

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPER A Immobilien Service GmbH NL

Neu-Isenburg

Dornhofstraße 100

63263 Neu-Isenburg

Herr Marvin Haupt

immobilien@gws-hoerger.de



Tolle 2 Raum-Wohnung mit EBK und Balkon

Objektdetails

Objekt:	88400 Biberach, Heusteige 1
Objekt-Nr.:	17984-209
Nettokaltmiete:	951,08 €
Nebenkosten:	250,00 €
Heizkosten:	(in Nebenkosten enthalten)
Gesamtmiete:	1201,08 €
Kaution:	3 Kaltmieten



Einbauküche

Weitere Details

Wohnungstyp:	2-Zimmer Wohnung
Wohnfläche:	ca. 61 m ²
Bezugsfrei ab:	nach Vereinbarung
Baujahr:	2022
Zimmeranzahl:	3
Objektzustand:	Neuwertig
Dachgeschoß:	Nein
Rollstuhlgerecht:	Nein
Balkon / Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Garten/ -mitbenutzung:	Nein
Keller:	Ja
Gäste WC:	Ja
Möbliert:	Nein



Wohnen



Schlafen

Ihr persönlicher Ansprechpartner

CAPER A Immobilien Service GmbH NL

Neu-Isenburg

Dornhofstraße 100

63263 Neu-Isenburg

Herr Marvin Haupt

immobilien@gws-hoerger.de



Ausstattung

Die helle und großzügige 2 Zimmer-Wohnung im ersten Obergeschoss verfügt über eine tolle Ausstattung. Die Wohnräume sowie der Eingangsbereich sind mit einem hochwertigen Parkettboden versehen. Der helle Wohnbereich verfügt über Bodentiefe Fenster. Die anthrazitfarbenen Boden- und Wandfliesen, der Handtuchheizkörper sowie die modernen Sanitärgegenstände runden das Bild des großzügigen Tageslichtbades mit Dusche ab. Im Bad ist ebenfalls Platz für Waschmaschine und Trockner vorgesehen. Für ein besonders angenehmes Raumklima sorgt die vorhandene Fußbodenheizung. Sie verleiht der Wohnung in der kalten Jahreszeit eine angenehme Raumtemperatur. Die elektrischen Rollläden an den Fenstern sorgen für die Privatsphäre.



Duschbad



Kochen_Wohnen

Lage und Infrastruktur

Öffentliche Verkehrsmittel wie Busse sind ebenfalls in der Nähe, was die Anbindung noch weiter verbessert. Rossmann, Bioladen und Café mit Bäckerei befinden sich direkt in der Wohnanlage.

Sonstiges

Sie haben Fragen, welche dieses Exposé nicht beantworten kann?

Gerne stehen wir Ihnen unter den angegebenen Kontaktdaten zur Verfügung.