



Wohnfläche:	
Essen/Wohnen/Küche:	36,34 qm
Schlafen:	12,79 qm
Bad:	5,18 qm
Balkon 50%:	3,09 qm
Gesamt roh:	57,40 qm
abz. 2% Putz:	- 1,15 qm
Wohnfläche ges.	56,25 qm