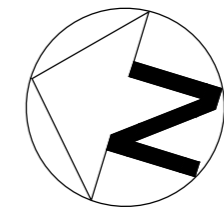


TREPPE nach DIN 18065:
 mind. 80 cm breit, Stg. < 20 cm,
 Aufritt 26 cm (oder mit Unter-
 schneidung [A_{min} > 23 cm,
 A + U (Aufritt + Unterschneidung) = 26 cm.

KAMIN (e):
 müssen in ihrem Querschnitt auf die
 Heizleistung, die Art und die Höhe
 angepasst sein und sind daher
 mit dem Schornsteinfeger abzuspr.

HAUSANSCHLUSSRAUM
 (nach DIN 18012)
 Der Raum mit der Hausanschlusswand muss
 allgemein zugänglich sein. Die Wand muss
 an einer Außenwand liegen, durch die die
 Anschlüsse geführt werden können;
 die Größe richtet sich nach der Art und
 der Anzahl der Anschlüsse; deshalb, vor
 Baubeginn alle Anschlussarten und
 Anschlussorte mit dem jeweiligen Versorger
 abzusprechen!

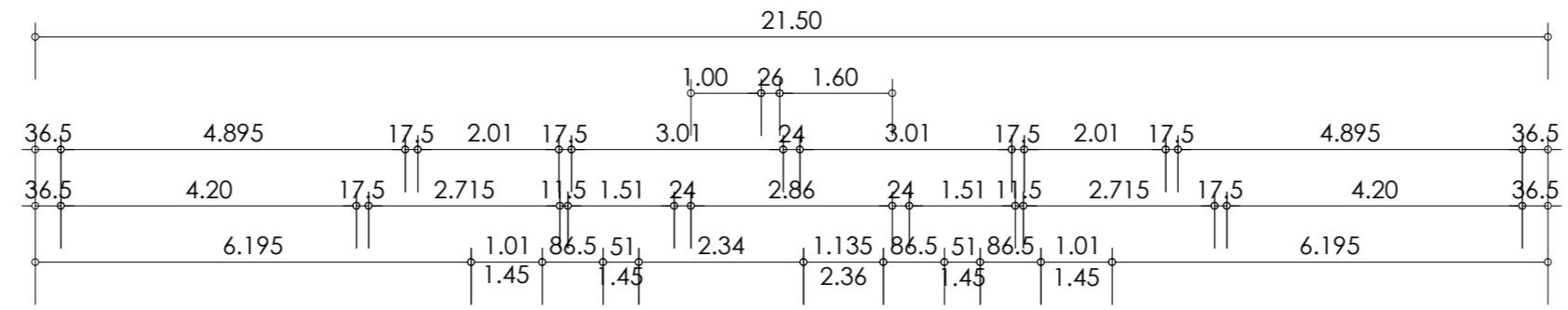


Gebäudeklasse 3:
 Treppe in F 30 - A
 Wände in F 90 - AB
 oberer Abschluss F 30 - B
 Türen T 30 - RS

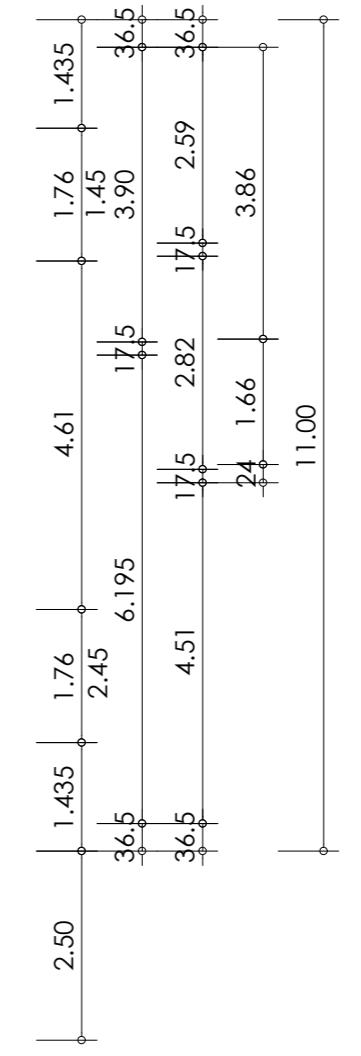
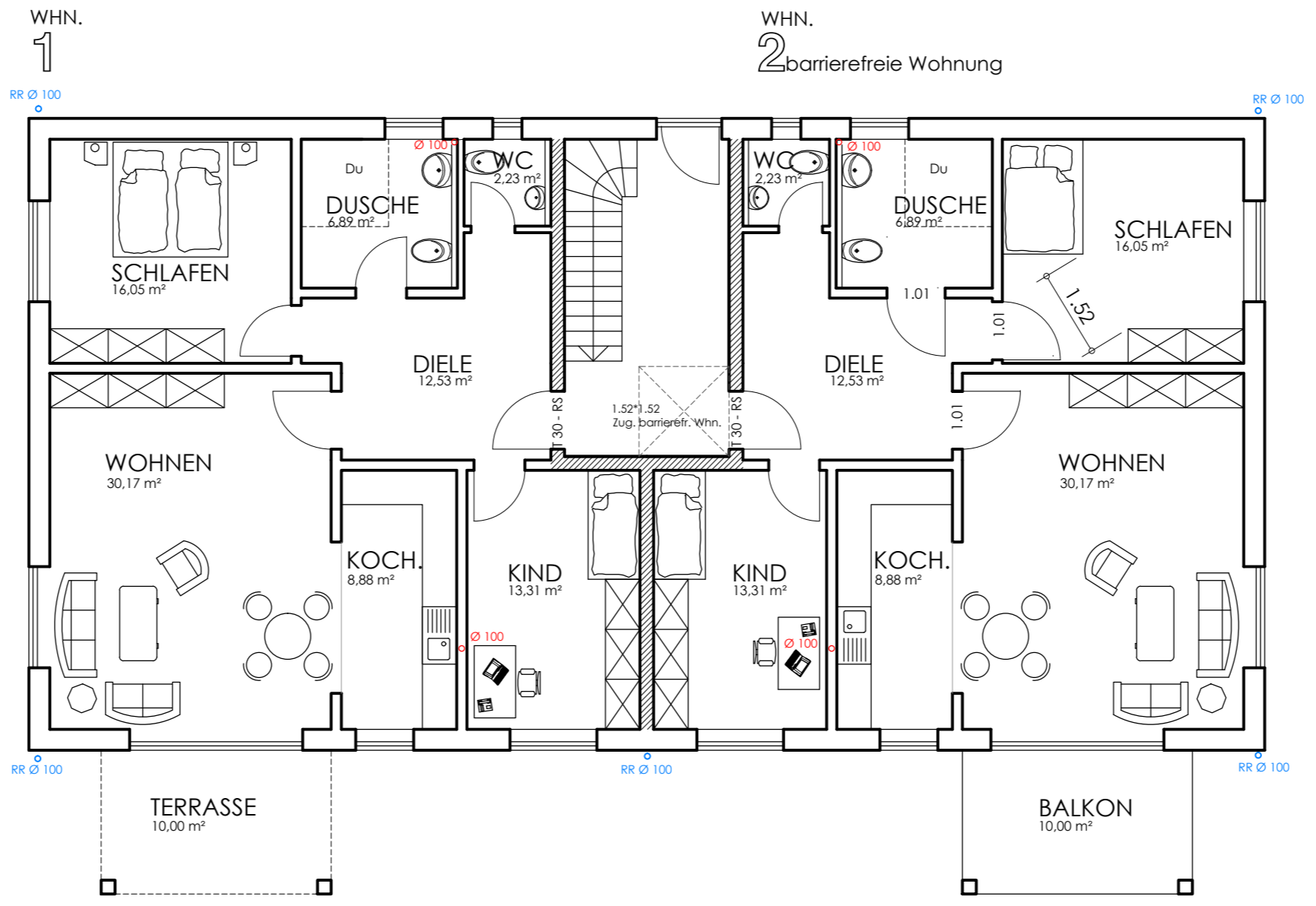
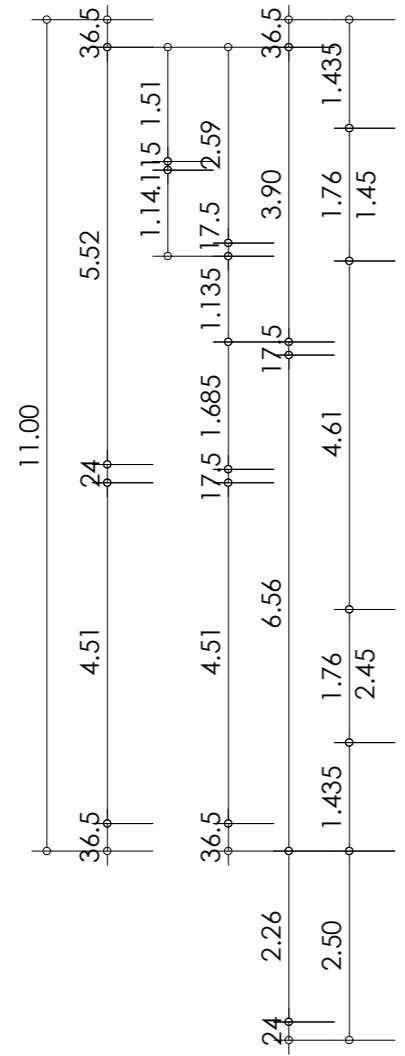
Nach den Bestimmungen des
 Denkmalschutzgesetzes ist jeder zu
 Tage kommende archäologische
 Fund unverzüglich zu melden, die
 Fundstelle soweit als möglich
 unverändert zu belassen und die
 Gegenstände gegen Verlust zu
 sichern!

Zum Schutz der Ver- und
 Entsorgungsleitungen und
 Fernmeldekabel muss sich der
 Bauherr vor Baubeginn gem. § 53(2)
 LBauO bei den zuständigen Ver- und
 Entsorgungsträgern nach der
 Linienführung erkundigen.
 Eventuelle Beschädigungen an den
 Ver- und Entsorgungseinrichtungen
 gehen zu Lasten des Bauherrn!

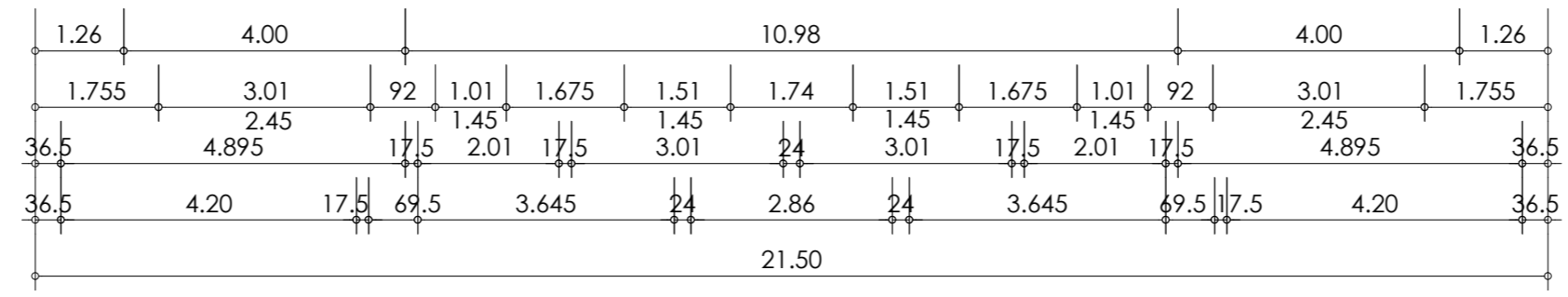
Die bei der Maßnahme anfallenden
 mineralischen und
 nichtmineralischen Abfälle (z.B.
 Bauschutt, Baustellenabfälle etc.)
 sind ordnungsgemäß zu entsorgen.
 Die abfallrechtlichen
 Bestimmungen sind zu beachten!



Grünstadter Str.



▨ Trennwand KS 20 - 2.0
 ▨ STB.-Elementwand 25 cm



ERDGESCHOSS

RAUCHMELDER!
 gem. § 44 (7) der LBauO
 sind alle Aufenthaltsräume
 und Flure mit Rauchmeldern
 auszustatten!

Deckel 147.88 NN



BAUVORHABEN: WOHNHAUSNEUBAU (7 WE) DENNIS BERBERICH GRÜNSTADTER STR. 67271 OBERSÜLZEN	
BAUTEIL: .	
BEZEICHNUNG: ERDGESCHOSS	
MASSSTAB: 1 : 100	DATUM: 04.02.2022
BLATTGRÖSSE: 42*60 cm	
DER BAUHERR:	ZEICHNUNGSNUMMER: 2
	ENTWURFSVERFASSER: DIPL.-ING. (FH) ROLAND GREIN MÜHLWEG 10 55234 BECHENHEIM TEL.: 06736 - 555 FAX: 06736 - 960213 email: Roland.Grein@gmx.net