

DAS OBJEKT

HEUTE WIE VOR 70 JAHREN EINE IKONE

NEUES GESUND- HEITS HAUS

5-ZÜGIGE KITA „VILLA LUNA“

Einladende zweige-
schossige Kindertagesstätte
mit großzügiger Außen-
spielfläche im Innenhof.

MODERNE BÜROFLÄCHEN IN KUNSTVOLLEM AMBIENTE

Individuelle Arbeitsflächen
mit innovativer Technologie
in einem einmaligen,
denkmalgeschützten Objekt.

ECONOMY DESIGN „PRIZEOTEL“

Aufsehenerregendes
Economy-Hotel in extravaganter
Design von Stardesigner Karim
Rashid mit Sky-Bar.

WOHNEN

Im ehemaligen Vorlesungsgebäude
erwarten den Mieter
exklusive Loftwohnungen mit Blick
in den begrünten Innenhof.
In einem weiteren Bauteil werden
die bisherigen Wohnungen
komplett saniert und mit Balkonen
ausgestattet. Wohnen und
Arbeiten – alles an einem Ort!
Die Wohnungen werden komplett
möbliert vermietet.

Das Gesundheitshaus in Dortmund ist einer der bedeutendsten Zeitzeugen der Architektur der 1950er-Jahre in Deutschland. Mit großer Freude saniert die Landmarken AG dieses Gebäude im Geiste des Dortmunder Architekten Will Schwarz, um seine Qualitäten und Schätze freilegen und mit verschiedenen Nutzungen beleben.

Dazu hatte sich die Landmarken AG – sie hat dieses großartige Gebäude für einen

privaten Investor, der das „Neue Gesundheitshaus“ langfristig im Bestand halten wird, entwickelt – am Interessensbekundungsverfahren der Stadt Dortmund beteiligt und dieses gewonnen. „Das ‚Neue Gesundheitshaus‘ soll eine Pilgerstätte für Freunde der Architektur der 50er-Jahre werden. Es gibt kaum einen vergleichbaren Schatz in unserem Land“, so Norbert Hermanns, Landmarken Aufsichtsratsvorsitzender.