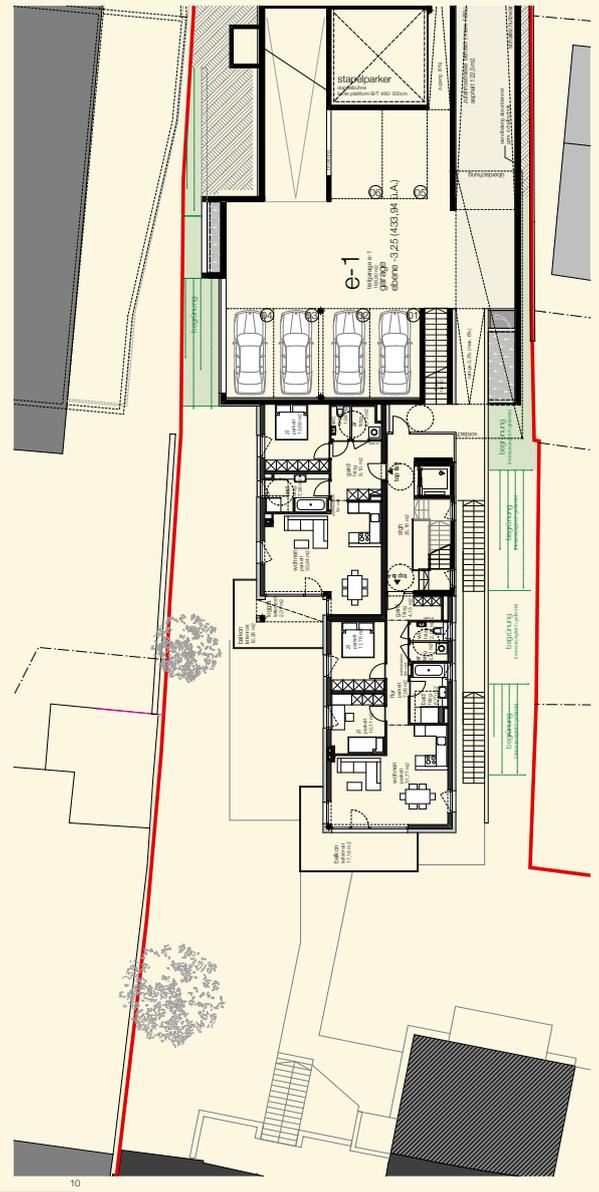
0 5 10

allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irrümer bleiben vorbehalten

# GARAGENPLAN

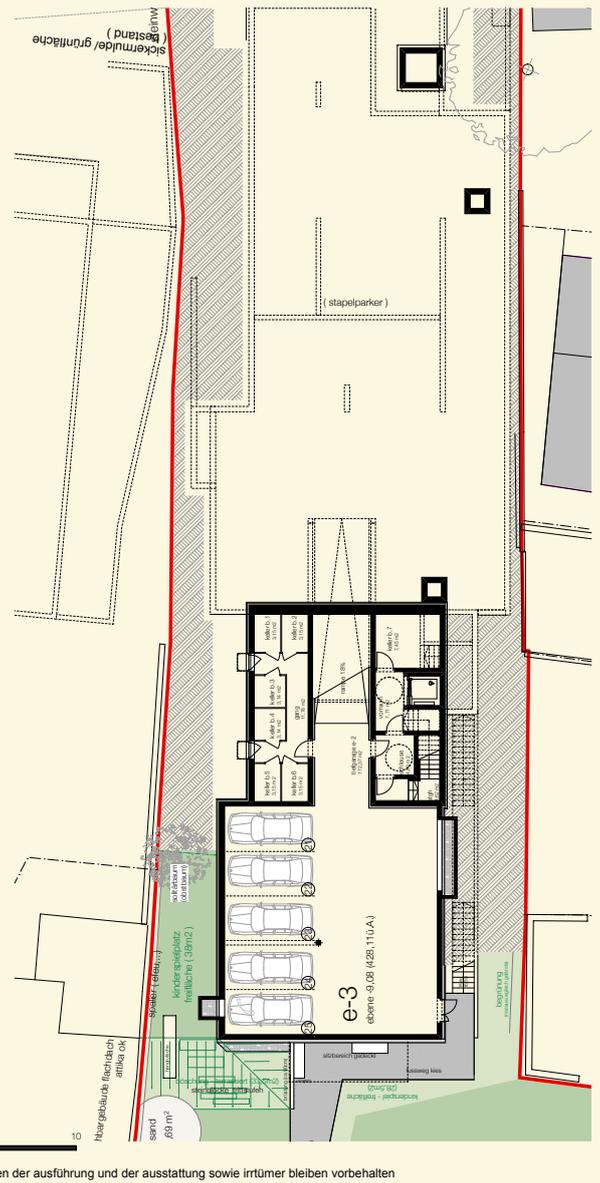


allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irtümer bleiben vorbehalten



allfällige änderungen der ausführung und der ausstattung sowie irtümer bleiben vorbehalten

# GARAGENPLAN





RE/MAX Traunsee  
Ebenzweierstraße 34  
4813 - Altmünster  
Tel. +43 (0) 7612/892 32  
office@remax-traunsee.at  
www.remax.at



CL-Immogroup  
Rainerstraße 12  
A-5310 Mondsee  
Tel. +43 (0) 676 / 590 89 97  
g.grabner@cl-immogroup.at und  
www.cl-immogroup.at