

---

**bauliche Arbeiten R36:**

---

---

**Umbau Vorbesitzer:**

---

Dacheindeckung neu	ca. 1995
Außenwand vorne + seitlich neu verputzt	ca. 1995

---

---

**Umbau Alex:**

---

Bad	neue Dusche, WC, Möbel, Fliesen, Elektro	2011
OG	Dachdämmung, Fenster, Rolläden, Dachfenster, Innenausbau kpl., Elektro, Decke OG zu EG (Balken verstärkt, gedämmt)	2016-2018
EG	Decke Wohnzimmer zu Keller: Balken verstärkt, Balkenaufleger betoniert, gedämmt, neue Fenster + Rolläden, Wände Wohnzimmer	2019
KG	Werkstatt Bodenplatte betoniert, Wände verputzt, Innenausbau, Wasserleitungen neu, Elektro neu (Unterverteiler ist alt, ohne FI), Zugangstür aufgefrischt	2019
KG	Keller Heizöltankanlage neu, Heizölpumpe neu	2020
EG	Heizöleinzelfofen neu incl. Zuleitung Öl (davor Holzofen + Nachtspeicher)	2020
EG	Küche + Flur: Wände, Decke, Boden, Elektro	2021
EG	neue Einbauküche + Garderobe	2024
EG	Unterverteiler EG+OG neu	2024
EG	Decke Wohnzimmer	2025

---

---

**noch zu tun:**

---

neue Haustür, Anschluß Wand + Boden innen  
Boden + Sockel Wohnzimmer

---

---

**bekannte Probleme:**

---

Kaminabdeckung Anschluß oben Blech zu Kamin fehlt die Abdichtung