

## Gemeinsam statt einsam - Seniorenwohnen in

### Freiberg!

#### Siedlerweg 10, 09599 Freiberg

Wohnungs ID

2/200/280/602

#### Beschreibung

- modernes Bad mit bodengleicher Dusche
- ebenerdiger Aufzug
- elektrische Rollläden an allen Fenstern
- barrierearm

#### Lageinformation

- Wohngebiet am Südrand von Freiberg
- wohnen im Grünen
- niedrige Verkehrsdichte
- großzügige Bebauung mit Freiflächen



#### Ausstattung

Bad mit Dusche und Fenster, Aufzug, Balkon, Einbauküche

Wohnfläche	29,25 m <sup>2</sup>
Zimmer	1,0
Lage	1. OG,
Wohngebiet	Seilerberg
Bezugsfertig ab	sofort
Baujahr	2022
Modernisierung	

Energieverbrauchswert	50,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieträger der Heizung	Gas
Erstellung des Ausweises	23.03.2023
Energieausweistyp	Energieverbrauch



#### Mietbestandteile

Grundmiete	399,00 €
Nebenkosten	87,00 €
Gesamtmiete	486,00 €

Genossenschaftsanteile gemäß Satzung

#### Kundenberater

Herr Thomas König



th.koenig@wohnen-in-freiberg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.