

2-Zimmer-Wohnung 1.OG

LAGEPLAN



WOHNUNGSaufteilung

Diele	8,71 m ²
Bad	6,82 m ²
Abst.	2,05 m ²
Schlafen	18,50 m ²
Kochen-Wohnen-Essen	25,34 m ²
Balkon (50%)	7,24 m ²

Gesamt **68,66 m²**

INFORMATION

ELT	Elektroverteiler	AD	Abhangdecke
MV	Medienverteiler	TV	Fernseher (Anschluss)
HKV	Heizkreisverteiler	KS	Kühlschrank (Anschluss)
HWK	Handtuchwärmekörper	GS	Gefrierschrank (Anschluss)
WM	Waschmaschine (Anschluss)	RR	Dach-/Balkonenwässerung
bf	barrierefrei gem. DIN 18040-2	GT	Gartentor Sonderwunsch
BOX	Abstellbox Sonderwunsch		

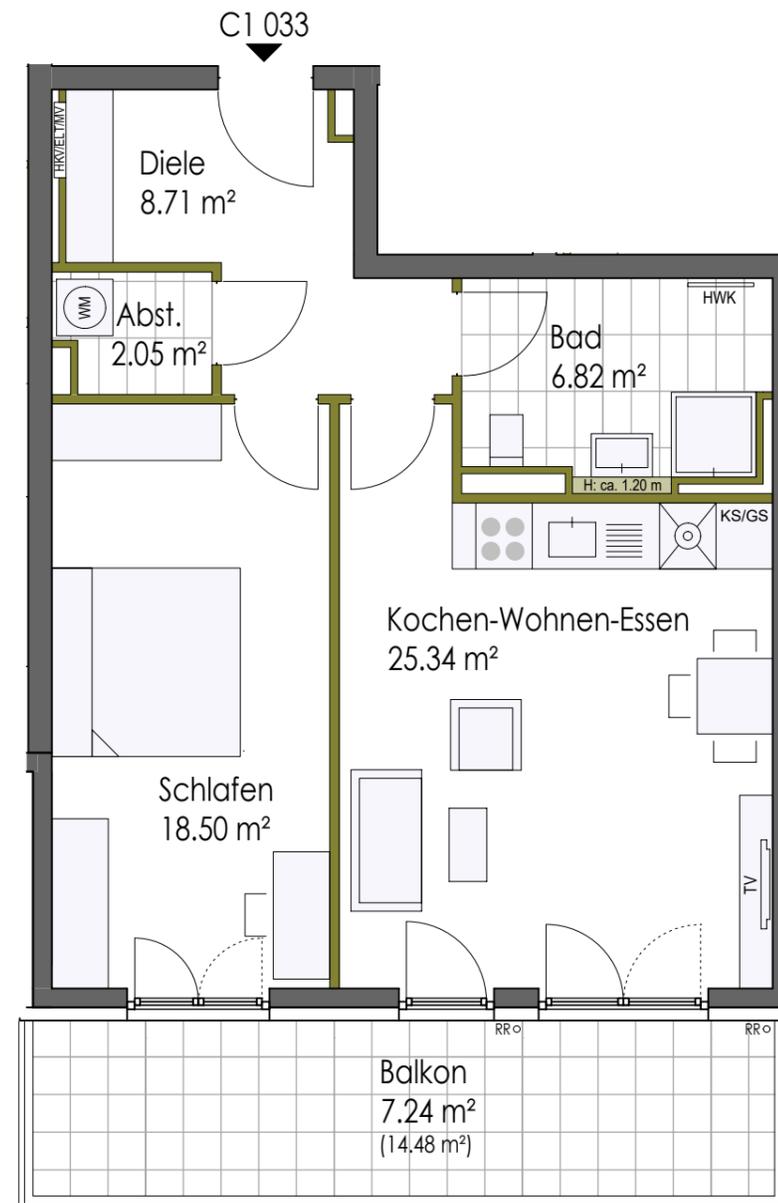
Die Terrassenflächen errechnen sich aus überdachten Bereichen, die zu 50% und aus nichtüberdachten Bereichen, die zu 25% der Wohnfläche angerechnet werden.

Die angegebenen Maße sind ca.-Maße, die Grundrisse sind nicht zur Maßentnahme geeignet.
Dargestellte Möbel und Einrichtungsgegenstände sind beispielhaft.
Maßgeblich für Ausführung und Leistungsumfang sind ausschließlich die Baubeschreibung und der notarielle Kaufvertrag.

Kaufpreis: 299.900 €

TG: 244 24.900 €

Keller: K081



M: 1/75

