

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Objekt: Grapeshamstraße 8, 10, 12, 24537 Neumünster

## 1. Angaben zur Person

	Interessent/in	Ehegatte/ Partner/in
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		

## 2. Zum Haushalt gehörende Kinder bzw. weitere Personen

Name		
Vorname		
Geburtsdatum		

## 3. Zum Haushalt gehörende Haustiere

a)
b)

## 4. Momentane Anschrift/ Kontaktdaten

Straße/ Haus-Nr.	
PLZ/ Ort	
Telefon	
E-Mail	

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Objekt: Grapeshamstraße 8, 10, 12, 24537 Neumünster

## 5. Einkommensangaben

	Interessent/in	Ehegatte/ Partner/in
Beruf		
Arbeitgeber		
mtl. Einkommen netto		
Arbeitsverhältnis befristet?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Arbeitsverhältnis gekündigt?	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
sonstiges mtl. Einkommen (z. B. Rente, Kindergeld usw.)		
Student/in	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Objekt: Graveshamstraße 8, 10, 12, 24537 Neumünster

## 6. Auswahl der Wohnung(en)

### HAUS 2

	Wohnung	Zimmer	Wohnfläche ca.	mtl. Nettokaltmiete	zzgl. mtl. Stellplatzmiete	Mietinteresse (bitte max. 5 Wohnungen ankreuzen)	Priorität (max.5)
EG	01.	3 Zimmer	90,37 m <sup>2</sup>	1.084,00 €	35,00 €		
	<del>02.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>52,51 m<sup>2</sup></del>	<del>630,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	03.	1 Zimmer	33,69 m <sup>2</sup>	472,00 €	kein Stellplatz	vermietet	
	<del>04.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>56,40 m<sup>2</sup></del>	<del>677,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	05.	2 Zimmer	52,58 m <sup>2</sup>	631,00 €	35,00 €	vermietet	
	06.	3 Zimmer	90,38 m <sup>2</sup>	1.085,00 €	35,00 €		
1. OG	07.	3 Zimmer	90,37 m <sup>2</sup>	1.084,00 €	35,00 €		
	<del>08.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>52,39 m<sup>2</sup></del>	<del>629,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>09.</del>	<del>1-Zimmer</del>	<del>33,70 m<sup>2</sup></del>	<del>472,00 €</del>	<del>kein Stellplatz</del>	vermietet	
	<del>10.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>56,29 m<sup>2</sup></del>	<del>675,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>11.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>52,85 m<sup>2</sup></del>	<del>634,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	12.	3 Zimmer	89,98 m <sup>2</sup>	1.080,00 €	35,00 €		
	<del>13.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>37,13 m<sup>2</sup></del>	<del>446,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
2. OG	14.	3 Zimmer	90,36 m <sup>2</sup>	1.084,00 €	35,00 €		
	<del>15.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>52,43 m<sup>2</sup></del>	<del>629,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>16.</del>	<del>1-Zimmer</del>	<del>33,99 m<sup>2</sup></del>	<del>476,00 €</del>	<del>kein Stellplatz</del>	vermietet	
	<del>17.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>55,90 m<sup>2</sup></del>	<del>671,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>18.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>52,82 m<sup>2</sup></del>	<del>634,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>19.</del>	<del>3-Zimmer</del>	<del>89,95 m<sup>2</sup></del>	<del>1.079,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>20.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>37,18 m<sup>2</sup></del>	<del>446,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
SG	<del>21.</del>	<del>3-Zimmer</del>	<del>70,41 m<sup>2</sup></del>	<del>986,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>22.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>60,63 m<sup>2</sup></del>	<del>849,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>23.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>60,33 m<sup>2</sup></del>	<del>845,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>24.</del>	<del>3-Zimmer</del>	<del>70,04 m<sup>2</sup></del>	<del>981,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	
	<del>25.</del>	<del>2-Zimmer</del>	<del>37,10 m<sup>2</sup></del>	<del>464,00 €</del>	<del>35,00 €</del>	vermietet	

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Objekt: Graveshamstraße 8, 10, 12, 24537 Neumünster

## 6. Auswahl der Wohnung(en)

### HAUS 1

	Wohnung	Zimmer	Wohnfläche ca.	mtl. Nettokaltmiete	zzgl. mtl. Stellplatzmiete	Mietinteresse (bitte max. 5 Wohnungen ankreuzen)	Priorität (max.5)
EG	26.	3 Zimmer	90,37 m <sup>2</sup>	1.084,00 €	35,00 €		
	27.	2-Zimmer	52,51 m <sup>2</sup>	630,00 €	35,00 €	vermietet	
	28.	1-Zimmer	33,69 m <sup>2</sup>	472,00 €	kein-Stellplatz	vermietet	
	29.	2-Zimmer	56,40 m <sup>2</sup>	677,00 €	35,00 €	vermietet	
	30.	2-Zimmer	52,58 m <sup>2</sup>	631,00 €	35,00 €	vermietet	
	31.	3 Zimmer	90,38 m <sup>2</sup>	1.085,00 €	35,00 €		
1. OG	32.	3-Zimmer	90,37 m <sup>2</sup>	1.084,00 €	35,00 €	vermietet	
	33.	2-Zimmer	52,39 m <sup>2</sup>	629,00 €	35,00 €	vermietet	
	34.	1-Zimmer	33,70 m <sup>2</sup>	472,00 €	kein-Stellplatz	vermietet	
	35.	2-Zimmer	56,29 m <sup>2</sup>	675,00 €	35,00 €	vermietet	
	36.	2-Zimmer	52,85 m <sup>2</sup>	634,00 €	35,00 €	vermietet	
	37.	3 Zimmer	89,98 m <sup>2</sup>	1.080,00 €	35,00 €		
	38.	2-Zimmer	37,13 m <sup>2</sup>	446,00 €	35,00 €	vermietet	
2. OG	39.	3-Zimmer	90,36 m <sup>2</sup>	1.084,00 €	35,00 €	vermietet	
	40.	2 Zimmer	52,43 m <sup>2</sup>	629,00 €	35,00 €		
	41.	1-Zimmer	33,99 m <sup>2</sup>	476,00 €	kein-Stellplatz	vermietet	
	42.	2-Zimmer	55,90 m <sup>2</sup>	671,00 €	35,00 €	vermietet	
	43.	2-Zimmer	52,82 m <sup>2</sup>	634,00 €	35,00 €	vermietet	
	44.	3-Zimmer	89,95 m <sup>2</sup>	1.079,00 €	35,00 €	reserviert	
	45.	2-Zimmer	37,18 m <sup>2</sup>	446,00 €	35,00 €	vermietet	
SG	46.	3-Zimmer	70,41 m <sup>2</sup>	986,00 €	35,00 €	vermietet	
	47.	2-Zimmer	60,63 m <sup>2</sup>	849,00 €	35,00 €	vermietet	
	48.	2-Zimmer	60,33 m <sup>2</sup>	845,00 €	35,00 €	vermietet	
	49.	3-Zimmer	70,04 m <sup>2</sup>	981,00 €	35,00 €	vermietet	
	50.	2-Zimmer	37,10 m <sup>2</sup>	464,00 €	35,00 €	vermietet	

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Objekt: Graveshamstraße 8, 10, 12, 24537 Neumünster

## 6. Auswahl der Wohnung(en)

### HAUS 3

	Wohnung	Zimmer	Wohnfläche ca.	mtl. Nettokaltmiete	zzgl. mtl. Stellplatzmiete	Mietinteresse (bitte max. 5 Wohnungen ankreuzen)	Priorität (max.5)
EG	51.	3-Zimmer	90,37 m <sup>2</sup>	1.084,00 €	35,00 €	vermietet	
	52.	2-Zimmer	52,51 m <sup>2</sup>	630,00 €	35,00 €	vermietet	
	53.	1-Zimmer	33,69 m <sup>2</sup>	472,00 €	kein-Stellplatz	vermietet	
	54.	2-Zimmer	56,40 m <sup>2</sup>	677,00 €	35,00 €	vermietet	
	55.	2-Zimmer	52,58 m <sup>2</sup>	631,00 €	35,00 €	vermietet	
	56.	3-Zimmer	90,38 m <sup>2</sup>	1.085,00 €	35,00 €	vermietet	
1. OG	57.	3-Zimmer	90,37 m <sup>2</sup>	1.084,00 €	35,00 €	vermietet	
	58.	2-Zimmer	52,39 m <sup>2</sup>	629,00 €	35,00 €	vermietet	
	59.	1-Zimmer	33,70 m <sup>2</sup>	472,00 €	kein-Stellplatz	vermietet	
	60.	2-Zimmer	56,29 m <sup>2</sup>	675,00 €	35,00 €	vermietet	
	61.	2-Zimmer	52,85 m <sup>2</sup>	634,00 €	35,00 €	vermietet	
	62.	3-Zimmer	89,98 m <sup>2</sup>	1.080,00 €	35,00 €	vermietet	
	63.	2-Zimmer	37,13 m <sup>2</sup>	446,00 €	35,00 €	vermietet	
SG	64.	3-Zimmer	70,41 m <sup>2</sup>	986,00 €	35,00 €	vermietet	
	65.	2-Zimmer	60,63 m <sup>2</sup>	849,00 €	35,00 €	vermietet	
	66.	2-Zimmer	60,33 m <sup>2</sup>	845,00 €	35,00 €	vermietet	
	67.	3-Zimmer	70,04 m <sup>2</sup>	981,00 €	35,00 €	vermietet	
	68.	2-Zimmer	37,10 m <sup>2</sup>	464,00 €	35,00 €	vermietet	

Zuzüglich zur Nettokaltmiete sind monatlich Vorauszahlungen für Heiz- und Betriebskosten in Höhe von 3,50 €/m<sup>2</sup> an den Vermieter zu leisten.

Die ordentliche Kündigung ist für die ersten beiden Mietjahre ausgeschlossen.

Es wird ein Wohnraummietvertrag mit einer Staffelmiete für 5 Jahre geschlossen. Die aufgelisteten monatlichen Nettokaltmieten erhöhen sich in dem vorgenannten Zeitraum jährlich um 2 %.

Die Mietkation beträgt 3 Nettokaltmieten.

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

Objekt: Graveshamstraße 8, 10, 12, 24537 Neumünster

## 7. Einzureichende Unterlagen

Sollte es zu einem Mietvertrag kommen, benötigen wir weitere Unterlagen von Ihnen:

- **Personalausweiskopie**
- **Einkommensnachweise der letzten 3 Monate** (Lohn- oder Gehaltsabrechnungen, Rentenbescheide etc.)
- **Vorvermieterbescheinigung** (entfällt bei Wohneigentum)
- **SCHUFA-Auskunft** (nicht älter als 3 Monate)

Ich/Wir versichere/n, dass über meine/unsere bisherigen Wohnräume in den letzten 5 Jahren kein Räumungstitel wegen Mietrückständen anhängig war/ist.

Gegen mich/uns läuft kein Mietforderungsverfahren. Gegen mich/uns läuft keine Lohn- bzw. Gehaltspfändung. Ich/Wir habe/n weder eine eidesstattliche Versicherung abgegeben, noch ist ein solches Verfahren anhängig.

Über mein/unser Vermögen wurde in den letzten 5 Jahren kein Konkurs- oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet und die Eröffnung eines solchen Verfahrens wurde auch nicht mangels Masse abgewiesen. Solche Verfahren sind derzeit auch nicht anhängig.

Ich/Wir erkläre/n, alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen leisten zu können, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und Betriebskosten.

Ich/wir versichere/n mit meiner/unsere(r) Unterschrift, alle Fragen vollständig und wahrheitsgemäß beantwortet zu haben. Falsche Angaben stellen einen Vertrauensbruch dar und berechtigen den Vermieter, den Mietvertrag anzufechten und gegebenenfalls sofort fristlos zu kündigen.

Ich bin/Wir sind mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Ort	Datum
Unterschrift Interessent/in	Unterschrift Ehegatte/ Partner/in

# VORVERMIETERBESCHEINIGUNG

Herr/Frau \_\_\_\_\_

hat bei mir die Wohnung \_\_\_\_\_

zum Preis von mtl. € \_\_\_\_\_

gemietet.

Der Mieter bewohnt die Wohnung seit dem \_\_\_\_\_

Das Mietverhältnis ist ungekündigt / gekündigt worden vom

Mieter

Vermieter

Kündigungsgrund: \_\_\_\_\_

Ist der Mieter in den letzten zwölf Monaten seinen Mietzahlungsverpflichtungen pünktlich und vollständig nachgekommen?

Ja

Nein

Hat der Mieter die Wohnung stets in einem ordnungsgemäßen Zustand gehalten?

Ja

Nein

Sind Verstöße gegen die Hausordnung bekannt?

Ja

Nein

Ort

Datum

Unterschrift Vermieter (ggf. mit Stempel)

Adresse des Vermieters

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_