



WE 6 | Erdgeschoss

ZIMMER **4** | FLÄCHE M² **99,65**

Wohnen/Essen/Kochen	31,35 m ²
Schlafen	17,80 m ²
Kind 1	10,48 m ²
Kind 2	10,13 m ²
Bad	8,28 m ²
WC	1,88 m ²
Abstellraum (AR)	1,73 m ²
Flur	10,00 m ²

Zwischensumme	91,65 m ²
Terrasse 16,00 m ² /2	8,00 m ²

Gesamt Wohnfläche 99,65 m²

Keller 6,43 m²

zzgl. Anteil an Gemeinschaftsräumen

