

VERMIETUNGS-ANGEBOT

Die Immobilisten –

Gesellschaft für Objektbetreuung mbH & Co. KG

Ravensburger Straße 32 a | 88677 Markdorf

T 07544 / 93408 165 | F 07544 / 93408 155

E-Mail: d.pietrosanti-wagner@immobilisten.de

Web: www.immobilisten.de

2,5 ZIMMER WOHNUNG MIT GALERIE

Vacer Str. 3
78166 Donaueschingen
Bezug: ab 01.03.2026



GRUNDFLÄCHEN

Wohnen	19,59 m ²
Essen	10,07 m ²
Küche	6,57 m ²
Schlafen	13,10 m ²
Diele	3,55 m ²
Bad	5,66 m ²
Abstellraum	1,67 m ²
Balkon	6,00 m ²
Galerie	18,72 m ²
Gesamtfläche	84,02 m²

In der Gesamtfläche sind 1,5 % Putz berücksichtigt.

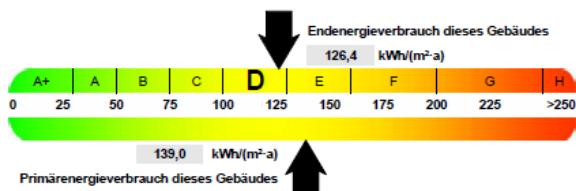
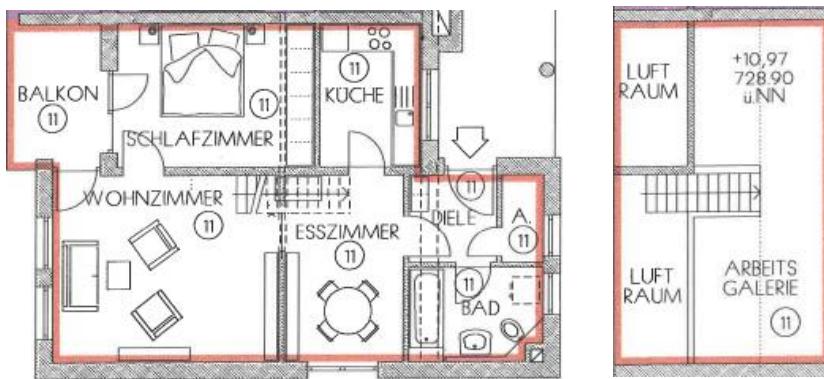
WHG.-NR. 152 – H 11

Ihr Ansprechpartner: Frau Pietrosanti-Wagner

Kaltmiete	675,00 €
Tiefgarage (TG 31)	50,00 €
Nebenkosten	270,00 €
Gesamtkosten warm	995,00 €
Kaution: 3 Monatsmieten kalt	2.025,00 €
Kaution in 3 Raten möglich	

WOHNUNGSDETAILS

Baujahr 2001
3. OG + DG (Galerie)
Aufzug
Balkon
Laminatboden + neuer Teppich (Galerie)
Fußbodenheizung (Galerie mit HK)
Bad mit Wanne
Kabelanschluss
Keller, Wasch- + Trockenraum
Hausmeisterbetreuung + Reinigung
Wärmepumpe



Unsere Angaben beruhen auf den vom Auftraggeber erteilten Auskünften. Für unrichtige Angaben haften wir nur bei Vorsatz und grober Fahrlässigkeit.