

Stadt Stuttgart  
Baurechtsamt

Ein.: 18. MRZ. 1965

**Genehmigt**  
FERTIGUNG  
am 9. JUNI 1965  
**Stadt Stuttgart**  
**Baurechtsamt**

2.6

# BAUGESUCH

des

Herrn Karl K e i f e r

Stuttgart-Riedenberg

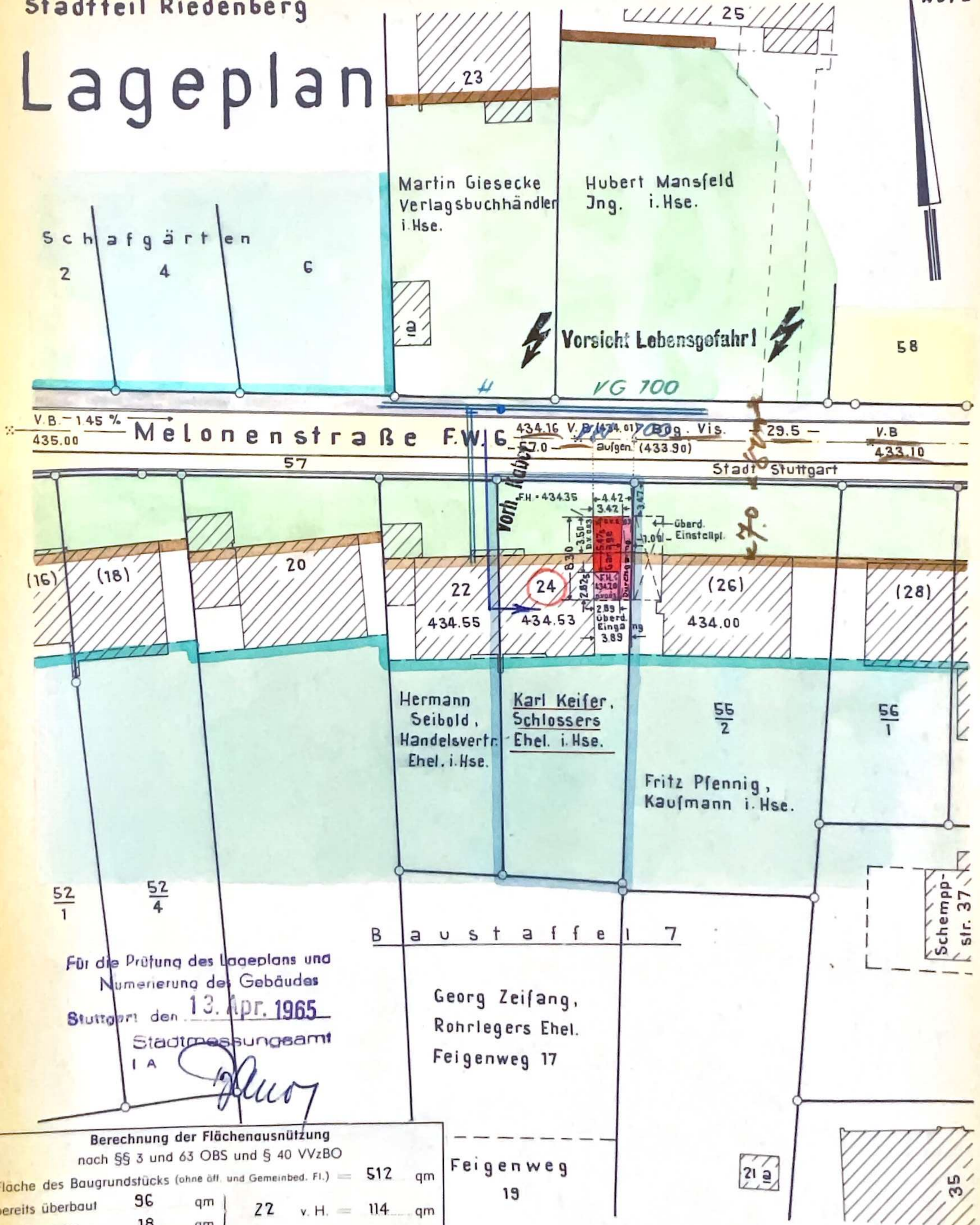
Melonenstrasse 24

Betr.:

Erstellung einer Garage mit  
Durchgang zum Garten und  
Nacheingabe über die ver-  
änderte Ausführung des  
Dachgeschosses.

Planfertiger: A. Weber, Bautechn.  
Stuttgart-Heumaden  
Schwendestr. 4 (Tel. 273618)

# Lageplan



Für die Prüfung des Lageplans und  
Numerierung des Gebäudes  
Stuttgart den 13. Apr. 1965  
Stadtmessungsamt  
IA

*[Handwritten signature]*

**Berechnung der Flächenausnutzung**  
nach §§ 3 und 63 OBS und § 40 VVzBO

|  |    |     |                     |
|--|----|-----|---------------------|
| Fläche des Baugrundstücks (ohne öff. und Gemeinbed. Fl.) | =  | 512 | qm                  |
| bereits überbaut   | 96 | qm  | } 22 v. H. = 114 qm |
| neu überbaut   | 18 | qm  |                     |
| zulässige Überbauung i. B.St.                            | 7  | 25  | v. H. = 128 qm      |
| zuviel / zuwenig überbaut                                |    | 3   | v. H. = 14 qm       |

gefertigt:  
Stgt.-Bad Cannstatt, den 10.3.65

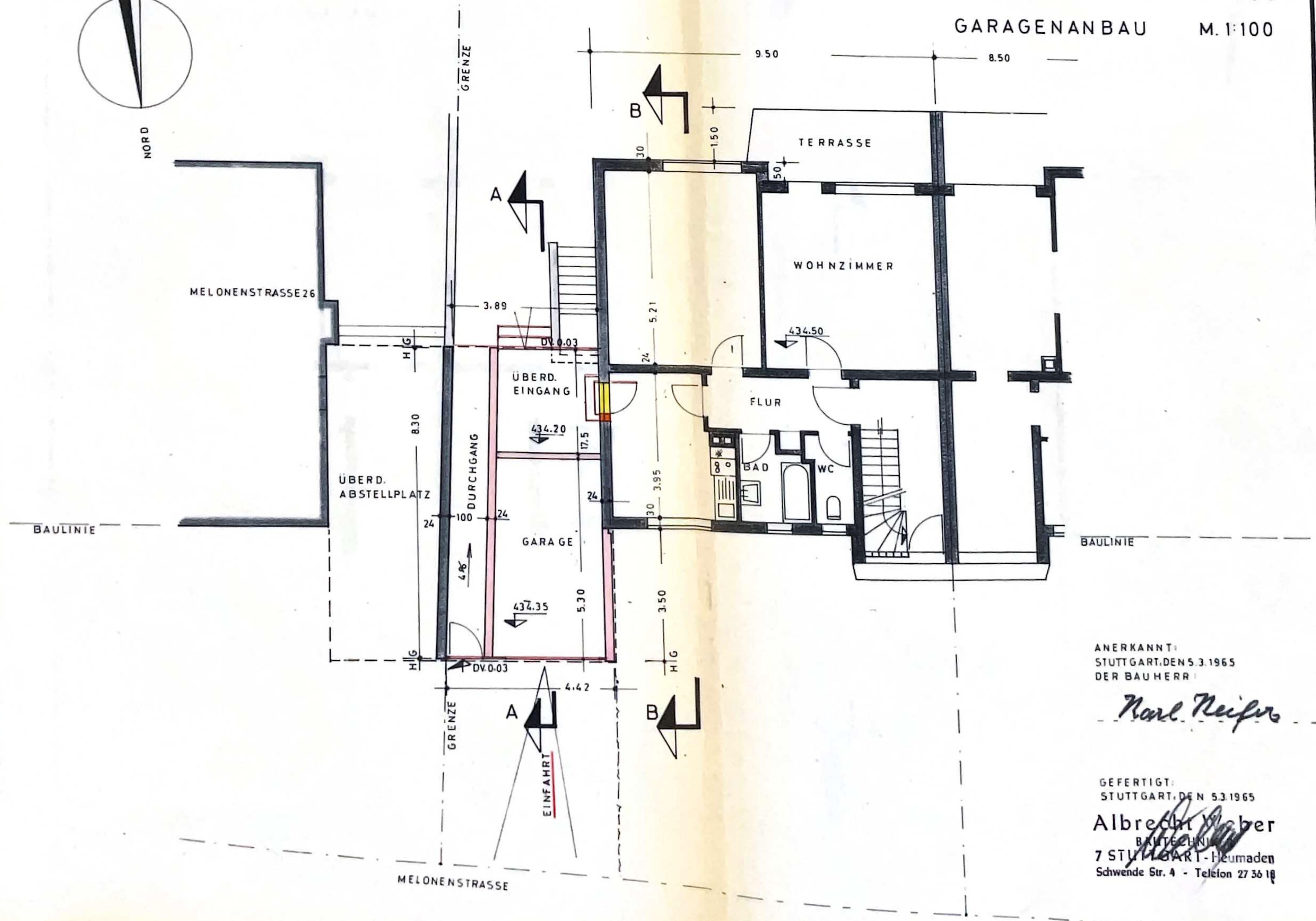
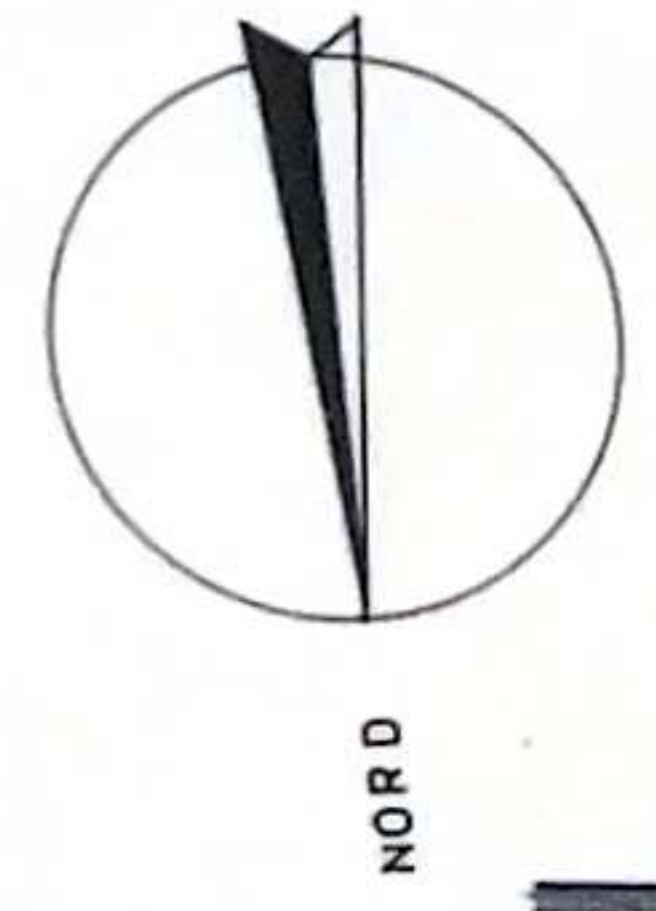
*[Handwritten signature: Mangold]*

öffentl. best. Verm. Ing.

Dipl. Ing. Otto Mangold  
Öffentl. best. Vermessungsingenieur  
Stuttgart-Bad Cannstatt  
Wildunger Straße 22 - Telefon 3920 13

Maßstab 1:500

HAUS KARL KEIFER, RIEDENBERG  
 GRUNDRISS ERDGESCHOSS  
 GARAGENANBAU M. 1:100



ANERKANT:  
 STUTTGART, DEN 5.3.1965  
 DER BAUHERR:

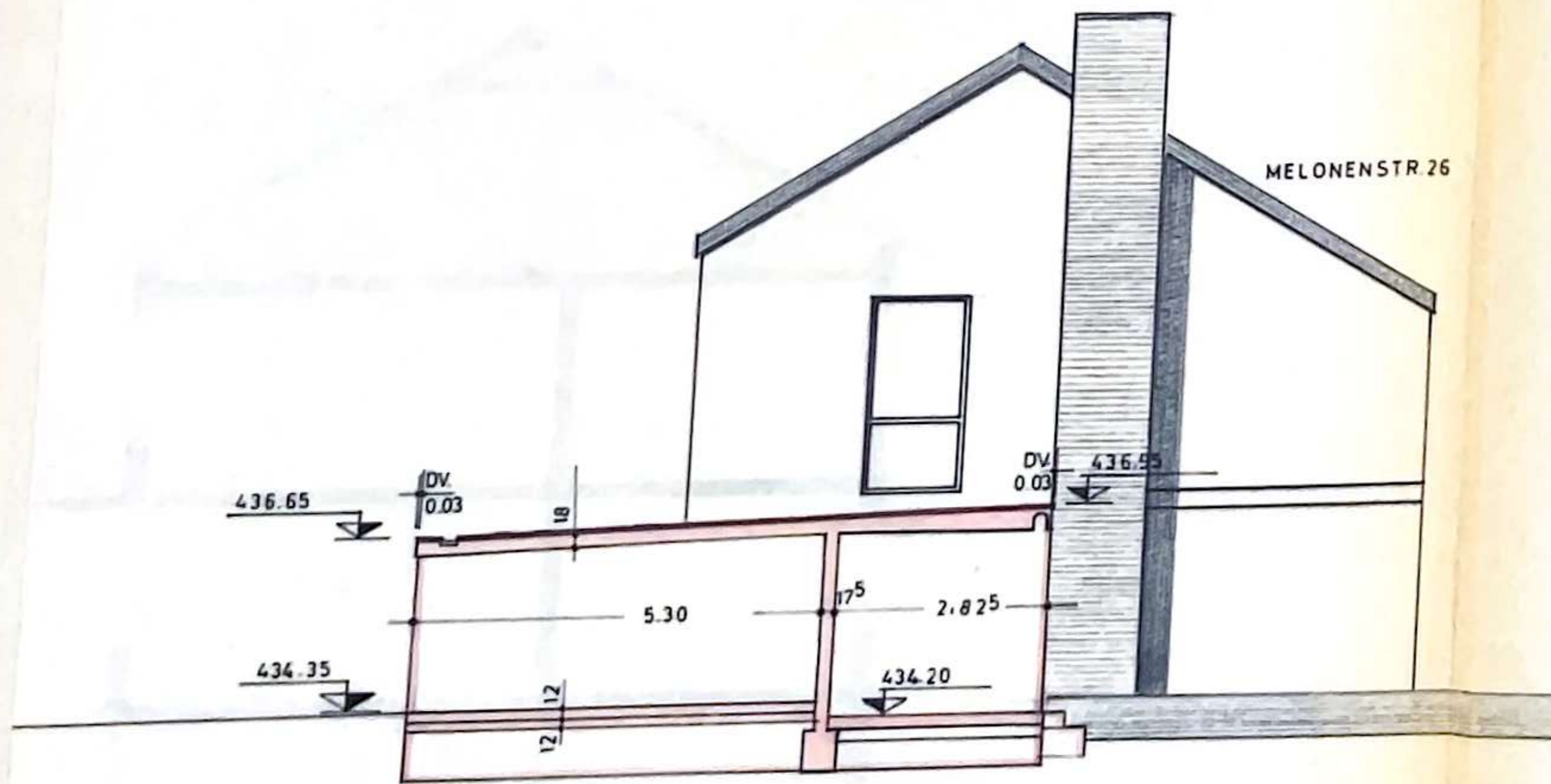
*Karl Keifer*

GEFERTIGT:  
 STUTTGART, DEN 5.3.1965  
**Albrecht Weber**  
 BAUTECHNIK  
 7 STUTTGART-Heumaden  
 Schwende Str. 4 - Telefon 27 36 10

BAUBESCHREIBUNG:

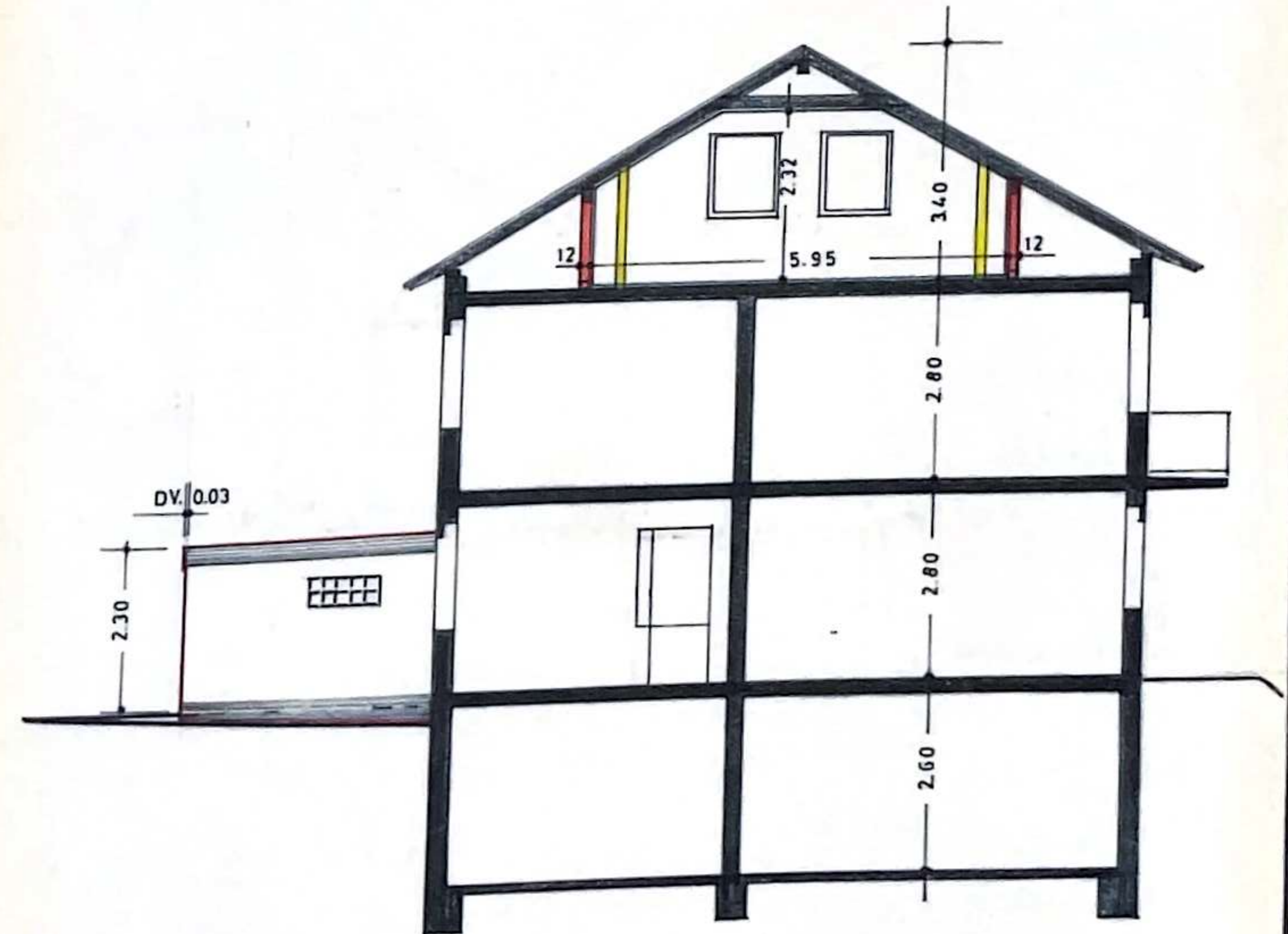
FUNDAMENTE : B 160  
WÄNDE : HBL 25  
BODEN : B 2 25  
DECKE : STAHLBETON B 225  
DACHHAUT : BIT. PAPDACH  
TOR : HOLZKIPPTOR  
NUTZFLÄCHE GARAGE : 15.5 qm  
UMB RAUM : 45 cbm  
BAUKOSTEN : CA DM 5.000,-

HAUS KARL KEIFER, STGT.-RIEDENBERG  
M. 1:100



SCHNITT A-A

*Wohnraum  
J. U.*



SCHNITT B-B

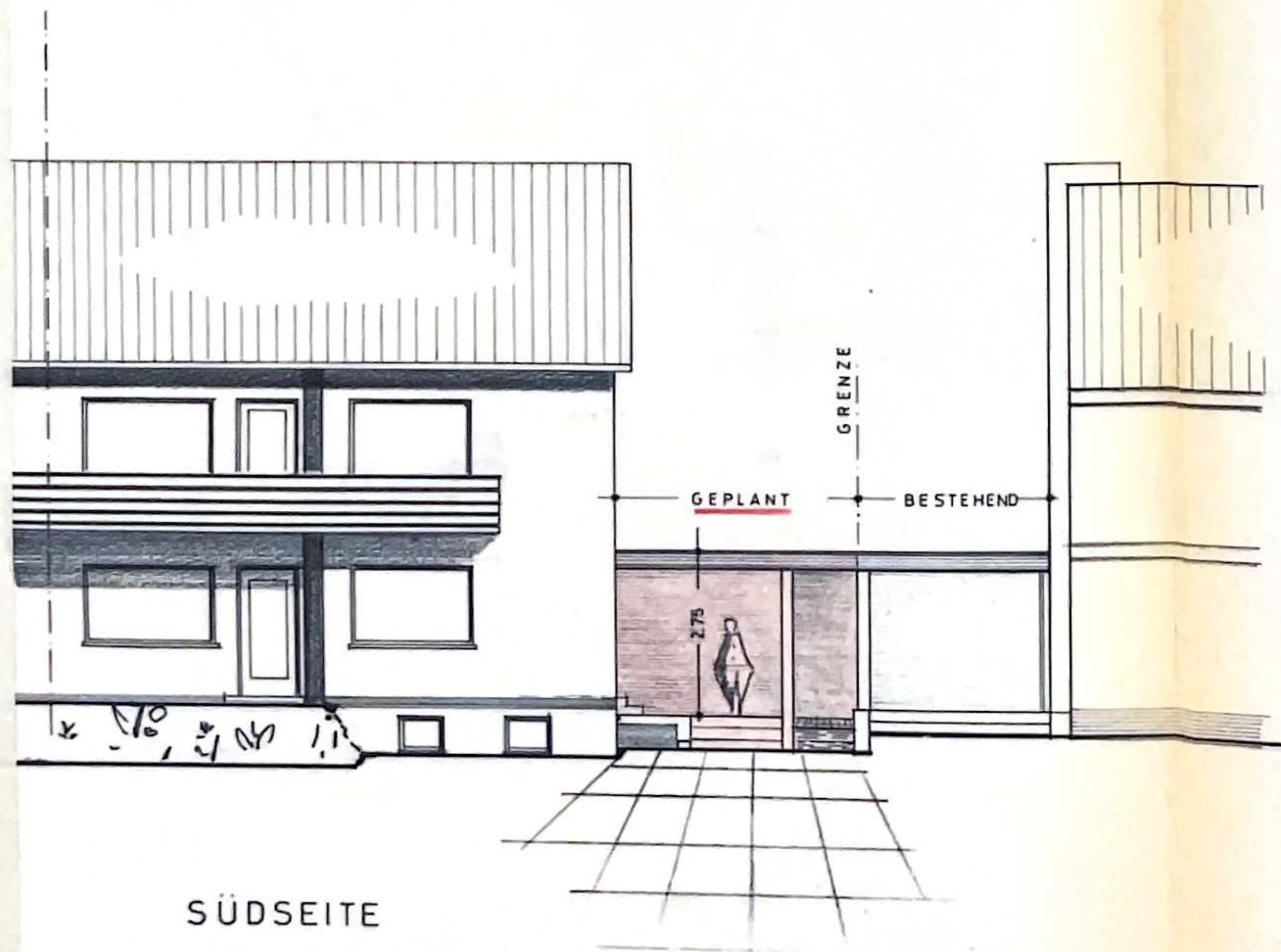
ANERKANT: STUTTGART, DEN 5.3.1965  
DER BAUHERR:

*Karl Keifer*

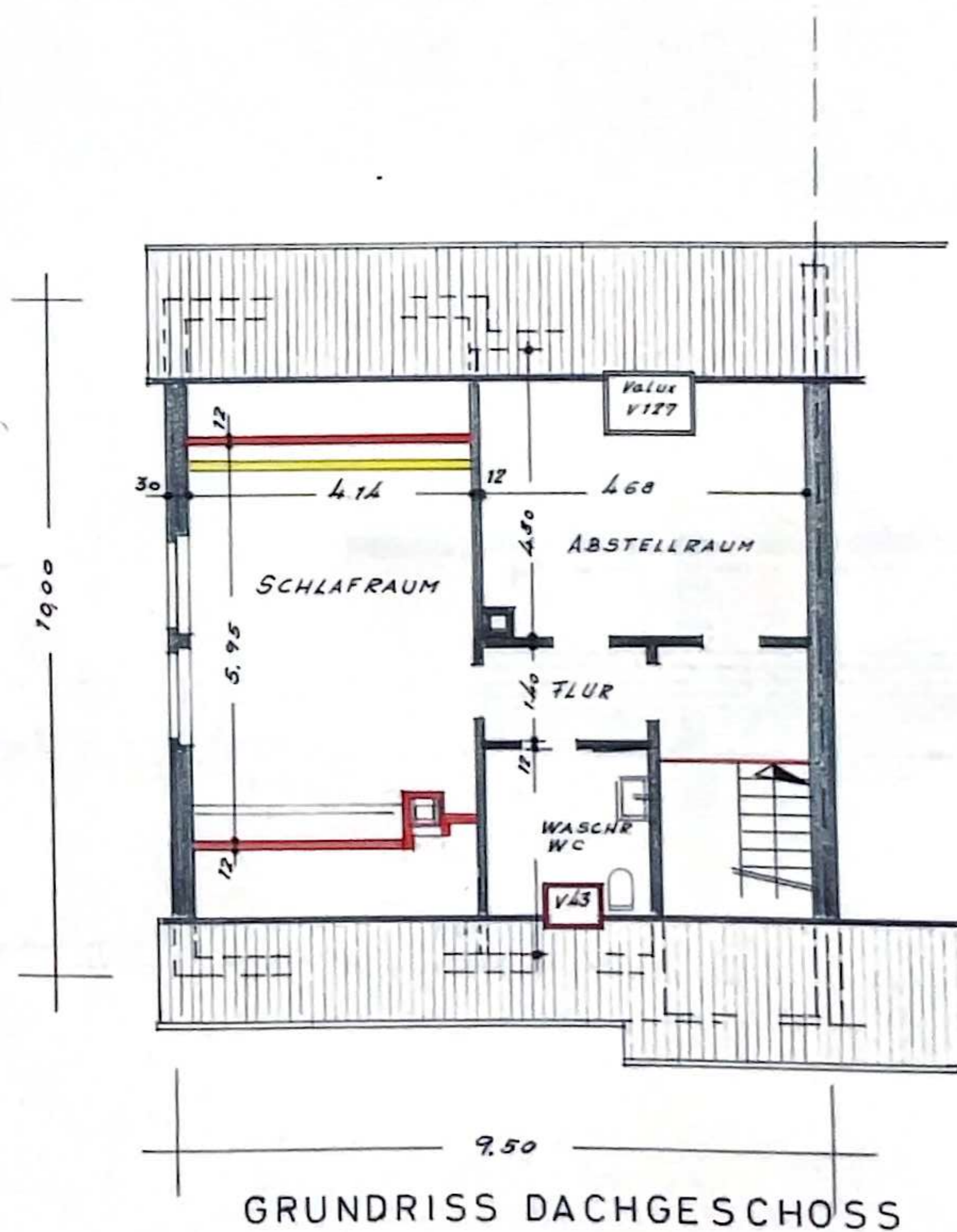
GEFERTIGT: STUTTGART, DEN 5.3.1965

Albrecht *Albrecht*  
BAUTECHNIKER  
7 STUTTGART - MERTEN  
Schwende Str. 4 - Telefon 36 18

HAUS KARL KEIFER. STGT-RIEDENBERG  
M. 1:100



SÜDSEITE



GRUNDRISS DACHGESCHOSS

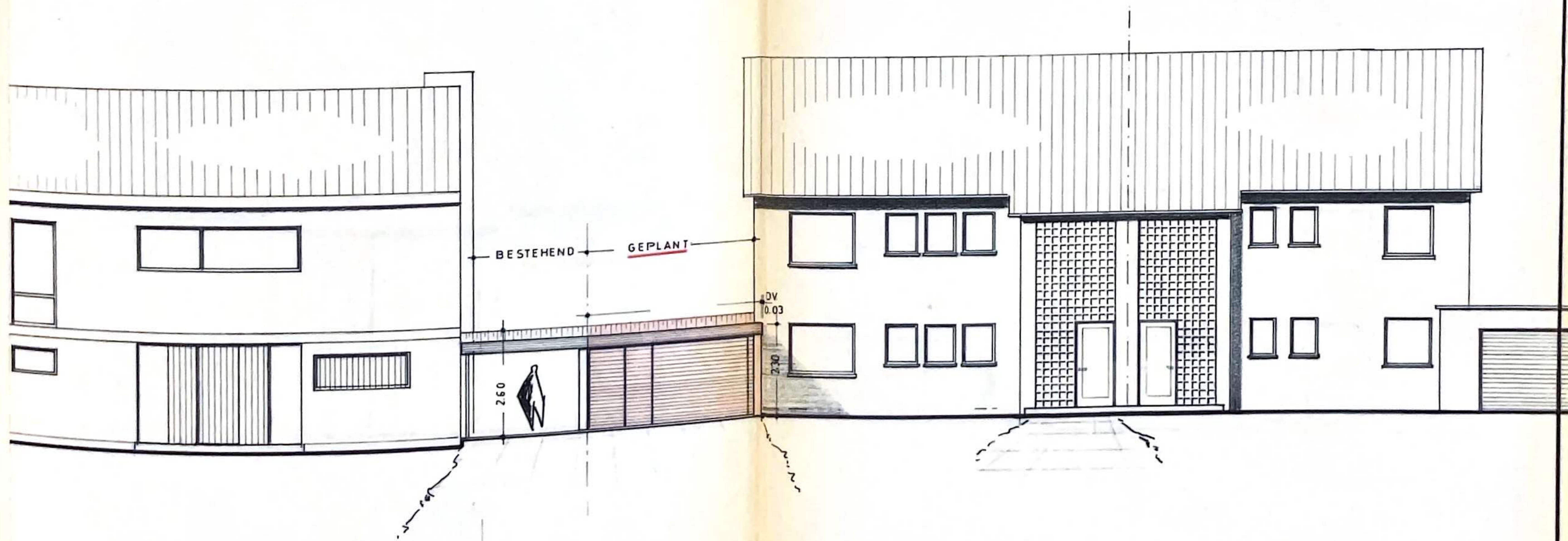
ANERKANNT:  
STUTT GART, DEN 5.3.1965  
DER BAUHERR:

*Karl Keifer*

GEFERTIGT:  
STUTT GART, DEN 5.3.1965

*Albrecht Weber*  
BAUTECHNIK  
7 STUTT GART Heuraden  
Schwende Str. 4 - Telefon 27 36 18

HAUS KARL KEIFER, STGT.-RIEDENBERG  
ANSICHT NORDSEITE  
M. 1:100



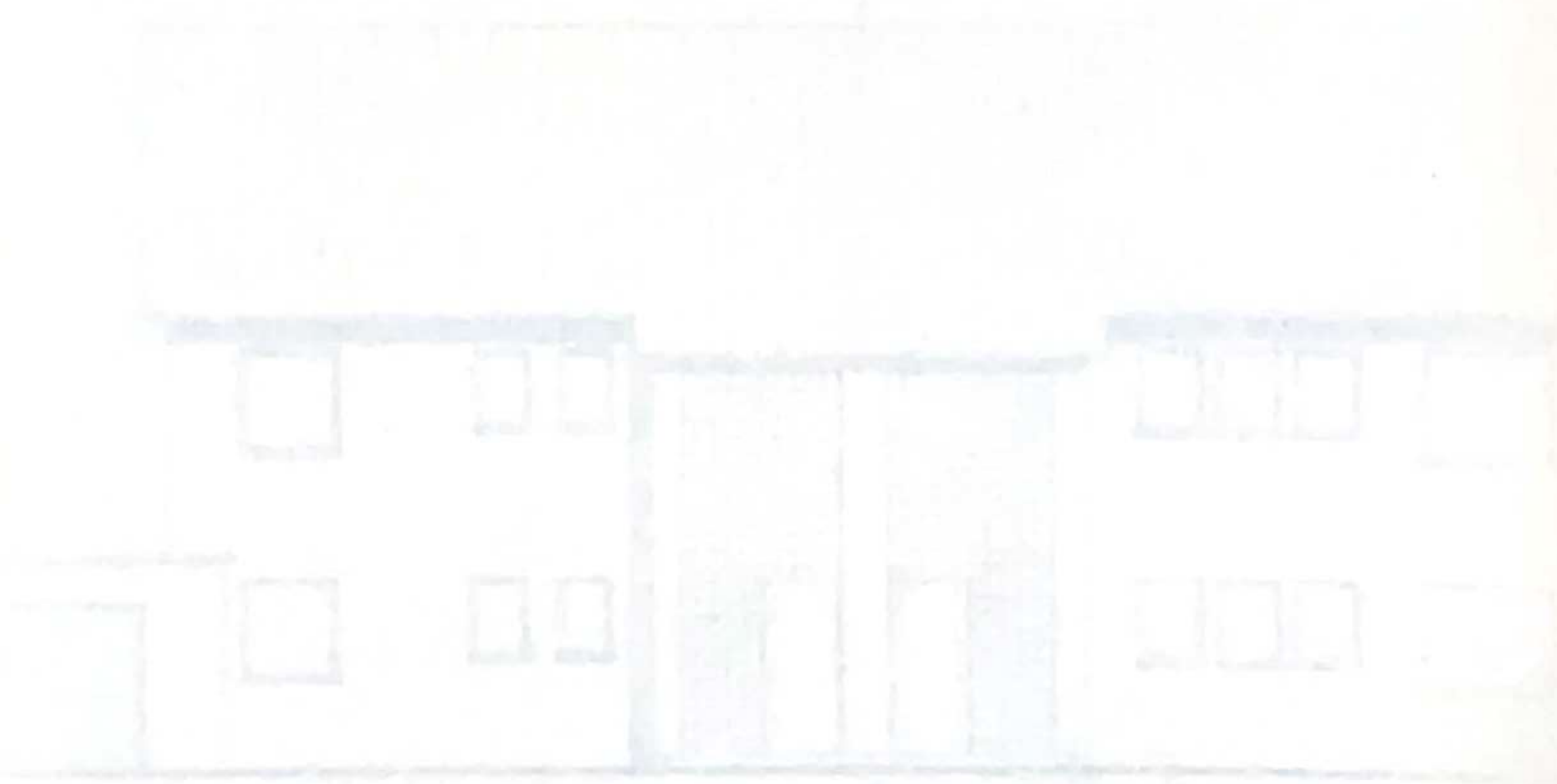
ANERKANT: STUTTGART, DEN 5.3.1965  
DER BAUHERR:

*Karl Keifer*

GEFERTIGT: STUTTGART, DEN 5.3.1965

*Albrecht Weber*  
BAUTECHNIKER  
7 STUTTGART-RIEDENBERG  
Schwende Str. 4 - Telefon 27 36 18

Handwritten text, possibly a title or address, located at the top of the left page. The text is faint and difficult to read.



Handwritten text at the bottom of the left page, possibly a signature or date. The text is very faint and illegible.

Handwritten notes at the top of the right page, including a date and a name. The text is written in a cursive style.

