


Grundriss Wohneinheit 09 - Flächenverteilung, M 1:100

Wohnflächenberechnung

nach DIN 277 und WoFIV
für Wohneinheit 09

Raumname	Gemessene Nettofläche in m ²
Flur	12,27
Bad	4,70
WC	3,55
Schlafen	14,19
Wohnen	20,35
Kochen	9,26
Kind 1	12,97
Kind 2	13,41
Balkon*1/4	2,56
	93,96

Objekt: Sanierung WBS 70 Löbnitz	
Gebäude: Lessingstraße 2-8 08294, Löbnitz	
Stand: 03.03.2026	Plan-Nr.: 09
 phase 10 <small>INGENIEUR- UND PLANUNGSGESELLSCHAFT MBH</small>	
Borngasse 4 - 09599 Freiberg - Telefon: 03731 2024 0 - www.phase-10.de	