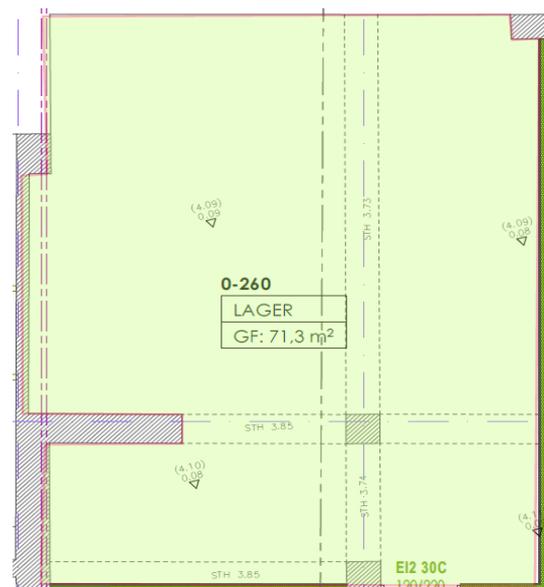


Die im Erdgeschoss des **MAGAZIN Hall** befindliche 71,3 m<sup>2</sup> große Lagerhalle verfügt über ausreichend Lagerfläche welches durch mehrere Eingänge im Erdgeschoss des Gebäudes eingehbar ist. Weiters stehen ausreichend Transportmöglichkeiten als Hilfsmittel zur Einlagerung der Waren zur Verfügung. In dieser Lagerhalle ist ebenfalls ein Stromanschluss sowie ein Belüftungssystem vorhanden.

Selbstverständlich kommt dabei die Sicherheit nicht zu kurz. Moderne Brandmeldeanlagen, Videoüberwachung und ein eigenes Chipsystem stellen sicher, dass sich niemand unerlaubt Zutritt verschafft.



### Details im Überblick:

- Lagerhalle ca. 71,3 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss
- Parkplätze zusätzlich anmietbar
- modernes Sicherheitssystem
- Belüftungssystem
- zentrale Lage
- verfügbar ab sofort

### Kosten im Überblick:

- Miete netto € 640,27
- BK netto € 135,47
- Vermietung: provisionsfrei
- Kautiön: € 2.800,00

**Für weitere Fragen oder einen kostenlosen und unverbindlichen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung!**