

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

BEZEICHNUNG	20028 - Wr. Neustadt, Stadionareal BF7		
Gebäude (-teil)	BF7 - Haus 25	Baujahr	IN PLANUNG
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	"Ein Viertel Grün"	Katastralgemeinde	Wiener Neustadt
PLZ, Ort	2700 Wiener Neustadt	KG-Nummer	23443
Grundstücksnummer	5206/40	Seehöhe	257,00 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2 SK}	f _{GEE}
A++			A++	
A+				A+
A				
B	B	B		
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzliche zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderungen 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und nach Maßgabe der NÖ BTv 2014. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 – 2008, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB

ÖSTERREICHISCHES INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6

Ausgabe: März 2015

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	903,03 m ²	Charakteristische Länge	2,21 m	Mittlerer U-Wert	0,25 W/(m ² K)
Bezugsfläche	722,43 m ²	Heiztage	207 d	LEK _r -Wert	17,83
Brutto-Volumen	2.867,53 m ³	Heizgradtage	3.410 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.299,11 m ²	Klimaregion	N/SO	Bauweise	mittelschwer
Kompaktheit A/V	0,45 1/m	Norm-Außentemperatur	-13,1 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Anforderung 37,7 kWh/m ² a	erfüllt	HWB _{ref,RK}	31,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{RK}	31,2 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf			E/LEB _{RK}	64,7 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	Anforderung 0,85	erfüllt	f _{GEE}	0,66
Erneuerbarer Anteil		erfüllt		

WÄRME- und ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	28.177 kWh/a	HWB _{ref,SK}	31,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	28.177 kWh/a	HWB _{SK}	31,2 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	11.536 kWh/a	WWWB _{SK}	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	48.266 kWh/a	HEB _{SK}	53,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{ANZ,H}	1,22
Haushaltsstrombedarf	14.832 kWh/a	HHSB _{SK}	16,4 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	58.360 kWh/a	EEB _{SK}	64,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	96.646 kWh/a	PEB _{SK}	107,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	27.310 kWh/a	PEB _{n.em,SK}	30,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	69.336 kWh/a	PEB _{em,SK}	76,8 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen	5.349 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,9 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK}	0,66
Photovoltaik-Export	528 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,6 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum 24.07.2020

Gültigkeitsdatum 24.07.2030

ErstellerIn

Burian & Kram Bauphysik GmbH
Ing. Stefan Berl

Unterschrift


BURIAN & KRAM Bauphysik GmbH
2620 Wartmannstetten, Marktplatz 7
T +43 2635 6813, bauphysik@bauphysik.pro

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.