

KOMPLETTSERVICE

für Kapitalanleger



Kein Leerstandsrisiko

Lehnen Sie sich einfach zurück: In den ersten 3 oder 10 Jahren geben wir Ihnen eine Mietgarantie für Ihre neue Immobilie. Sie kaufen somit ohne Zusatzaufwand, dafür mit einem Maximum an Sicherheit.



Mietgarantie

Für das Bauvorhaben in der Schwabacher Straße garantieren wir Ihnen in den ersten 3 Jahren eine attraktive Miete in Höhe von 18 €/m² inkl. TG-Stellplatz oder in den ersten 10 Jahren eine Miete in Höhe von 16 €/m² inkl. TG-Stellplatz.



Wir regeln alles für Sie

Wir akquirieren für Sie Mietinteressenten, leiten die Bonitätsüberprüfung (inkl. Schufaanfrage) ein, schließen Mietverträge ab und organisieren die Wohnungsübergabe.

Selbst aufwändige Themen wie die Kautionsverwaltung oder Nebenkostenabrechnung nehmen wir Ihnen ab.

ENTSPANNT ZURÜCKLEHNEN

Vermieter sein ohne Zeitaufwand – sicher und bequem

Sie möchten gern in Immobilien investieren, haben aber weder Zeit noch Lust auf den damit verbundenen Verwaltungsaufwand? Das verstehen wir sehr gut – und haben die perfekte Lösung für Sie:

- ✓ Sie kaufen Ihre Schultheiß-Immobilie
- ✓ Sie buchen unseren Kapitalanleger-Service
- ✓ Sie tun anschließend: NICHTS.

Wir kümmern uns volumnäßig um die Vermietung Ihrer Immobilie und gewähren Ihnen dafür über einen Zeitraum von 3 oder 10 Jahren eine attraktive Mietgarantie. So sicher und bequem geht Kapitalanlage bei uns!



Michael Staiger
Teamleiter Vermietung

Tel: 0911 93425-304
Mobil: 0151 180 55 914
Mail: mst@schultheiss-projekt.de



Aret Pala
Immobilienkaufmann (IHK)

Tel: 0911 93425-726
Mobil: 0175 10 23 755
Mail: ap@schultheiss-projekt.de