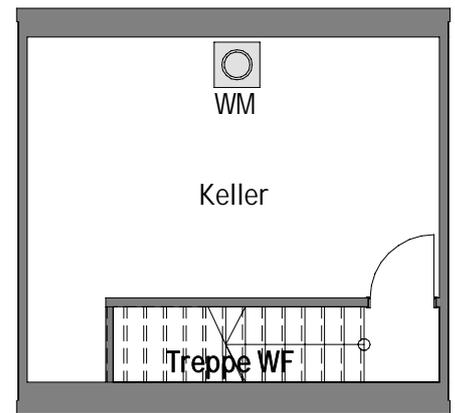


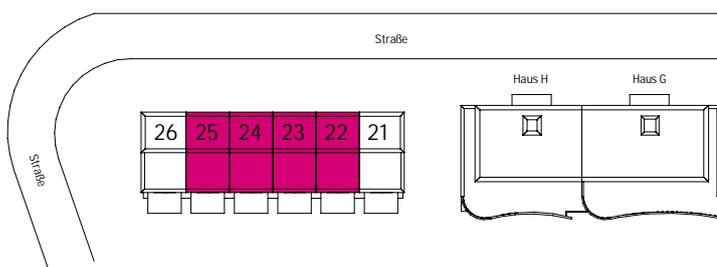
Arkadien Ulm / Dornstadt

Reiheneigenheim 22, 23, 24, 25 Typ Barcelona

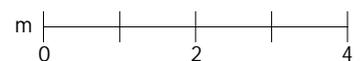
Wohnfläche Gesamt		140,40 m²
Untergeschoss		1,04 m ²
<hr/>		
Keller	19,91 m ²	0,00 m ²
Treppe WF	1,04 m ²	1,04 m ²
<hr/>		
Gesamt Nutzfläche		19,91 m ²



Übersichtsplan



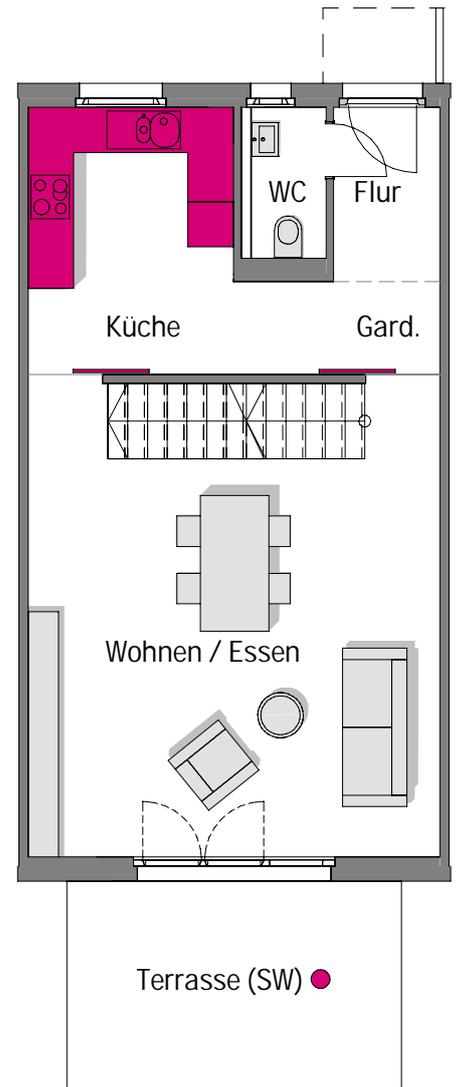
1:100



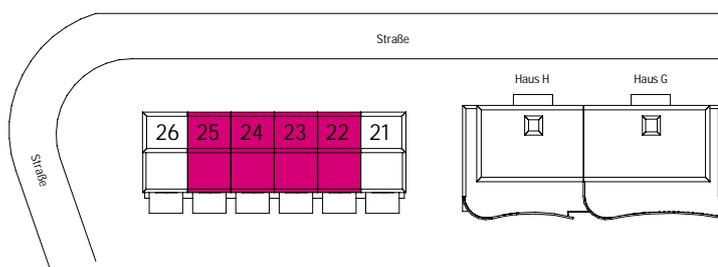
Arkadien Ulm / Dornstadt

Reiheneigenheim 22, 23, 24, 25 Typ Barcelona

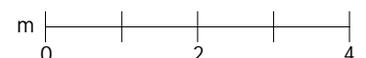
Wohnfläche Gesamt		140,40 m²
Erdgeschoss		55,26 m ²
<hr/>		
Flur		3,23 m ²
Gard.		3,35 m ²
Küche		9,56 m ²
WC		2,24 m ²
Wohnen / Essen		30,73 m ²
Terrasse (SW)	50%	6,16 m ²



Übersichtsplan



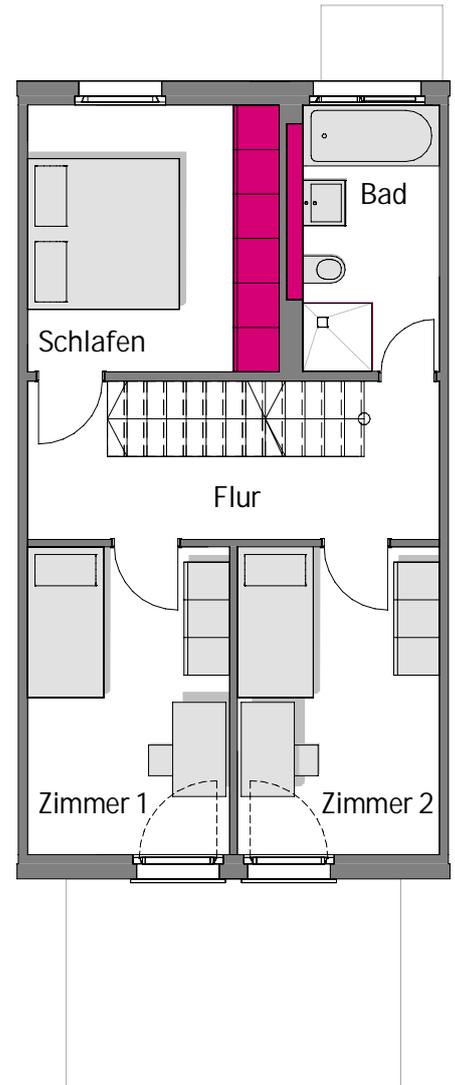
1:100



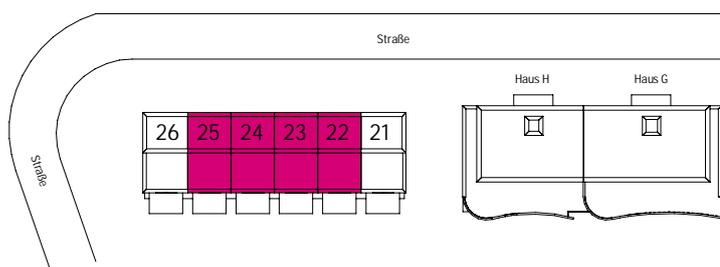
Arkadien Ulm / Dornstadt

Reiheneigenheim 22, 23, 24, 25 Typ Barcelona

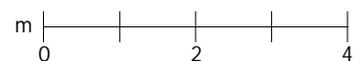
Wohnfläche Gesamt	140,40 m²
Obergeschoss	48,29 m ²
<hr/>	
Bad	6,86 m ²
Flur	8,00 m ²
Schlafen	11,72 m ²
Zimmer 1	10,85 m ²
Zimmer 2	10,85 m ²



Übersichtsplan



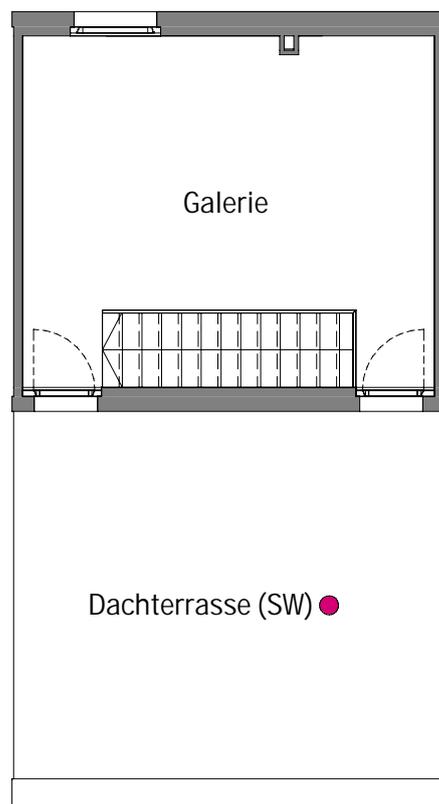
1:100



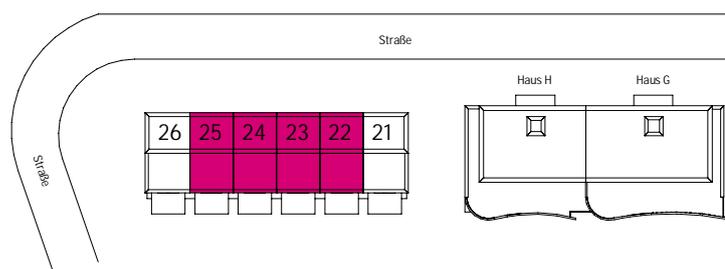
Arkadien Ulm / Dornstadt

Reiheneigenheim 22, 23, 24, 25 Typ Barcelona

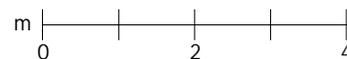
Wohnfläche Gesamt		140,40 m²
Dachgeschoss		35,81 m ²
<hr/>		
Galerie		21,95 m ²
Dachterrasse (SW)	50%	13,87 m ²



Übersichtsplan



1:100



Neubau von 2 MFH und 6 REH mit Tiefgarage
 Arkadien (Flurstück: 1693/39)
 89160 Dornstadt

Typ "Barcelona"
 RH Eigenheim 22, 23, 24, 25

Wohnflächenberechnung

Stand: Typenpläne Stand Oktober 2016

Basis: Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche vom 25.11.2003

Untergeschoss	Treppe WF	1,04 m ²	1,0	1,04 m ²
Erdgeschoss	Flur	3,23 m ²	1,0	3,23 m ²
	Gard.	3,35 m ²	1,0	3,35 m ²
	Küche	9,56 m ²	1,0	9,56 m ²
	WC	2,24 m ²	1,0	2,24 m ²
	Wohnen / Essen	30,73 m ²	1,0	30,73 m ²
Obergeschoss	Bad	6,86 m ²	1,0	6,86 m ²
	Flur	8,00 m ²	1,0	8,00 m ²
	Schlafen	11,72 m ²	1,0	11,72 m ²
	Zimmer 1	10,85 m ²	1,0	10,85 m ²
	Zimmer 2	10,85 m ²	1,0	10,85 m ²
Dachgeschoss	Galerie	21,95 m ²	1,0	21,95 m ²
				120,38 m ²
Terrasse EG (50%)	Terrasse (SW)	12,32 m ²	0,5	6,16 m ²
Terrasse DG (50%)	Dachterrasse (SW)	27,73 m ²	0,5	13,87 m ²
				20,03 m ²
Wohnfläche RH Eigenheime				140,40 m ²
Untergeschoss				19,91 m ²
Nutzfläche RH Eigenheime	Keller Eigenheime RH 22, 23, 24, 25			19,91 m ²
Kubatur (BRI)				503,03 m ³
Kubatur	RH 22, 23, 24, 25			503,03 m ³