

WOHNFLÄCHENBERECHNUNG



OBJEKTDATEN

Friedleinsgasse 9

Straße / Hausnummer

97877 Wertheim

PLZ / Ort

Mehrfamilienhaus / 2

Objektart / Wohnungsnummer

AUFTRAGGEBER

VEYS IMMOBILIEN

Vorname / Name / Firma

Auf der Schanz 36

Straße

97076 Würzburg

PLZ / Ort

FLÄCHENBERECHNUNG

Etage	Raum	Länge (m)	Breite (m)	Fläche (m ²)	Anrechnung	Fläche Total (m ²)
1. OG	Essküche	3,700	3,600	13,32	100%	13,32
	Kinder	3,705 - 0,500	3,600 0,135	13,34 0,07	100% 100%	13,27
	Bad	2,400	3,100	7,44	100%	7,44
	Diele	2,400	3,100	7,44	100%	7,44
	Schlafen	3,800	4,490	17,06	100%	17,06
	Wohnen	3,605 + 2,260 + 0,240	4,490 6,000 2,070	16,19 13,56 0,50	100% 100% 100%	30,24
	Balkon	5,900	1,400	8,26	50%	2,07
Gesamtflächen				97,04		90,84
Gesamtnettogrundflächen				97,04		
Gesamtwohnfläche nach WoFlV						90,84

Die Flächen wurden mit Hilfe eines digitalisierten Bestandsgrundrisses ermittelt.

Unterschrift Auftraggeber

Unterschrift Ersteller

