

Gebäude 209

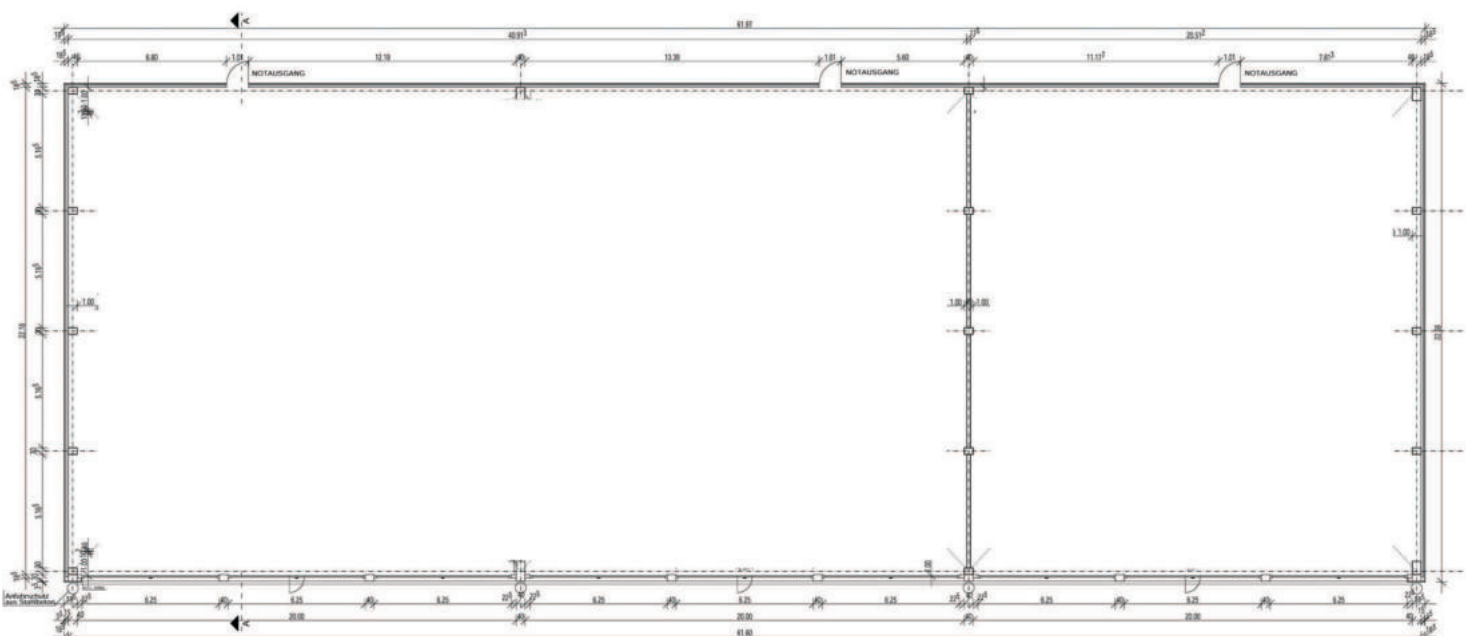
Kfz-Halle mit Lager und Büros

Baujahr unbekannt
Vollsanierung 2007

Nutzfläche 1.262 m²

eingeschossig, ebenerdig befahrbar, nicht unterkellert, unbeheizt, in 2 Hallenbereiche zu 2/3 und 1/3 segmentiert, keine Nebenräume, Pultdach, 9 Sektionaltore (Rolltore) mit Anfahrtschutz, mit Trapezblech verkleidete Fassade, diverse Zugänge,

Feuchteschäden an Decke und Rückwand



Gebäude 210 – Bürogebäude

Baujahr	1970	Massivbauweise, eingeschossig, nicht unterkellert Gebäude durchschnittlicher Zustand Büroräume, Aufenthaltsraum Mittelgangerschließung
Grundfläche	213,70 m ²	
Dach	Flachdach	
Fenster		
Ausstattung		
Fußboden	PVC	
Sanierung	Fenster (teilweise)	
Mängel	Sanitäre Anlagen nicht mehr zeitgemäß, alters- und nutzungsbedingte Mängel	



Gebäude 213 – Sozialgebäude mit Lagerhalle

Baujahr	1968	Massivbauweise, eingeschossig, nicht unterkellert, 2 Gebäudeteile
Grundfläche	842,25 m ²	<u>Truppenversorgung</u> beheizt, Speisesaal, Speiseausgabe und –rückgabe (zur Truppenversorgung), Sanitäranlagen
		<u>Lagerhalle</u> beidseitig befahrbar/ durchfahrbar, 2 Stahlschiebefalttüre mit Schlupftür
Dach		Satteldach mit Eindeckung aus Bitumendachbahnen
Fenster		teilemeuert
Ausstattung		Rippenheizkörper(Truppenversorgung), Sanitäranlagen in durchschnittlichem Zustand
Fußboden		Fliesen (Küchenbereich), Beton (Lagerhalle)
Sanierung		Innenausstattung
Mängel		Fassade, Feuchteschaden an Decke, alters- und nutzungsbedingte Mängel



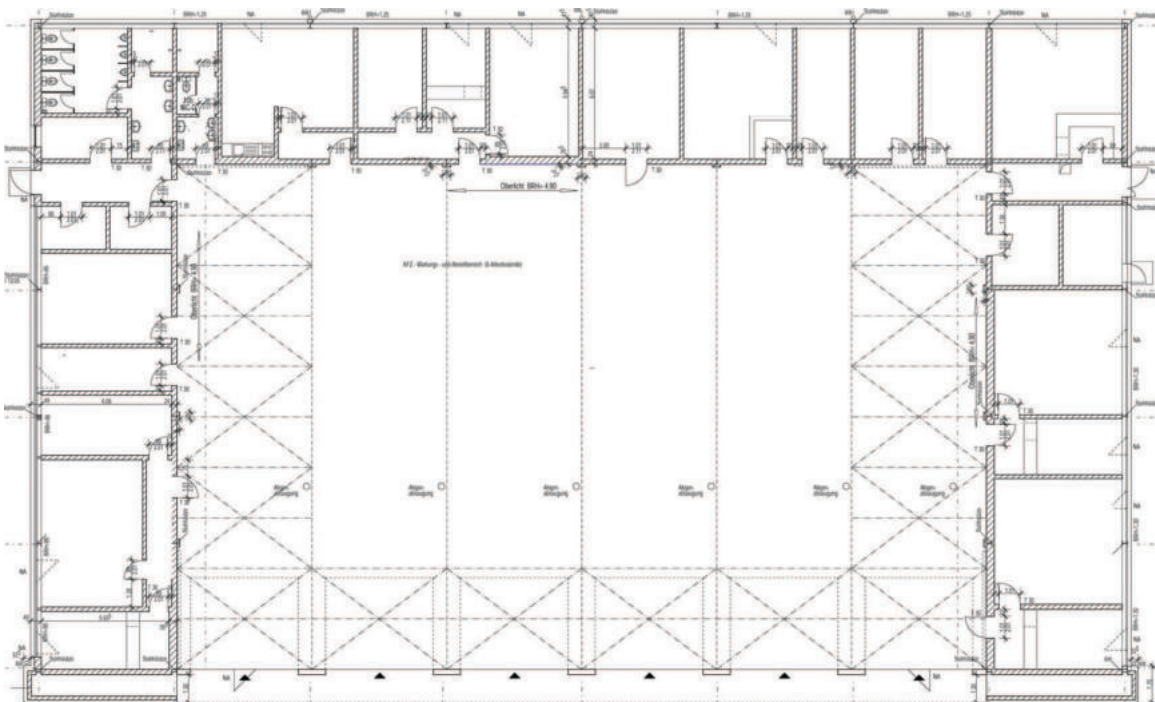
Gebäude 217

Kfz-Halle mit Lager und Büros

Baujahr 1963
Vollsanierung 2007

Nutzfläche 1.410 m²

eingeschossig, ebenerdig befahrbar, nicht unterkellert, Flachdach ungedämmt mit Trapezblecheindeckung, 6 Sektionaltore (Rolltore) davon 2 mit Schlupftür, gedämmte und mit Trapezblech verkleidete Fassade, Flachanbau umlaufend mit Werkstätten, Lagern, Büro-, Aufenthalts-, Sanitär- und technischen Betriebsräumen, Abgasabsauganlage, Flächendeckenheizung



Gebäude 218

Kfz-Halle mit Lager und Büros

Baujahr 1966
Vollsanierung 2010

Nutzfläche 1.006 m²

eingeschossig, ebenerdig befahrbar, nicht unterkellert, beheizt, Pultdach, 5 Rolltore, Fassade an Gebäudefront mit Trapezblech verkleidet, sonst Mauerwerk

Flachanbau einseitig mit Lager-/Büroräumen sowie Hausanschlussraum

seitlicher Flachanbau mit Trafostation (Gebäude 216)

