ENERGIEAUSWEIS für Nichtwohngebäude

gemäß den §§ 79 ff. Novelle Gebäudeenergiegesetz (GEG) vom 28.07.2022 [1]

Erfasster Energieverbrauch

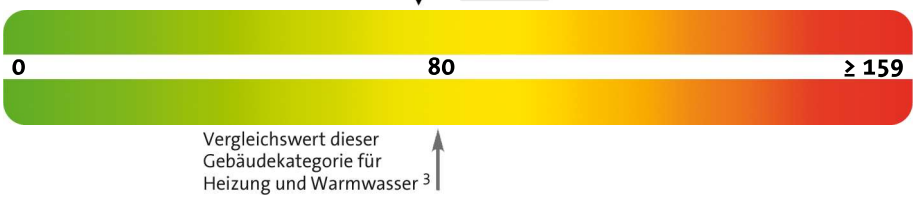
Registriernummer BY-2023-004408861

3

Endenergieverbrauch des Gebäudes

* [Pflichtangabe bei Immobilienanzeigen]

Endenergieverbrauch Wärme* **76,1** kWh/(m²·a)



☒ Warmwasser enthalten ☐ Kühlung enthalten

** [Pflichtangabe bei Immobilienanzeigen]

Endenergieverbrauch Strom** **28,1** kWh/(m²·a)

Der Wert enhält den Stromverbrauch für

☐ Zusatzheizung ☐ Warmwasser ☐ Lüftung ☒ eingebaute Beleuchtung ☐ Kühlung ☒ Sonstiges

Verbrauchserfassung

Zeitraum von	Zeitraum bis	Energieträger [2]	Primärenergiefaktor	Energieverbrauch Wärme [kWh]	Anteil Warmwasser [kWh]	Anteil Heizung [kWh]	Klimafaktor	Energieverbrauch Strom [kWh]
01.06.2019	30.05.2020	Erdgas H	1,1	29322,0	1466,1	27855,9	1,07	
01.06.2020	31.05.2021	Erdgas H	1,1	31079,0	1554,0	29525,1	0,95	
01.06.2021	31.05.2022	Erdgas H	1,1	29471,0	1473,6	27997,5	1,03	
01.06.2019	31.05.2022	Strom	1,8					33773,0

Primärenergieverbrauch des Gebäudes	**134,3**	**kWh/(m²·a)**
Treibhausgasemissionen des Gebäudes (in CO_2-Äquivalenten)	**34,0**	**kg/(m²·a)**

Gebäudenutzung

Gebäudekatagorie/ Nutzung	Flächenanteil	Vergleichswerte [3] Heizung und Warmwasser	Vergleichswerte [3] Strom
Bürogebäude		79,6	5,6

Erläuterungen zum Verfahren

Das Verfahren zur Ermittlung von Energieverbrauchskennwerten ist durch das GEG vorgegeben. Die Werte sind spezifische Werte pro Quadratmeter beheizte/gekühlte Nettogrundfläche. Der tatsächliche Energieverbrauch eines Gebäudes weicht insbesondere wegen des Witterungseinflusses und sich ändernden Nutzerverhaltens von den angegebenen Kennwerten ab.