

Freiwillige Selbstauskunft von Mietbewerbern

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrags zugrunde gelegt. Selbstverständlich werden Ihre Angaben streng vertraulich behandelt.

Betrifft: (Straße, Wohnung, Objekt)	
Anmietung gewünscht ab:	

Persönliches:

	Mietinteressent/in	Ehepartner/in oder Mitmieter
Vorname, Name:		
Geburtsdatum, Geburtsort:		
Staatsangehörigkeit:		
Familienstand:		
Telefon/ Handy:		
Mailadresse:		
Beruf:		
Arbeitgeber: (Name, Anschrift)		
Beschäftigt in ungekündigter Stellung seit:		
Bisheriger Vermieter: (Name, Anschrift, Telefon)		
Derzeitige Adresse:		
Nettoeinkommen Euro/ Monat: * (min. 2 Nachweise beifügen) *Hierzu zählen Lohn, Gehalt, Unterhalt, Rente, Miteinkünfte, Dividenden, etc.		
Bankverbindung: (Name der Bank, IBAN, BIC)		

Zum Haushalt gehören Kinder, Verwandte oder sonstige Mitbewohner

Name, Vorname:	Verwandtschaftsgrad:	Alter:	Eigenes Einkommen:

Ich/wir erkläre(n) hiermit folgendes:

	Ja	Nein
Die Wohnung wird für ____ Personen benötigt.		
Haben Sie ein oder mehrere Haustiere? Wenn ja, welches Haustier/ welche Haustiere?		
Spielen Sie Musikinstrumente? Wenn ja, welche?		
Bestehen aktuell Rückstände beim vorherigen Vermieter? Wenn ja, in welcher Höhe?		
Gründe für den Wohnungswechsel:		
Bestehen Ratenkredite oder sonstige feste Zahlungsverpflichtungen? Wenn ja, in welcher Höhe?		
Bestehen oder bestanden in den letzten fünf Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren? Wenn ja, in welchem Jahr?		
Besteht eine Privathaftpflichtversicherung? (relevant für Mietvertragsabschluss)		
Besteht eine Hausratsversicherung? (relevant für Mietvertragsabschluss)		
Ich/ wir bin/ sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Kaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.		
Ich/ wir gestatten telefonische Referenzanfragen beim Vorvermieter. Name und Telefonnummer des Vorvermieters:		
Ich/ wir bin/ sind damit einverstanden, eine Schufa-Selbstauskunft bei meiner/ unserer Hausbank über mein/ unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen.		

Bitte haben Sie dafür Verständnis, dass wir Ihnen die oben genannten Fragen stellen müssen. Die Gründe hierfür liegen in der Verantwortung gegenüber dem Eigentümer des Mietobjektes und dem Bemühen um das Wohlbefinden des Mieters innerhalb einer Gemeinschaft. Es dürfte auch in Ihrem Interesse sein, seriöse Nachbarn zu haben. Eine Rechtspflicht zur Vermietung oder zum Bezug einer Wohnung besteht erst dann, wenn mit dem Vermieter ein schriftlicher Mietvertrag abgeschlossen wurde. Der Fragebogen beinhaltet keinerlei Verpflichtung seitens des Interessenten oder des Vermieters.

Datenschutz:

Wir verarbeiten Ihre angegebenen Daten für den Zweck der Vermietung des von Ihnen angefragten Objekts. Wenn es zu keiner Vermietung der angefragten Wohnung kommt, werden diese unverzüglich gelöscht. Der Interessent bestätigt die Richtigkeit der angegebenen Daten. Sofern sich Vermieter und Mietinteressent über den Abschluss des Mietvertrags einig sind, stimmt der Mietinteressent der Einholung einer Bonitätsauskunft durch den Vermieter zu.

Hiermit bestätige/n ich/wir die Richtigkeit der oben gemachten Angaben.

Ort, Datum

Unterschrift sämtlicher Mietbewerber