



1 Flur	ca. 11,39 m <sup>2</sup>	5 Kinderzimmer 2	ca. 13,41 m <sup>2</sup>
2 Bad	ca. 9,54 m <sup>2</sup>	6 Balkon zu 50%	ca. 6,40 m <sup>2</sup>
3 Kinderzimmer 1	ca. 12,49 m <sup>2</sup>		
3 Elternschlafzimmer	ca. 20,25 m <sup>2</sup>	<b>Wohnfläche</b>	<b>ca. 73,48 m<sup>2</sup></b>



1	Flur	ca.	1,71	m <sup>2</sup>	4	Küche	ca.	8,58	m <sup>2</sup>	
2	Abstellraum	ca.	3,95	m <sup>2</sup>	5	Wohnen/Essen	ca.	31,97	m <sup>2</sup>	
3	Bad	ca.	4,10	m <sup>2</sup>	6	Dachterrasse zu 50%	ca.	6,43	m <sup>2</sup>	
							<b>Wohnfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>56,47</b>	<b>m<sup>2</sup></b>