

**WOHNFLÄCHENBERECHNUNG**  
**Etagenwohnung ■ 79585 Steinen**

Wohnzimmer	24,47 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	15,08 m <sup>2</sup>
Kinderzimmer	11,32 m <sup>2</sup>
Essbereich	8,16 m <sup>2</sup>
Küche	7,76 m <sup>2</sup>
Badezimmer	3,79 m <sup>2</sup>
Gäste-WC	1,90 m <sup>2</sup>
Flur Eingangsbereich	8,33 m <sup>2</sup>
Flur Schlafbereich	5,50 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1,89 m <sup>2</sup>
Abzgl. 3% Putz	
Balkon Süd ( 50% )	5,25 m <sup>2</sup>
Balkon Nord ( 50% )	1,88 m <sup>2</sup>
<b>EG GESAMT</b>	<b>92,69 m<sup>2</sup></b>