

# WOHNUNG 76 (1.OG), 82 (2.OG)

2 -Zimmer · Wfl. 43,92 qm · Maßstab 1:75



PURE PASING



Wohnen/Kochen	19,07 qm
Schlafen	11,03 qm
Bad	4,86 qm
Diele	5,42 qm
<b>Gesamt</b>	<b>40,38 qm</b>
Balkon (50%)	3,54 qm
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>43,92 qm</b>

CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 02.02.2024

0 1m 2m 3m

Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.02.2024

RR Regenrohr  
AHD Abhangdecke  
DU Dusche  
KS Kühlenschrank

GS Spülmaschine  
WM Waschmaschine  
SB Spülbecken  
H Herd

EUV Elektroverteilung  
HKV Heizkreisverteiler  
HHK Handtuchheizkörper  
DF Dachflächenfenster

LS Lichtschacht

