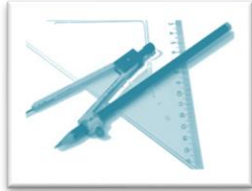
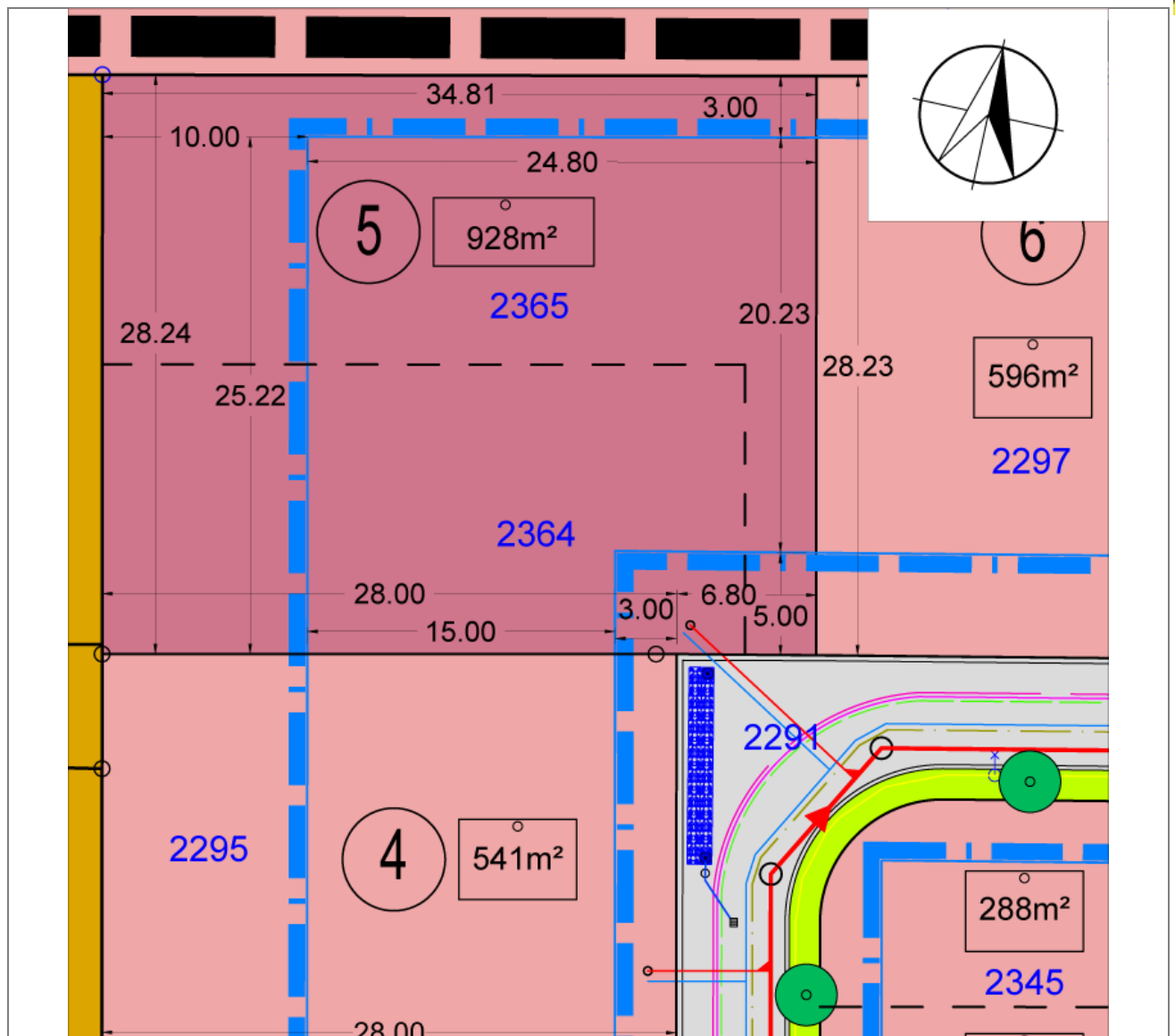


Grundstücksausweis



Gemeinde, Ortsteil	Barleben
Plangebiet / Baugebiet	„Alte Ziegelei“
B-Plan-Nr.	30 „Alte Ziegelei“
Parzellennr.	05
Flurstück/e	2364; 2365
Gesamtgröße	928 m²
Maßstab des Planes	
erstellt am	10.06.2025







Für die Richtigkeit und Vollständigkeit des Inhaltes, der Daten, Angaben und der Maße, sowie die Lage und Verfügbarkeit der Medien übernehmen wir keine Gewähr.







Der Grundstücksausweis ist eine Planungshilfe für die Vorplanung einer Bebauung. Er ist nicht als Lageplan für die Beantragung von Baugenehmigungen nach §§ 31 bis 35 BauO LSA oder die Einreichung von Bauanzeigen nach § 61 BauO LSA geeignet und darf dafür nicht verwendet werden.

Legende






















Nutzungsart Kaufgrundstücke

-  Wohnbaufläche
-  Anschlußpunkt Abwasser
-  Trinkwasserleitung
-  Baugrenze

Nutzungsart Nachbargrundstücke

-  Wohnbaufläche
-  öffentliche Grünfläche
-  Mischgebiet
-  Spielplatz
-  Waldfläche
-  Zaun

sonstige Erläuterungen

-  Gasleitung
-  Schmutzwasserleitung
-  Elektrotechnik
-  Info-Kabel Telekom
-  TKI Infokabel
-  Beleuchtung
-  Regenwasserablauf
-  Abwasser Druckleitung
-  vorhandene Bebauung
-  öffentliche Straße (Asphalt)
-  öffentliche Straße (Ökopflaster)
-  öffentlicher Fußweg
-  öffentlicher PKW-Stellplatz
-  Straßenbeleuchtung
-  Baum
-  Rigole (Regenwasserversickerung)
-  Schieberkreuz
-  Mulde
-  Hydrant
-  Schacht
-  KVS - Kabelverteilerschrank

Abweichungen wurden/ werden durch
Versorger gegebenenfalls erteilt