

DITZINGEN

GOLDEN HEIGHTS

Exklusives Design
trifft Nachhaltigkeit.

Lage der Wohnung



Haus A - Ansicht Süd

Geschossübersicht



Wohnung 23, Dachgeschoss, 3,5 Zimmer

Wohnen/Essen/Küche	26,35 m ²
Schlafen	12,74 m ²
Zimmer	10,82 m ²
Bad	5,70 m ²
WC	2,06 m ²
Flur 1	5,27 m ²
Flur 2	2,33 m ²
Abst.	2,31 m ²
Wohnfläche gesamt + 1/3 Dachterrasse	67,58 m ² 9,17 m ²
DIN-Wohnfläche ges. (inkl. 1% Putzabzug)	76,74 m ²



- TRAUMHAFTE 3,5 ZIMMER DACHGESCHOSSWOHNUNG
- GROSSZÜGIGE DACHTERRASSE MIT SONNENGARANTIE
- GERÄUMIGER WOHN-/ESSBEREICH
- EIGENER DACHGARTEN
- DESIGNBAD MIT RAINDANCE
- SEPARATES GÄSTE-WC
- EIGENER WASCHMASCHINENANSCHLUSS
- PRAKTISCHER ABSTELLRAUM
- PLATZSPARENDES HEBE-/SCHIEBEELEMENT

Unverbindliche Visualisierung

KfW40-QNG

Maßstab 1:75

