

Wohnflächenberechnung (gemäß Baugenehmigung)

Erdgeschoß

Küche	8,45 qm
Zimmer	12,53 qm
Schlafen	14,01 qm
Wohnzimmer	25,98 qm
Bad	4,83 qm
Abstellraum	2,31 qm
Diele	5,91 qm
Flur	4,20 qm
Gesamt (abzgl. 3%)	75,87 qm

Obergeschoß

Küche	8,45 qm
Zimmer	12,95 qm
Schlafen	15,73 qm
Wohnzimmer	25,98 qm
Bad	4,83 qm
Abstellraum	2,31 qm
Diele	5,91 qm
Flur	5,96 qm
Gesamt (abzgl. 3%)	78,91 qm

Kellergeschoß Nutzfläche

Kellergeschoß	72,40 qm
---------------	----------

Umbauter Raum nach DIN 277

Insgesamt	804,16 Kubikmeter
-----------	-------------------