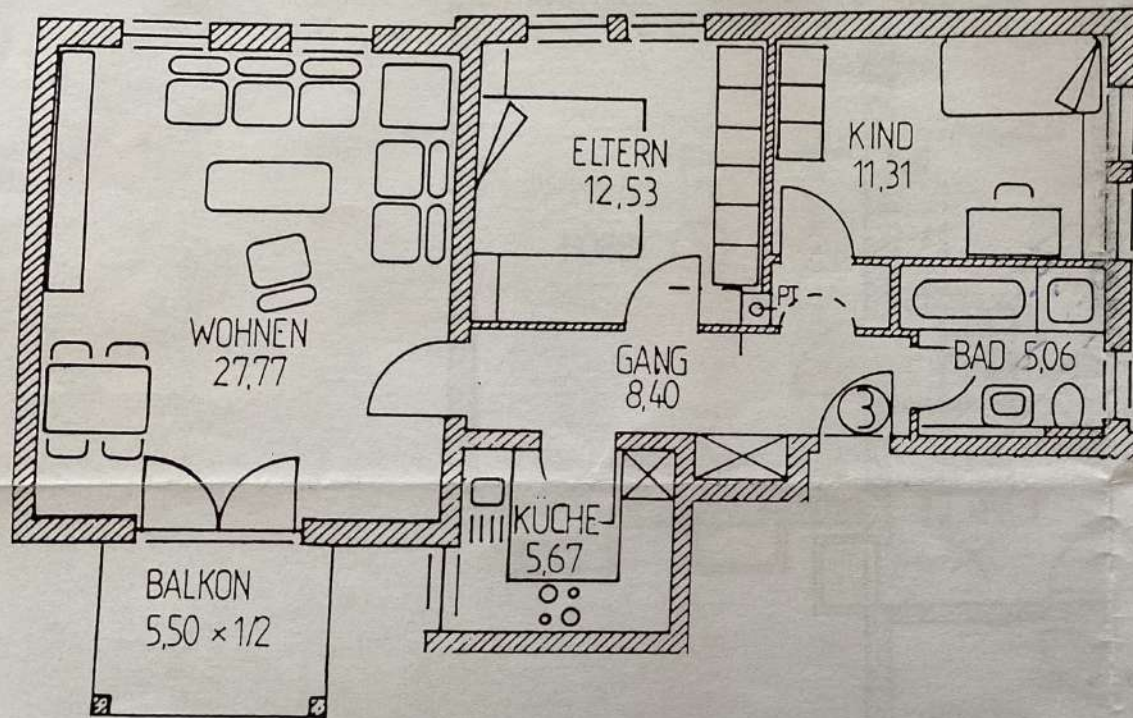


4 LUXUS-EIGENTUMSWOHNUNGEN in Augsburg-Oberhausen, Flurstraße/Ecke Ratdoltstraße



Ansicht von Osten





### 1. Obergeschoß

Wohnung rechts / 3 Zimmer

Wohnflächenberechnung:

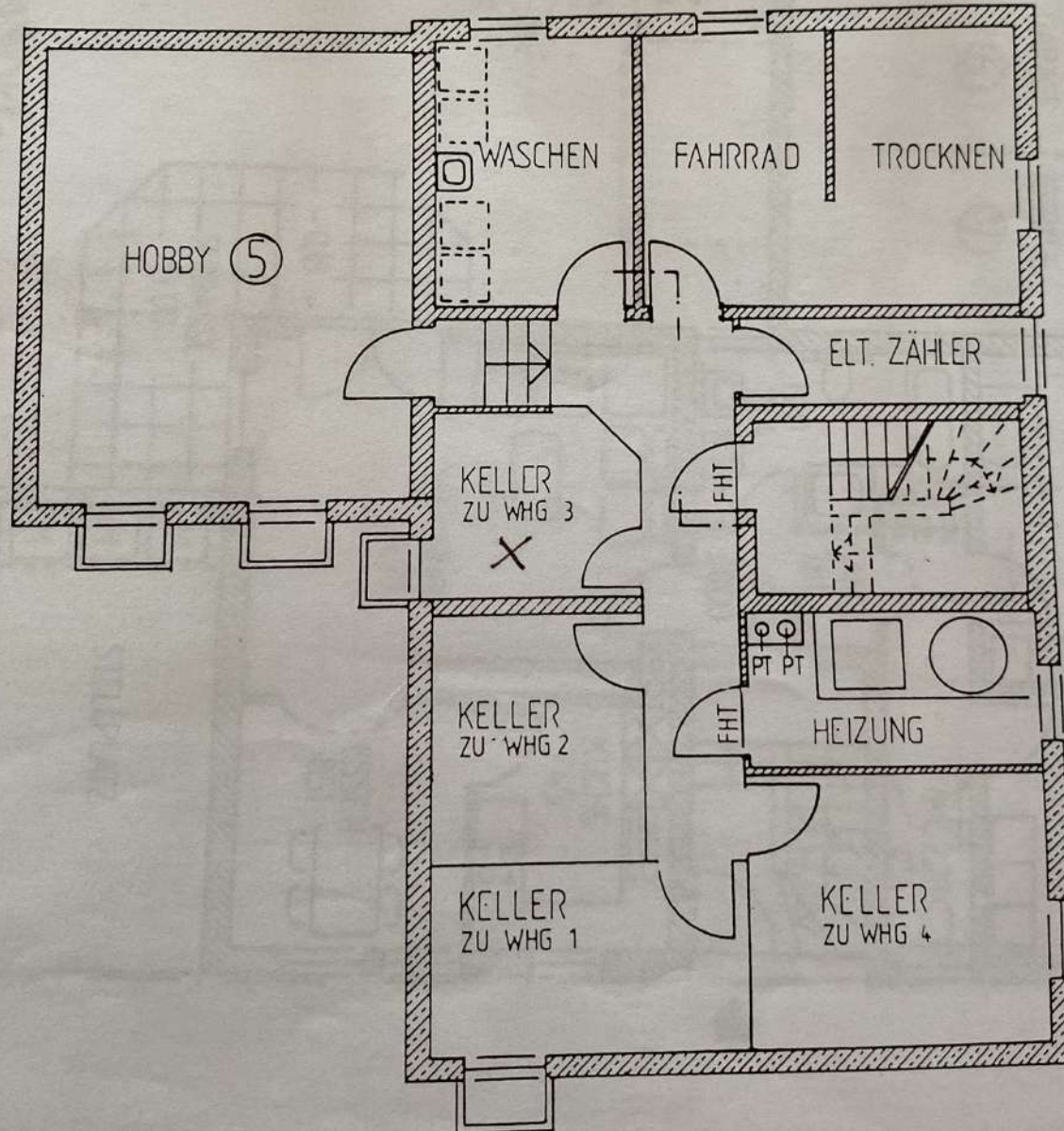
Wohnen	27,77 m <sup>2</sup>
Kochen	5,67 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,53 m <sup>2</sup>
Kind	11,31 m <sup>2</sup>
Bad	5,06 m <sup>2</sup>
Gang	8,40 m <sup>2</sup>
+ 1/2 Balkon	2,75 m <sup>2</sup>
	<hr/>
	73,49 m <sup>2</sup>
./. 3% Putz	2,20 m <sup>2</sup>
	<hr/>
Gesamtwohnfläche	71,29 m <sup>2</sup>
	=====

Wohnung Nr. 3

**Karl-Heinz Nuber**  
 Immobilien RDM  
 Bgm.-Aurnhammer-Str. 13  
 86199 Augsburg  
 Tel. 0821/92008  
 Fax 0821/95095



# KELLERGEHOSS



**Karl-Heinz Nuber**  
Immobilien RDM  
Bgm.-Aurnhammer-Str. 13  
86199 Augsburg  
Tel. 08 21 / 9 20 08  
Fax 08 21 / 9 50 95



# ERDGESCHOSS

