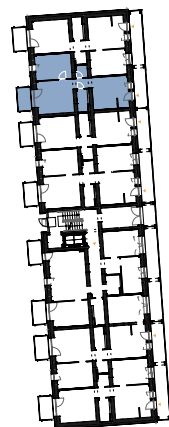
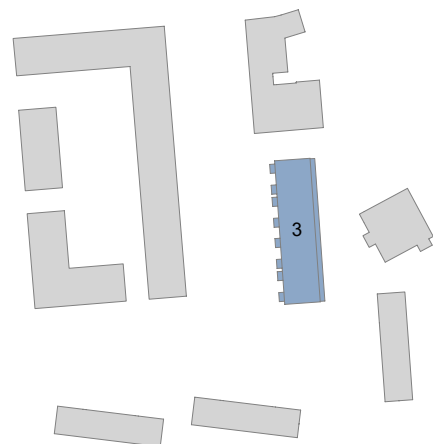




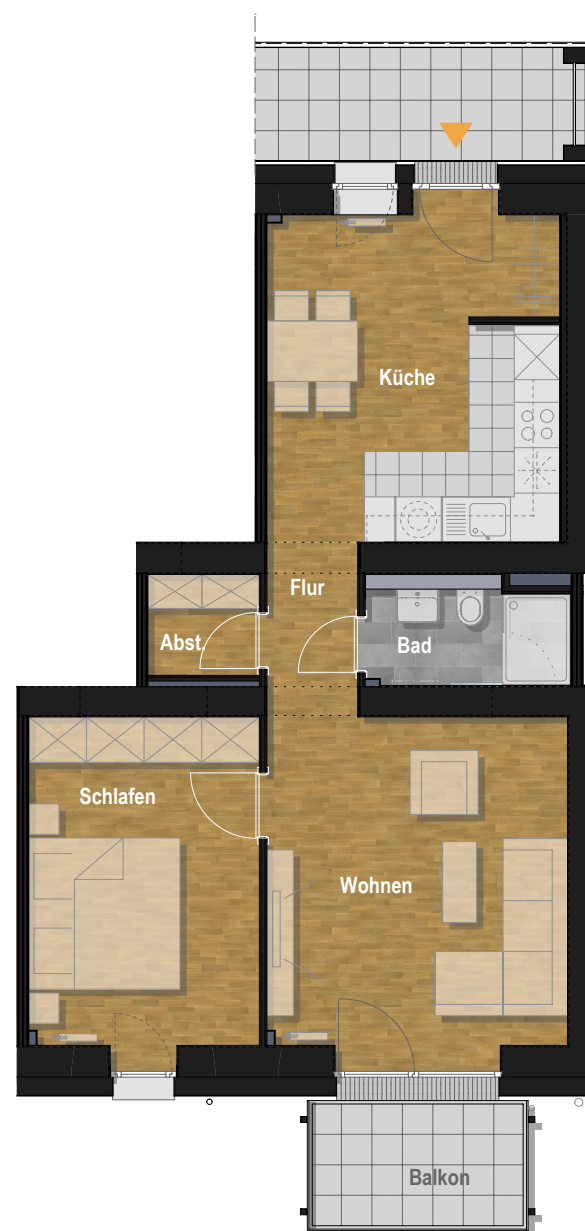
## Wohnen in Erlangen HANS-GEIGER-STRASSE 3

### 2-Zimmer-Wohnung ca. 58,61 m<sup>2</sup>

Whg. 3  
EG 3. Whg. li



**Dawonia Management GmbH**  
Niederlassung Nürnberg  
Georg-Strobel-Str. 3 | 90489 Nürnberg  
[info-n@dawonia.de](mailto:info-n@dawonia.de)



ca. 0 1 2 3 4 5 m



Ausrichtung



Bodentiefer  
Fenster



flache  
Duschwanne



Wasch-  
maschine



Parkett



Fliese

#### 2-Zimmer-Wohnung

Küche	16.52 m <sup>2</sup>
Flur	2.77 m <sup>2</sup>
Abst.	1.99 m <sup>2</sup>
Bad	3.72 m <sup>2</sup>
Wohnen	17.74 m <sup>2</sup>
Schlafen	13.56 m <sup>2</sup>
Balkon 50%	2.31 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 58.61 m<sup>2</sup></b>

Grundriss nicht zur Maßentnahme geeignet. Alle Angaben sind ca.-Angaben und ohne Gewähr. Möblierung nur zu Darstellungszwecken. Änderung vorbehalten.

**Dawonia**  
Hier bin ich zu Hause.