

Objekt: Reihenhaushaus
Brunnenstr. 12, 56841 Traben-Trarbach

Wohnflächenberechnung

Erdgeschoss

Wohnen/Essen	6,89	x	3,83		
	+ 0,36	x	3,83		
	- 1,58	x	0,81		
	- 1,53	x	0,81		
	- 0,54	x	0,58	=	<u>24,94 m²</u>
					<u>24,94 m²</u>

1. Obergeschoss

Wohnen	3,42	x	4,23	=	14,47 m²
Essen	3,15	x	3,87		
	+ 3,15	x	0,27		
	- 1,62	x	0,63		
	- 0,54	x	0,58	=	11,71 m²
Küche	3,29	x	3,15		
	+ 0,32	x	3,15	=	11,37 m²
Bad	6,03	x	0,86	=	<u>5,19 m²</u>
					<u>42,74 m²</u>

2. Obergeschoss

Schlafen Eltern	3,69	x	4,23	=	15,61 m²
Schlafen Kind	3,15	x	4,14		
	+ 0,36	x	4,14	=	14,53 m²
Flur	3,73	x	3,24		
	+ 0,27	x	3,24		
	- 1,62	x	0,63		
	- 0,54	x	0,58	=	11,63 m²
Bad	2,61	x	0,86	=	<u>2,25 m²</u>
					<u>44,02 m²</u>

Dachgeschoss

Studio/Schlafen	4,58	x	4,14		
	+ 0,33	x	4,14		
	+ 0,28	x	4,14	=	<u>21,49 m²</u>
					<u>21,49 m²</u>

Gesamt-Wohnfläche

133,19 m²

Wolfgang Eulerich
 Freiheitsweg 9
 49086 Osnabrück

W. Eulerich
Dipl.-Ing. (FH)