

# WOHNUNG 76 (1.OG), 82 (2.OG)

2 - Zimmer · Wfl. 43,92 qm · Maßstab 1:75



PURE PASING



Wohnen/Kochen	19,07 qm
Schlafen	11,03 qm
Bad	4,86 qm
Diele	5,42 qm
<b>Gesamt</b>	<b>40,38 qm</b>
Balkon (50%)	3,54 qm
<b>WOHNFLÄCHE GESAMT</b>	<b>43,92 qm</b>



CONCEPT BAU GmbH · Hans-Cornelius-Straße 4 · 82166 Gräfelfing

gemäß Wohnflächenberechnung vom 02.02.2024



Planungshilfe im Maßstab 1:75

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund von technischen Notwendigkeiten.  
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt. Einzelne Änderungen vorbehalten.  
Illustrationen aus Sicht des Illustrators. Möblierung im Preis nicht enthalten.  
Vorab-Grundrisse, Planungsstand 02.02.2024

RR	Regenrohr	GS	Spülmaschine	EUV	Elektroverteilung	LS	Lichtschacht
AHD	Abhangdecke	WM	Waschmaschine	HKV	Heizkreisverteiler		
DU	Dusche	SB	Spülbecken	HHK	Handtuchheizkörper		
KS	Kühlschrank	H	Herd	DF	Dachflächenfenster		

