



Fuelbeckerstr., 58513 Lüdenscheid

NEUBAU DOPPELHAUSHÄLFTE AUF ERBPACHT-GRUNDSTÜCK IN LÜDENSCHIED FUELBECKER-STRASSE

ZUM FESTPREIS VON 353.200,00 €

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE CA. 254,00 m²
ERBPACHT NUR 55,00 € MONATLICH

Anfragen an: info@schneider-massivhaus.de oder
Tel. Nr. 02351-66870-0

Schneider Massivhaus GmbH
Freiherr-vom-Stein Straße 76, 58511 Lüdenscheid

IHR ANSPRECHPARTNER
SCHNEIDER MASSIVHAUS GMBH ◦ Freiherr-vom-Stein Straße 76 ◦ 58511 Lüdenscheid
info@schneider-massivhaus.de ◦ +49 2351 668700 ◦

OBJEKTbeschreibung

Neubau Doppelhaushälfte - Wohnfläche 105,00 m² -
Grundstücksgröße 254 m² - Gesamtkosten: Hauspreis inkl.
Baunebenkosten, Tiefbauarbeiten, Außenanlage
(Hauszuwegung und Terrasse)
Grundstück erschlossen (Erbpacht nur 55,00 € mtl.)

Gesamtkosten 353.200,00 €.

DUO LINE 41 - MASSIV UND WERTBESTÄNDIG!

Das DUO-Line 41 ist außen ein absoluter Blickfang durch die bodentiefen Fenster zum Gartenbereich, sowie die 2-geschossige Bauweise mit ausgebautem Dachgeschoss. Für zwei befreundete Familien, die zusammen bauen möchten, die richtige Wahl. Auch hier können die Grundrissvorschläge nach Ihren Wünschen geändert werden, natürlich ohne Mehrkosten

Alles in der Nähe: Kindergarten, Schule,
Einkaufsmöglichkeiten, Ruhiges Wohnen in einem
sehr schönen Wohngebiet in der Nähe von der
Fuelbecker Talsperre



Fuelbecker Str. 01

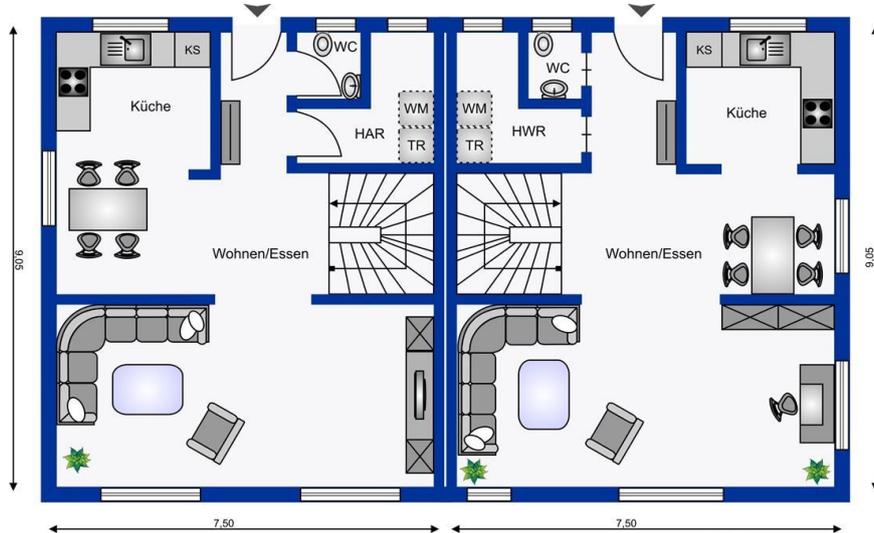




Duo-Line 04



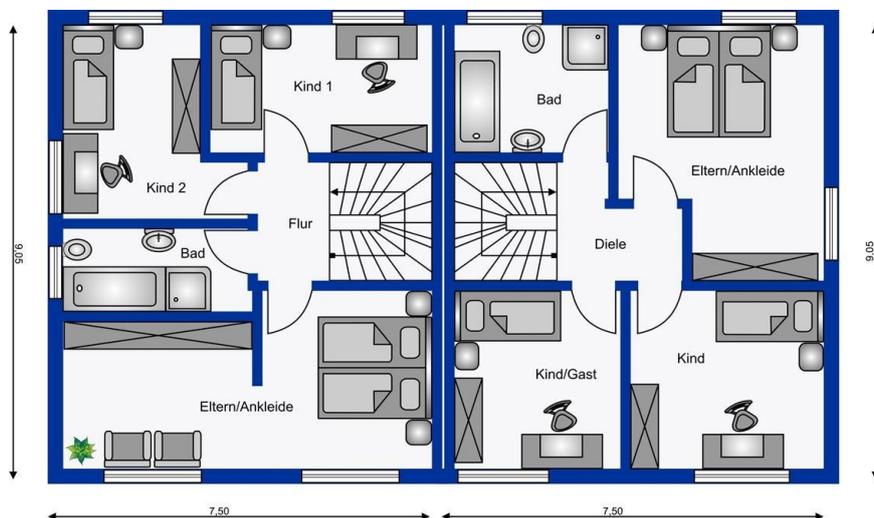
Duo-Line 03



Erdgeschoss



Erdgeschoss



Obergeschoss



Obergeschoss