



Dachgeschoß TOP DGA	Nutzfläche GG	49,57 m <sup>2</sup>
Balkon	Nutzfläche DG	97,19 m <sup>2</sup>
Terrasse	NUTZFLÄCHE	146,76 m <sup>2</sup>

**! KOTEN PRÜFEN ! NATURMASSE NEHMEN !**  
DIESER PLAN IST NICHT ALS GRUNDLAGE EINER EINRICHTUNGSPLANUNG VERWENDBAR !  
 IN DIESEM PLAN EINGETRAGENE GRUNDFL. UND ABMESSUNGEN DIENEN NICHT ALS VERTRAGSBASIS DER IN-BESITZGABE !

**VERMARKTUNG**

358/07 4020 LINZ, LANDSTRASSE 75 M 1:50

DG - TOP DG A KM 02.12.2010 PI.Nr.: 5011

M1 Baumanagement GmbH - Köglstrasse 12 - A-4020 Linz  
 tel. +43-(0)732/376996 - fax DW-2 - email: office@m1bau.at