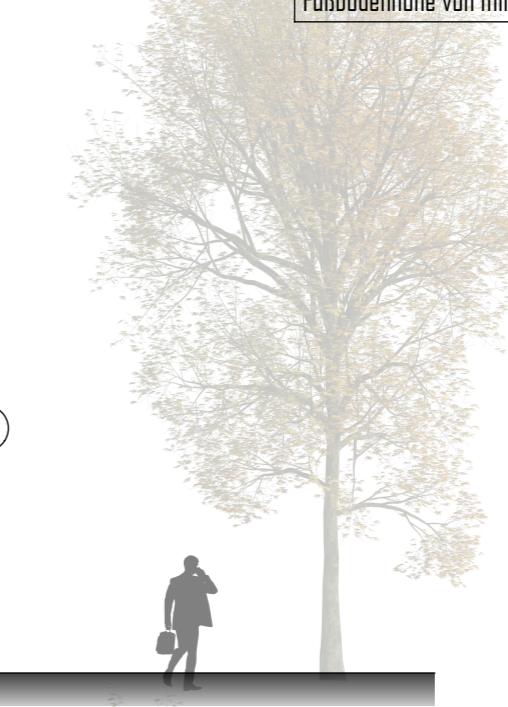
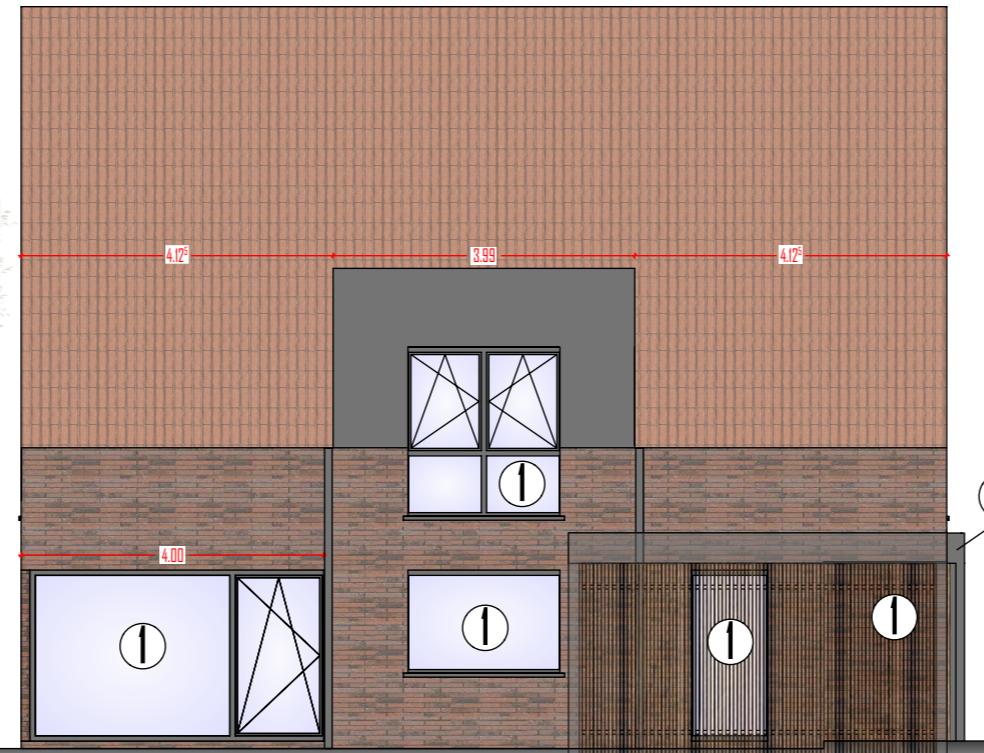
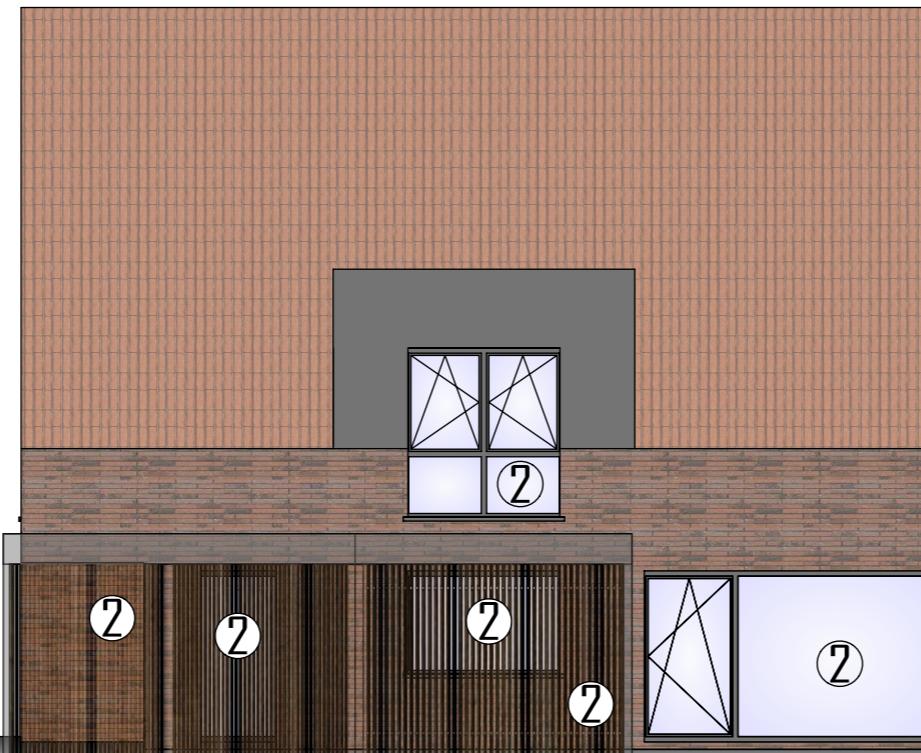


Innerhalb des Geltungsbereiches wird für die neu zu errichtenden Gebäude eine Fußbodenhöhe von mindestens + 5,50 m über NN festgesetzt.

SÜDOST



NORDWEST



Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
Der Entwurfsverfasser zeigt sich nur für den Entwurf verantwortlich.
Wenn bei der Durchführung des Bauvorhabens von den unterzeichneten Plänen bzw. Grenzabständen abweichend gebaut wird haftet der Entwurfsverfasser nicht für seinen Entwurf.
Die Ausführung wird vom Entwurfsverfasser nicht überwacht.

Vom Bauherrn gelesen und durch Unterschrift anerkannt.

Entwurfsverfasser

Bauherr

Alle Maße beziehen sich, soweit nichts anderes angegeben, auf den Rohbau. Maßangaben für Fensterbrüstungen, Fenster- und Türschlitz beziehen sich grundsätzlich auf die Oberkante Fertigfußboden.

Der Bauunternehmer ist vor Baubeginn verpflichtet den Baugrund auf ausreichende Tragfähigkeit zu prüfen.

Etwaige Bedenken sind dem Statiker rechtzeitig (vor Baubeginn) mitzuteilen. Es wird dem Bauherrn dringend empfohlen vor Ausführung der Baumassnahme ein Bodengutachten anzufertigen zu lassen, um die Annahmen der Statik zur Bodenpressung zu überprüfen und um ggf. rechtzeitig Änderungen der vorgeschlagenen Gründung vornehmen zu können.

BAUHERR
BR - Tungeln Projektgesellschaft mbH & Co.KG
Lopen Fuhr 6
49176 Hilter a.T.W.

BAUVORHABEN
Neubau eines Wohngebäudes mit 2 WE
Tungeler Kamp
26203 Wardenburg (OT Tungeln)

Gemarkung: Wardenburg
Flur: 10 Flurstück (e): 32/157

| | | |
|---|--|--|
| f | | |
| e | | |
| d | | |

| | | |
|---|------------------|------|
| c | | |
| b | 28.04.2025 DZ | ABC. |
| a | 28.02.2025 DZ | TE. |

| Index | Datum Name | Art der Änderung | |
|-------|---------------|------------------|--------|
| 1:100 | D. Zverev | 16.08.2022 | 003-23 |

AUFSTELLER
SW HOCHBAU PLANUNG
GmbH & Co. KG
Parkstraße 5a
26188 Edewecht
Tel.: 0176/63061727
s.wagner@sw-hbp.de

BAUTEIL
Ansichten - SO / NW

PLANART
Genehmigungsplanung

MASTAB GEZEICHNET DATUM PROJEKT-NR. BLATT-NR.
1:100 D. Zverev 16.08.2022 003-23 G/6

DIE PLANUNG BLEIBT GEISTIGES EIGENTUM DES URHEBERS. VERTÄUFELUNG VERBOTEN. ÄNDERUNG NUR MIT GENEHMIGUNG