

Beépítésre vonatkozó adatok

Övezeti jel: **Lf_{L12}** SZ | 20%
4,5 | 1500

Telek területe: **1842 m²**

Megnevezés	Előírt	Tervezett
Szerepkör:	Falusias lakóövezet	Falusias lakóövezet
Beépítési mód:	szabadonálló beépítés	szabadonálló beépítés
Beépítettség:	max. 20 %	19,98 %
Építménymagasság:	max. 4,50 m	3,29 m
Zöldfelületi mutató:	min. 50 %	68,23 %
Legnagyobb szintszám:	1 db	1 db
Szinterület sűrűség:	0,5	0,199
Létesíthető épület:		
lakóépület	2 db	2 db
Rendeltetési egységek száma:		
	2 db	2 db
Parkolási mérleg		
Rendeltetési egységek száma:	4 db	4 db
Biztosítandó parkolószám:	4 db	4 db

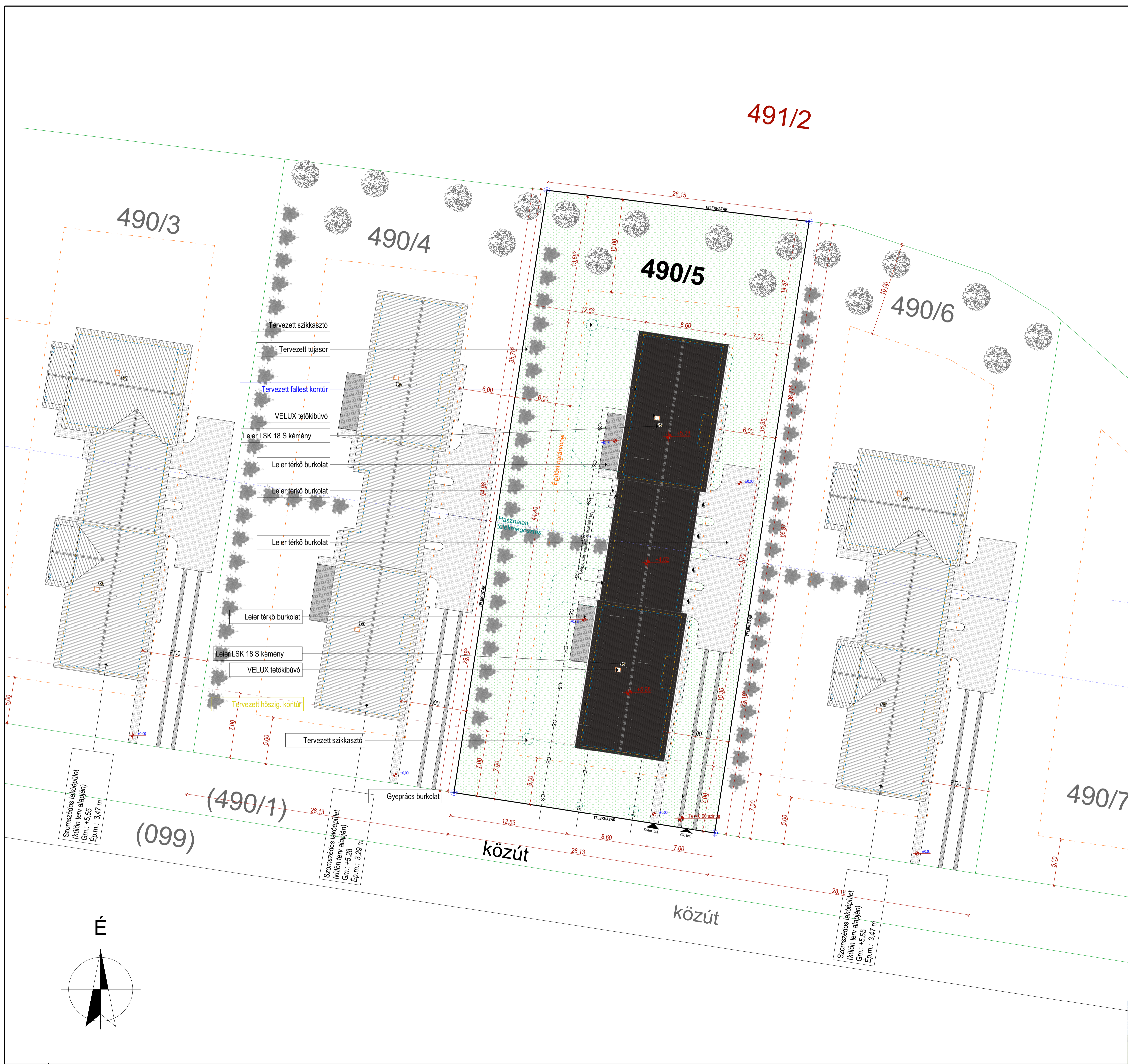
Jelmagyarázat

- gyeprács burk.
- járda burkoló lap
- tervezett tetőidom
- Személy bejáró
- Gépkocsi bejáró
- Parkoló

Közművek

- víz — V —
- csatorna — CS —
- gáz — G —
- villany — E —

FSZ-i P.V. = +0,20



	Építési helyszín: 9243 Albertkázmérspuszta, HRSZ.: 490/5	Megnev.: Családi ház Egyszerű bejelentési terve	HELYSZÍNRAJZ M 1:200 Terv sorszám: É-01 Kiadás: 2020 máj.
	Megrendelő: Építész: Zalán Zsolt 9200 Mosonmagyaróvár, Kökény utca 9.	Tervező: Zalán Zsolt (É3-08-0264) 9241 Jánosomorja, Dr. Dicsőfi E. utca 18/D	