


Wohnflächenberechnung
nach DIN 277 und WoFIV
für Wohneinheit 16

| Raumname | Gemessene Nettofläche in m ² |
|------------|---|
| Flur | 4,26 |
| Bad | 4,38 |
| Schlafen | 16,44 |
| Wohnen | 16,76 |
| Kochen | 11,90 |
| Balkon*1/4 | 2,56 |
| | 56,30 |

Grundriss Wohneinheit 16 - Flächenverteilung, M 1:100
2-Raumwohnung

| | | |
|--|-------------------------------------|--------------|
| Objekt: | Sanierung WBS 70 Löbnitz | |
| Gebäude: | Lessingstraße 2-8 08294, Löbnitz | |
| Stand: | 03.03.2026 | Plan-Nr.: 06 |
|  Borngasse 4 - 09599 Freiberg - Telefon: 03731 2024 0 - www.phase-10.de | | |