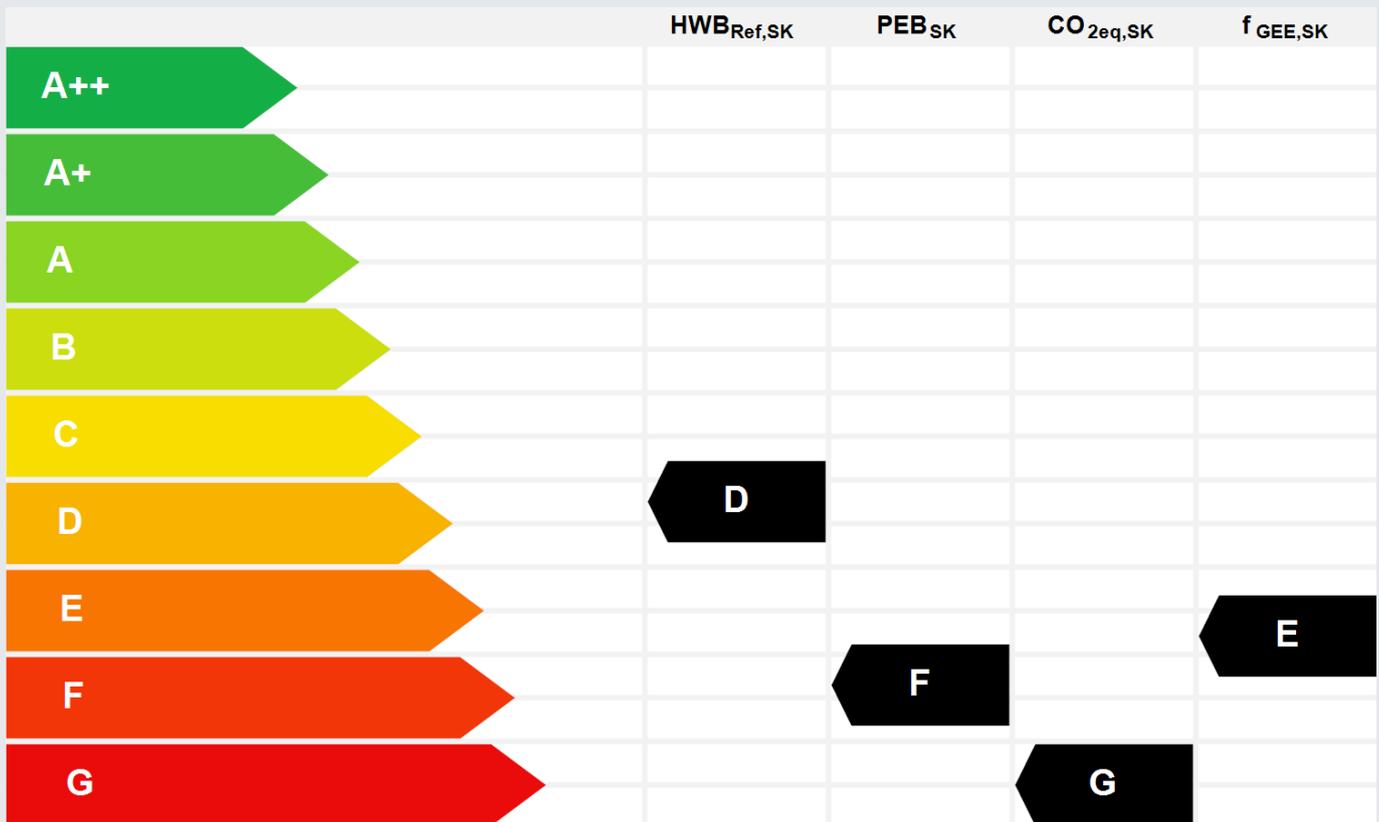


<b>BEZEICHNUNG</b>	MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG
Gebäude (-teil)	Wohnungen
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten
Straße	Mariahilferstraße 208
PLZ, Ort	1140 Wien-Penzing
Grundstücksnummer	.364

Umstellungsstand	Bestand
Baujahr	1902
Letzte Veränderung	
Katastralgemeinde	Rudolfsheim
KG-Nummer	1306
Seehöhe	186,00 m

**SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen**



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**RK**: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern.</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n.ern.</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>**: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK**: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

**ecOTECH**  
Wien

**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019

## GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art: **K**

Brutto-Grundfläche (BGF)	2.021,5 m <sup>2</sup>	Heiztage	279 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	1.617,2 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3.658 Kd	Solarthermie	0 m <sup>2</sup>
Brutto-Volumen (VB)	8.443,2 m <sup>3</sup>	Klimaregion	N	Photovoltaik	0,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	2.420,1 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Stromspeicher	0,0 kWh
Kompaktheit A/V	0,29 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	mit Heizung
charakteristische Länge (lc)	3,49 m	mittlerer U-Wert	0,99 W/(m <sup>2</sup> K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	0,0 m <sup>2</sup>	LEK <sub>T</sub> -Wert	54,11	RH-WB-System (primär)	Kessel/Therme
Teil-BF	0,0 m <sup>2</sup>	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-VB	0,0 m <sup>3</sup>				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

### Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB <sub>ref,RK</sub> =	99,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	HWB <sub>RK</sub> =	99,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	EEB <sub>RK</sub> =	298,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f <sub>GEE, RK</sub> =	3,13

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q <sub>h, Ref, SK</sub> =	225.918 kWh/a	HWB <sub>ref, SK</sub> =	111,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	Q <sub>h, SK</sub> =	225.918 kWh/a	HWB <sub>SK</sub> =	111,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	Q <sub>WW</sub> =	20.660 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	Q <sub>HEB, SK</sub> =	594.720 kWh/a	HEB <sub>SK</sub> =	294,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e <sub>SAWZ, WW</sub> =	2,02
Energieaufwandszahl Raumheizung			e <sub>SAWZ, RH</sub> =	2,45
Energieaufwandszahl Heizen			e <sub>SAWZ, H</sub> =	2,41
Haushaltsstrombedarf	Q <sub>HHSB</sub> =	46.042 kWh/a	HHSB <sub>SK</sub> =	22,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	Q <sub>EEB, SK</sub> =	640.763 kWh/a	EEB <sub>SK</sub> =	317,0 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	Q <sub>PEB, SK</sub> =	729.574 kWh/a	PEB <sub>SK</sub> =	360,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q <sub>PEBn, em, SK</sub> =	701.106 kWh/a	PEB <sub>n, em, SK</sub> =	346,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q <sub>PEBem, SK</sub> =	28.469 kWh/a	PEB <sub>em, SK</sub> =	14,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	Q <sub>CO2, SK</sub> =	157.335 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub> =	77,8 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f <sub>GEE, SK</sub> =	3,11
Photovoltaik-Export	Q <sub>PVE, SK</sub> =	0 kWh/a	PV <sub>Export, SK</sub> =	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

Baumeister Ing. Wolfgang Panrok

Ausstellungsdatum 08.12.2023

Gültigkeitsdatum 08.12.2033

Unterschrift

Geschäftszahl

**WP BAUMEISTER**  
Ing. Wolfgang Panrok

Standort: Bezirk Wien  
Josef Hessestraße  
2514 Traiskirchen

Standort: St. Gallen  
Kuntenerstr. 5  
4100 Châtigny/Sandorf

e-mail: [Wolfgang.Panrok@panrok.at](mailto:Wolfgang.Panrok@panrok.at)  
Tel: +43 / (0) 2234 / 70101  
Handy: +43 / (0) 677 77 56

**Wände gegen Außenluft**

AW 0,65m U=0,85	U =	0,85 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AW 52 U=1,01	U =	1,01 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AW 17 U=2,09	U =	2,09 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AW 37 Holzriegel U=0,13	U =	0,13 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AW 25 U=1,68	U =	1,68 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant

**Wände gegen andere Bauwerke an Grundstücks- bzw. Bauplatzgrenzen**

AW 45 U=1,12	U =	1,02 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AW 25 U=1,68	U =	1,46 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
IW 0,36m U=0,31	U =	0,31 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant

**Fenster, Fenstertüren, verglaste Türen jeweils in Wohngebäuden (WG) gegen Außenluft**

AF 1,10/2,00m U=1,98	U =	1,81 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
BT 1,10/2,40m U=1,97	U =	1,81 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AF 0,50/2,00m U=2,05	U =	1,81 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AF 1,10/1,60m U=1,95	U =	1,81 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AF 0,50/1,60m U=2,31	U =	1,81 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AF 2,80/1,30m U=1,80	U =	1,81 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AF 3,10/2,35m U=1,39	U =	1,35 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AF 1,05/1,47m U=1,77	U =	1,53 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AF 1,50/0,79m U=1,74	U =	1,53 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
AF 1,50/0,87m U=1,73	U =	1,53 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant

**Dachflächenfenster gegen Außenluft**

DFL 0,78/1,40m U=1,34	U =	1,28 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
-----------------------	-----	-------------------------	----------------

**Türen unverglast gegen Außenluft**

AT 0,90/2,00m U=1,70	U =	1,70 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
----------------------	-----	-------------------------	----------------

**Decken und Dachschrägen jeweils gegen Außenluft und gegen Dachräume (durchlüftet oder ungedämmt)**

DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	U =	0,17 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	U =	0,11 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
DA hinterlüftet Blech 0,38m U=0,12	U =	0,12 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant

**Decken gegen unbeheizte Gebäudeteile**

DE EG gegen unbeheizt 0,35m U=0,83	U =	0,94 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
------------------------------------	-----	-------------------------	----------------

**Decken innerhalb von Wohn- und Betriebseinheiten**

DE ohne WS 0,35m U=0,89	U =	0,89 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
DE DG 0,50m U=0,15	U =	0,15 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant

**Wände kleinflächig gegen Außenluft (z.B. bei Gaupen)**

AW 0,36m U=0,32	U =	0,32 W/m <sup>2</sup> K	nicht relevant
-----------------	-----	-------------------------	----------------

## Anhang zum Energieausweis gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

### Verwendete Hilfsmittel und ÖNORMen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort  
 Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019)  
 Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5  
 Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6  
 Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059  
 Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050  
 Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6  
 Berechnet mit ECOTECH 3.3

### Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten	Einreichpläne
Bauphysikalische Daten	Laut Angabe der Eigentümer
Haustechnik Daten	Laut Angabe der Eigentümer

#### Weitere Informationen

Die Eingabedaten wurden aus folgenden Unterlagen ermittelt: Einreichplan, Besichtigung vor Ort und laut Angabe des Eigentümers.  
 Die generelle Ermittlung der Daten erfolgte unter Beachtung des Benutzerhandbuches oib6, Leitfaden - Energietechnisches Verhalten von Gebäuden und die Richtlinie OIB 6

### Kommentare

Die Energiekennzahlberechnung dient lediglich als standardisierte Information über den energetischen Standard eines Gebäudes auf Grundlage nuancierter Nutzungen. Anhand dieser Information kann nicht direkt der tatsächliche jährliche Heizenergiebedarf bzw. Gesamtenergiebedarf abgeleitet werden, da durch Nutzerverhalten, klimatische Bedingungen, Rohrleitungsverluste, Regelungsabweichungen, Abweichung von der berechneten Durchschnittsraumtemperatur von 22°C, unterschiedliche Winddichtheit, hydraulischer Anlagenwirkungsgrad etc. in der Praxis starke Abweichungen gegeben sind.  
 In der Regel ist es ein Faktum, dass der tatsächliche jährliche Verbrauch, am Wärmemengenzähler abgelesen, im Durchschnitt um ein Vielfaches höher ausfallen kann, als der Ergebniswert der standardisierten Energiekennzahlberechnung.  
 Der Energieausweis betrachtet daher ausschließlich die energetische Qualität des Gebäudes. Damit lassen sich grundsätzliche Aussagen zur energetischen Qualität des Gebäudes - ähnlich wie der Verbrauch eines Kraftfahrzeuges Typenschein treffen.  
 Der tatsächliche Energieträgerverbrauch bzw. Wärmebedarf (m<sup>3</sup> Erdgas, kWh Strom, Liter Heizöl, etc.) ist vom Nutzerhalten abhängig und lässt sich aus dem errechneten Normbedarf nicht direkt ableiten. Heizkosten sind demgegenüber von einer Vielzahl weiterer Faktoren beeinflusst, die nicht vom Planer/Errichter gesteuert werden können.  
 Der Aussteller des Energieausweises haftet daher nur für die Richtigkeit des Energieausweises selbst, nicht aber für den tatsächlich anfallenden Energieverbrauch.  
 Die Änderung der Bauteile (z.B. Baustoffeigenschaften, Stärken der Baustoffe etc.) sowie bei Änderung der Anlage (Heizung, Warmwasser, Lüftung, Solaranlage, Klimaanlage, Beleuchtung, Beschattung etc.) in Zuge der Ausführung beeinflussen die Resultate des Energieausweises, ebenso maßgebliche Abweichungen (z.B. geänderte Fenstergrößen, geänderte Raumhöhen, Gebäudeabmessungen etc.) sowie im Zuge der Ausführung erreichte Luftdichtheit.  
 Bei Abänderung im Zuge von Baumaßnahmen verliert daher der Energieausweis die Richtigkeit und wird ungültig!

## Empfehlungen von Maßnahmen gemäß OIB Richtlinie 6 (Kapitel 6)

### Zweckmäßige Maßnahmen, die den Energiebedarf des Gebäudes reduzieren

WDVS-Fassade  
 Erneuerung der Türen und Fenster  
 Tausch auf ein energieeffizientes Heizsystem

# Datenblatt zum Energieausweis

**ecOTECH**  
Wien

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Ergebnisse bezogen auf Wien-Penzing

**HWB<sub>Ref</sub> 111,8**                      **f<sub>GEE</sub> 3,11**

## Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:	Einreichpläne
Bauphysikalische Daten:	Laut Angabe der Eigentümer
Haustechnik Daten:	Laut Angabe der Eigentümer

## Haustechniksystem

Raumheizung:	Standardkessel mit Brennstoff Erdgas
Warmwasser:	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
Lüftung:	Lüftungsart Natürlich

## Berechnungsgrundlagen

Gegebenheiten aufgrund von Plänen und Begehung vor Ort; Berechnungen basierend auf der OIB-Richtlinie 6 (2019); Klimadaten und Nutzungsprofil nach ÖNORM B 8110-5; Heizwärmebedarf nach ÖNORM B 8110-6; Endenergiebedarf nach ÖNORM H 5056, 5057, 5058, 5059; Primärenergiebedarf und Gesamtenergieeffizienz nach ÖNORM H 5050; Anforderungsgrenzwerte nach OIB-Richtlinie 6; Berechnet mit ECOTECH 3.3

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: 8. Dezember 2023

### Allgemein

<b>Bauweise</b>	Schwer, fBW = 30,0 [Wh/m³K]	<b>Wärmebrückenzuschlag</b>	Pauschaler Zuschlag
		<b>Verschattung</b>	Vereinfacht
<b>Erdverluste</b>	Vereinfacht		
<b>Anforderungsniveau für Energieausweis</b>	Keine Anforderungen (Bestand)		
<b>Energiekennzahl für Anforderung</b>	Gesamtenergieeffizienz-Faktor fGEE		
<b>Zeitraum für Anforderungen</b>	Ab 1.1.2021		

### Nutzungsprofil

<b>Nutzungsprofil</b>	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten		
<b>Nutzungstage Januar</b>	d_Nutz,1 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage Februar</b>	d_Nutz,2 [d/M]	28	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage März</b>	d_Nutz,3 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage April</b>	d_Nutz,4 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage Mai</b>	d_Nutz,5 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage Juni</b>	d_Nutz,6 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage Juli</b>	d_Nutz,7 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage August</b>	d_Nutz,8 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage September</b>	d_Nutz,9 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage Oktober</b>	d_Nutz,10 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage November</b>	d_Nutz,11 [d/M]	30	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage Dezember</b>	d_Nutz,12 [d/M]	31	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Nutzungstage pro Jahr</b>	d_Nutz,a [d/a]	365	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Tägliche Nutzungszeit</b>	t_Nutz,d [h/d]	24	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Tägliche Betriebszeit der Heizung</b>	t_h,d [h/d]	24	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Betriebstage der Heizung pro Jahr</b>	d_h,a [d/a]	365	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Tägliche Betriebszeit der Nachtlüftung</b>	t_NL,d [h/d]	8	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Solltemperatur des kond. Raumes im Heizfall</b>	_ih [°C]	22	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Luftwechselrate bei Fensterlüftung</b>	n_L,hyg [1/h]	0,38	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>innere Wärmegewinne Heizfall, bezogen auf BF</b>	q_i,h,n [W/m²]	4,06	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>innere Wärmegewinne Heizfall für Passivhaus, bezogen auf BF</b>	q_i,h,PH [W/m²]	2,10	(Lt. ÖNORM B 8110-5)
<b>Tägliche Warmwasser-Wärmebedarf, bezogen auf BF</b>	wwwb [Wh/(m²d)]	28,00	(Lt. ÖNORM B 8110-5)

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: 8. Dezember 2023

## Lüftung

Lüftungsart

Natürlich

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: 8. Dezember 2023

### Endenergieanteile

**Erläuterungen:**

EEB <sub>RK</sub>	Endenergiebedarf unter Referenzklimabedingungen
EEB <sub>26,RK</sub>	Vergleichswert des Endenergiebedarfes aufgrund des Anforderungsniveaus von 2007 ('26er-Linie') im Referenzzustand (Referenzklima, Referenzgebäude, Referenzausstattung)
EEB <sub>SK</sub>	Endenergiebedarf unter Standortklimabedingungen
f <sub>GEE</sub>	Gesamtenergieeffizienzfaktor, $f_{GEE} = EEB_{RK} / EEB_{26,RK}$

### Endenergieanteile - Übersicht

EEB-Anteil	EEB <sub>RK</sub> [kWh/m <sup>2</sup> ]	EEB <sub>26,RK</sub> [kWh/m <sup>2</sup> ]	EEB <sub>SK</sub> [kWh/m <sup>2</sup> ]
Heizen	254,1	42,9	273,3
Warmwasser	20,9	28,7	20,6
Hilfsenergie Heizung+Warmwasser	0,3	0,9	0,3
Haushaltsstrom	22,8	22,8	22,8
Photovoltaik			
<b>GESAMT (ohne Befeuchtung)</b>	<b>298,1</b>	<b>95,3</b>	<b>317,0</b>
f <sub>GEE</sub>	<b>3,130</b>		

### Aufschlüsselung nach Energieträger

Werte für Standortklima

EEB-Anteil	Erdgas [kWh/m <sup>2</sup> ]	Strom-Mix [kWh/m <sup>2</sup> ]	GESAMT [kWh/m <sup>2</sup> ]
Heizen	273,3		273,3
Warmwasser	20,6		20,6
Hilfsenergie Heizung+Warmwasser		0,3	0,3
Haushaltsstrom		22,8	22,8
Photovoltaik			
<b>GESAMT (ohne Befeuchtung)</b>	<b>293,9</b>	<b>23,1</b>	<b>317,0</b>

## HEB - Endenergie für Heizen und Warmwasserbereitung

(Werte in kWh/m<sup>2</sup>)

	EEB <sub>RK</sub>	EEB <sub>26,RK</sub>	EEB <sub>SK</sub>
<b>Heizen</b>	<b>254,1</b>	<b>42,9</b>	<b>273,3</b>
<b>Verluste Heizen</b>	<b>376,5</b>	<b>88,4</b>	<b>407,4</b>
Transmission + Lüftung	128,1	61,9	141,9
Verluste Heizungssystem	248,4	26,5	265,6
Abgabe	10,5	4,5	11,2
Verteilung	178,7	16,7	190,8
Speicherung			
Bereitstellung	59,3	5,3	63,6
Verluste Luftheizung			
<b>Gewinne Heizen</b>	<b>122,4</b>	<b>45,5</b>	<b>134,1</b>
Nutzbare solare + interne Gewinne	15,1	20,6	16,6
Nutzbare rückgewinnbare Verluste	107,3	24,9	117,5
Ertrag Solarthermie			
Umweltwärme Wärmepumpe			
Gewinnüberschuss*			
<b>Warmwasser</b>	<b>20,9</b>	<b>28,7</b>	<b>20,6</b>
<b>Verluste Warmwasser</b>	<b>20,9</b>	<b>28,8</b>	<b>20,6</b>
Nutzenergie Warmwasser	10,2	10,2	10,2
Verluste Warmwasser	10,7	18,5	10,4
Abgabe	0,6	0,6	0,6
Verteilung	3,4	13,1	3,4
Speicherung	1,1	1,0	1,1
Bereitstellung	5,6	3,8	5,3
<b>Gewinne Warmwasser</b>		<b>0,1</b>	
Ertrag Solarthermie			
Umweltwärme Wärmepumpe			
Rückgewinnbar Zirkulation / WT		0,1	
Gewinnüberschuss*			
<b>Hilfsenergie Heizen + Warmwasser</b>	<b>0,3</b>	<b>0,9</b>	<b>0,3</b>
<b>Photovoltaik</b>			
Bruttoertrag			
Nettoertrag			
PV-Export			
Deckungsgrad [%]			
Nutzungsgrad [%]			
*Gewinnüberschuss: Bei sehr hohen Erträgen aus Solarthermie oder Umweltwärme kann es vorkommen, daß die gesamten nutzbaren Wärmegewinne die Verluste übersteigen. Derartige Überschüsse werden für den Endenergiebedarf nicht berücksichtigt und finden sich in diesem Ausdruck mit negativem Vorzeichen ausgewiesen.			

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
 Berechnung: **EA Bestand**

Datum: 8. Dezember 2023

		Realausstattung	Referenzausstattung OIB RL6
<b>WARMWASSERBEREITUNG</b>			
Allgemein	Anordnung	<b>dezentral</b>	<b>zentral</b>
	Anzahl Wohneinheiten	1	-
	BGF/Wohneinheit	2021,53 m <sup>2</sup>	-
	BGF	-	2021,53 m <sup>2</sup>
Warmwasserabgabe	Art der Armaturen	Zweigriffarmaturen (Fixwert)	Zweigriffarmaturen (Fixwert)
Verteilleitung	Anordnung	<b>100% beheizt</b>	<b>Unbeheizt</b>
	Wärmedämmung Rohrleitung	<b>Ungedämmt</b>	<b>3/3 Durchmesser</b>
	Wärmedämmung Armaturen	<b>Armaturen ungedämmt</b>	<b>Armaturen gedämmt</b>
	Leitungslänge	<b>0 m (Defaultwert)</b>	<b>28,02 m (Defaultwert)</b>
Steigleitung	Anordnung	100% beheizt	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	<b>Ungedämmt</b>	<b>3/3 Durchmesser</b>
	Wärmedämmung Armaturen	<b>Armaturen ungedämmt</b>	<b>Armaturen gedämmt</b>
	Leitungslänge	<b>0 m (Defaultwert)</b>	<b>80,86 m (Defaultwert)</b>
Stichleitung	Leitungslänge	323,45 m (Defaultwert)	323,45 m (Defaultwert)
	Material Rohrleitung	<b>Stahl</b>	<b>Kunststoff</b>
Zirkulation	Zirkulation	<b>nicht vorhanden</b>	<b>vorhanden</b>
Zirkulation Verteilleitung	Anordnung	-	Unbeheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	-	3/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	-	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	-	27,02 m (Defaultwert)
Zirkulation Steigleitung	Anordnung	-	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	-	3/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	-	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	-	80,86 m (Defaultwert)
Warmwasserspeicherung	Art	Indirekt beheizter Speicher (Öl, Gas, Fest, FW)	Indirekt beheizter Speicher (Öl, Gas, Fest, FW)
	Aufstellungsort	<b>konditioniert</b>	<b>nicht konditioniert</b>
	Anschlusssteile	<b>Anschlüsse ungedämmt</b>	<b>Anschlüsse gedämmt</b>
	E-Patrone	Anschluß nicht vorhanden	Anschluß nicht vorhanden
	Anschluss Heizregister Solar	Anschluß nicht vorhanden	Anschluß nicht vorhanden
	Nennvolumen	2830 l (Defaultwert)	2830 l (Defaultwert)
	Speicherverluste	<b>5,93 kWh/d (Defaultwert)</b>	<b>5,21 kWh/d (Defaultwert)</b>
Warmwasserbereitstellung	Art	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert	Warmwasserbereitung mit Heizung kombiniert
<b>RAUMHEIZUNG</b>			
Allgemein	Anordnung	<b>dezentral</b>	<b>zentral</b>
	Anzahl Wohneinheiten	1	-
	BGF/Wohneinheit	2021,53 m <sup>2</sup>	-
	Nennwärmeleistung/Wohneinheit	117,63 kW (Defaultwert)	-
	BGF	-	2021,53 m <sup>2</sup>
	Nennwärmeleistung	-	69,36 kW (Defaultwert)

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
 Berechnung: **EA Bestand**

Datum: 8. Dezember 2023

		<b>Realausstattung</b>	<i>Referenzausstattung OIB RL6</i>
Wärmeabgabe	Art	<b>Radiatoren, Einzelraumheizer (90/70 °C)</b>	Radiatoren, Einzelraumheizer (60/35 °C)
	Art der Regelung	<b>Heizkörper-Regulierventile, von Hand betätigt</b>	Raumthermostat-Zonenregelung mit Zeitsteuerung
	Systemtemperatur	<b>Radiatoren, Einzelraumheizer (90/70 °C)</b>	Radiatoren, Einzelraumheizer (60/35 °C)
	Heizkreisregelung	<b>konstante Betriebsweise</b>	gleitende Betriebsweise
Verteilleitung	Anordnung	<b>100% beheizt</b>	Unbeheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	<b>Ungedämmt</b>	3/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	<b>Armaturen ungedämmt</b>	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	<b>0 m (Defaultwert)</b>	85,13 m (Defaultwert)
Steigleitung	Anordnung	100% beheizt	100% beheizt
	Wärmedämmung Rohrleitung	<b>Ungedämmt</b>	3/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	<b>Armaturen ungedämmt</b>	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	<b>0 m (Defaultwert)</b>	161,72 m (Defaultwert)
Anbindeleitung	Wärmedämmung Rohrleitung	<b>Ungedämmt</b>	1/3 Durchmesser
	Wärmedämmung Armaturen	<b>Armaturen ungedämmt</b>	Armaturen gedämmt
	Leitungslänge	1132,06 m (Defaultwert)	1132,06 m (Defaultwert)
Wärmespeicherung	Art	Kein Wärmespeicher für Raumheizung	Kein Wärmespeicher für Raumheizung
Wärmebereitstellung	Energieträger	Erdgas	Erdgas
	Aufstellungsort	<b>konditioniert</b>	nicht konditioniert
	Leistungsregelung	<b>nicht modulierend</b>	modulierend
	Baujahr	<b>1985</b>	1997
	Art	Heizkessel oder Therme	Heizkessel oder Therme
	Typ	<b>Standardkessel</b>	Brennwertkessel
	Wirkungsgrad Volllast	<b>86,1 % (Defaultwert)</b>	92,8 % (Defaultwert)
	Wirkungsgrad Teillast	<b>83,2 % (Defaultwert)</b>	98,8 % (Defaultwert)
	Bereitschaftsverluste	<b>1 % (Defaultwert)</b>	0,7 % (Defaultwert)
	Gebälse für Brenner	<b>nicht vorhanden</b>	vorhanden
Brennstoffförderung	Keine Fördereinrichtung	Keine Fördereinrichtung	

## LÜFTUNG

Allgemeines Lüftung	Art der Lüftung	Fensterlüftung	Fensterlüftung
---------------------	-----------------	----------------	----------------

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: 8. Dezember 2023

## Energiekennzahlen

### Gebäudekenndaten

Brutto-Grundfläche	2.021,53 m <sup>2</sup>
Bezugsfläche	1.617,23 m <sup>2</sup>
Brutto-Volumen	8.443,19 m <sup>3</sup>
Gebäude-Hüllfläche	2.420,07 m <sup>2</sup>
Kompaktheit (A/V)	0,287 1/m
Charakteristische Länge	3,49 m
Mittlerer U-Wert	0,99 W/(m <sup>2</sup> K)
LEKT-Wert	54,11 -

### Ergebnisse am Standort

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref SK	111,8 kWh/m <sup>2</sup> a	225.918 kWh/a
Heizwärmebedarf	HWB SK	111,8 kWh/m <sup>2</sup> a	225.918 kWh/a
Endenergiebedarf	EEB SK	317,0 kWh/m <sup>2</sup> a	640.763 kWh/a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE SK	3,108	
Primärenergiebedarf	PEB SK	360,9 kWh/m <sup>2</sup> a	729.574 kWh/a
Kohlendioxidemissionen	CO2 SK	77,8 kg/m <sup>2</sup> a	157.335 kg/a

### Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB_ref RK	99,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	HWB RK	99,9 kWh/m <sup>2</sup> a
Außeninduzierter Kühlbedarf	KB* RK	0,2 kWh/m <sup>3</sup> a
Heizenergiebedarf	HEB RK	275,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	EEB RK	298,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	fGEE RK	3,130
erneuerbarer Anteil		
Primärenergiebedarf	PEB RK	340,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	PEB-n.ern. RK	326,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	PEB-ern. RK	14,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	CO2 RK	73,2 kg/m <sup>2</sup> a

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: **8. Dezember 2023**

Fenster und Türen im Baukörper - kompakt																		
Ausricht [°]	Neig. [°]	Anz.	Fenster/Tür	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche gesamt [m²]	Ug [W/(m²K)]	Uf [W/(m²K)]	Psi [W/(mK)]	lg [m]	Uw [W/(m²K)]	Glas- anteil [%]	g [-]	gw [-]	F_s_h [-]	A_trans_h [m²]	Qs [kWh]	Ant.Qs [%]
			<b>SÜD</b>															
180	90	4	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	8,80	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	1,04	842,05	2,96
180	90	1	BT 1,10/2,40m U=1,97	1,10	2,40	2,64	1,50	2,00	0,06	11,12	1,97	57,18	0,61	0,54	0,40	0,32	261,86	0,92
180	90	4	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	8,80	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	1,04	842,05	2,96
180	90	1	BT 1,10/2,40m U=1,97	1,10	2,40	2,64	1,50	2,00	0,06	11,12	1,97	57,18	0,61	0,54	0,40	0,32	261,86	0,92
180	90	5	AF 1,10/1,60m U=1,95	1,10	1,60	8,80	1,50	2,00	0,06	6,92	1,95	57,18	0,61	0,54	0,40	1,08	872,85	3,07
180	45	4	DFL 0,78/1,40m U=1,34	0,78	1,40	4,37	1,10	1,62	0,04	3,96	1,34	80,95	0,54	0,48	0,40	0,67	793,77	2,79
180	90	1	AF 2,80/1,30m U=1,80	2,80	1,30	3,64	1,50	2,00	0,06	11,00	1,84	67,56	0,61	0,54	0,40	0,53	426,57	1,50
SUM		20				39,69											4300,99	15,12
			<b>OST</b>															
90	90	13	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	28,60	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	3,40	2233,91	7,85
90	90	1	AF 0,50/2,00m U=2,05	0,50	2,00	1,00	1,50	2,00	0,06	4,32	2,05	42,64	0,61	0,54	0,40	0,09	60,38	0,21
90	90	1	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	2,20	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	0,26	171,84	0,60
90	90	13	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	28,60	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	3,40	2233,91	7,85
90	90	1	AF 0,50/2,00m U=2,05	0,50	2,00	1,00	1,50	2,00	0,06	4,32	2,05	42,64	0,61	0,54	0,40	0,09	60,38	0,21
90	90	1	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	2,20	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	0,26	171,84	0,60
90	90	13	AF 1,10/1,60m U=1,95	1,10	1,60	22,88	1,50	2,00	0,06	6,92	1,95	57,18	0,61	0,54	0,40	2,82	1852,51	6,51
90	90	1	AF 0,50/1,60m U=2,31	0,50	1,60	0,80	1,50	2,00	0,06	5,52	2,31	21,70	0,61	0,54	0,40	0,04	24,58	0,09
90	90	1	AF 1,10/1,60m U=1,95	1,10	1,60	1,76	1,50	2,00	0,06	6,92	1,95	57,18	0,61	0,54	0,40	0,22	142,50	0,50
90	90	1	AF 3,10/2,35m U=1,39	3,10	2,35	7,28	1,35	0,90	0,06	17,90	1,39	75,88	0,62	0,55	0,40	1,21	795,59	2,80
90	90	2	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05	1,47	3,09	1,35	0,90	0,06	10,92	1,77	100,00	0,62	0,55	0,40	0,68	444,27	1,56
90	90	1	AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90	2,00	1,80	1,70	1,70	0,06	0,00	1,70	0,00	0,60	0,53	0,40	0,00	0,00	0,00
90	90	1	AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90	2,00	1,80	1,70	1,70	0,06	0,00	1,70	0,00	0,60	0,53	0,40	0,00	0,00	0,00
90	90	1	AF 1,50/0,79m U=1,74	1,50	0,79	1,19	1,35	0,90	0,06	7,74	1,74	100,00	0,62	0,55	0,40	0,26	170,54	0,60
90	90	1	AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90	2,00	1,80	1,70	1,70	0,06	0,00	1,70	0,00	0,60	0,53	0,40	0,00	0,00	0,00
90	90	1	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05	1,47	1,54	1,35	0,90	0,06	10,92	1,77	100,00	0,62	0,55	0,40	0,34	222,13	0,78
90	90	1	AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90	2,00	1,80	1,70	1,70	0,06	0,00	1,70	0,00	0,60	0,53	0,40	0,00	0,00	0,00
90	90	2	AF 1,50/0,87m U=1,73	1,50	0,87	2,61	1,35	0,90	0,06	8,22	1,73	100,00	0,62	0,55	0,40	0,57	375,62	1,32
90	90	1	AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90	2,00	1,80	1,70	1,70	0,06	0,00	1,70	0,00	0,60	0,53	0,40	0,00	0,00	0,00
90	90	1	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05	1,47	1,54	1,35	0,90	0,06	10,92	1,77	100,00	0,62	0,55	0,40	0,34	222,13	0,78
SUM		58				115,29											9182,12	32,28
			<b>WEST</b>															
270	90	20	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	44,00	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	5,22	3436,78	12,08

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: **8. Dezember 2023**

WEST																		
270	90	20	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	44,00	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	5,22	3436,78	12,08
270	90	20	AF 1,10/1,60m U=1,95	1,10	1,60	35,20	1,50	2,00	0,06	6,92	1,95	57,18	0,61	0,54	0,40	4,33	2850,01	10,02
270	45	19	DFL 0,78/1,40m U=1,34	0,78	1,40	20,75	1,10	1,62	0,04	3,96	1,34	80,95	0,54	0,48	0,40	3,20	3070,76	10,79
270	90	5	AF 2,80/1,30m U=1,80	2,80	1,30	18,20	1,50	2,00	0,06	11,00	1,84	67,56	0,61	0,54	0,40	2,65	1741,02	6,12
SUM		84				162,15											14535,36	51,09
NORD																		
0	90	1	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	2,20	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	0,26	104,52	0,37
0	90	1	AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10	2,00	2,20	1,50	2,00	0,06	9,52	1,98	55,16	0,61	0,54	0,40	0,26	104,52	0,37
0	90	1	AF 1,10/1,60m U=1,95	1,10	1,60	1,76	1,50	2,00	0,06	6,92	1,95	57,18	0,61	0,54	0,40	0,22	86,67	0,30
0	90	1	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05	1,47	1,54	1,35	0,90	0,06	10,92	1,77	100,00	0,62	0,55	0,40	0,34	135,11	0,47
SUM		4				7,70											430,83	1,51
SUM	alle	166				324,83											28449,30	100,00

Legende: Ausricht. = Ausrichtung, Neig. = Neigung [°], Breite = Architekturlichte Breite, Höhe = Architekturlichte Höhe, Fläche = Gesamtfläche(außen), Ug = U-Wert des Glases, Uf = U-Wert des Rahmens, PSI = PSI-Wert, lg = Länge d. Glasrandverbundes (pro Fenster), Uw = gesamter U-Wert des Fensters, Ag = Anteil Glasfläche, g = Gesamtenergiedurchlassgrad(g-wert) lt. Bauteil, gw = wirksamer Gesamtenergiedurchlassgrad ( $g \cdot 0.9 \cdot 0.98$ ), fs = Verschattungsfaktor, A\_trans = wirksame Fläche (Glasfläche\*gw\*fs), Qs = solare Wärmegewinne, Ant. Qs = Anteil an den gesamten solaren Wärmegewinnen, (Wärmegewinne, Verschattungsfaktor und wirksame Fläche sind auf den Heizfall bezogen)

## Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (SK)

### Transmissionsverluste zu Außenluft - Le

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
1OG AW 65 West	AW 0,65m U=0,85	157,74	0,85	1,000	134,08
1OG AW 65 West	AF 1,10/2,00m U=1,98	44,00	1,98	1,000	87,12
1OG AW 65 Süd	AW 0,65m U=0,85	43,33	0,85	1,000	36,83
1OG AW 65 Süd	AF 1,10/2,00m U=1,98	8,80	1,98	1,000	17,42
1OG AW 65 Süd	BT 1,10/2,40m U=1,97	2,64	1,97	1,000	5,20
1OG AW 65 Ost 1	AW 0,65m U=0,85	12,84	0,85	1,000	10,91
1OG AW 52 Nord	AW 52 U=1,01	3,25	1,01	1,000	3,28
1OG AW 52 Nord	AF 1,10/2,00m U=1,98	2,20	1,98	1,000	4,36
1OG AW 65 Ost 2	AW 0,65m U=0,85	87,17	0,85	1,000	74,09
1OG AW 65 Ost 2	AF 1,10/2,00m U=1,98	28,60	1,98	1,000	56,63
1OG AW 17 Ost	AW 17 U=2,09	55,97	2,09	1,000	116,97
1OG AW 17 Ost	AF 0,50/2,00m U=2,05	1,00	2,05	1,000	2,05
1OG AW 17 Ost	AF 1,10/2,00m U=1,98	2,20	1,98	1,000	4,36
1OG AW 17 Süd	AW 17 U=2,09	5,25	2,09	1,000	10,98
1OG AW 17 Nord	AW 17 U=2,09	5,25	2,09	1,000	10,98
2OG AW 52 West	AW 52 U=1,01	144,77	1,01	1,000	146,22
2OG AW 52 West	AF 1,10/2,00m U=1,98	44,00	1,98	1,000	87,12
2OG AW 52 Süd	AW 52 U=1,01	39,81	1,01	1,000	40,21
2OG AW 52 Süd	AF 1,10/2,00m U=1,98	8,80	1,98	1,000	17,42
2OG AW 52 Süd	BT 1,10/2,40m U=1,97	2,64	1,97	1,000	5,20
2OG AW 52 Ost 1	AW 52 U=1,01	12,01	1,01	1,000	12,13
2OG AW 52 Nord	AW 52 U=1,01	2,90	1,01	1,000	2,92
2OG AW 52 Nord	AF 1,10/2,00m U=1,98	2,20	1,98	1,000	4,36
2OG AW 52 Ost 2	AW 52 U=1,01	79,73	1,01	1,000	80,52
2OG AW 52 Ost 2	AF 1,10/2,00m U=1,98	28,60	1,98	1,000	56,63
2OG AW 17 Ost	AW 17 U=2,09	52,16	2,09	1,000	109,02
2OG AW 17 Ost	AF 0,50/2,00m U=2,05	1,00	2,05	1,000	2,05
2OG AW 17 Ost	AF 1,10/2,00m U=1,98	2,20	1,98	1,000	4,36
2OG AW 17 Süd	AW 17 U=2,09	4,91	2,09	1,000	10,27
2OG AW 17 Nord	AW 17 U=2,09	4,91	2,09	1,000	10,27
3OG AW 52 West	AW 52 U=1,01	127,64	1,01	1,000	128,92
3OG AW 52 West	AF 1,10/1,60m U=1,95	35,20	1,95	1,000	68,64
3OG AW 52 Süd	AW 52 U=1,01	35,41	1,01	1,000	35,77
3OG AW 52 Süd	AF 1,10/1,60m U=1,95	8,80	1,95	1,000	17,16
3OG AW 52 Ost 1	AW 52 U=1,01	10,36	1,01	1,000	10,47
3OG AW 52 Nord	AW 52 U=1,01	2,64	1,01	1,000	2,66
3OG AW 52 Nord	AF 1,10/1,60m U=1,95	1,76	1,95	1,000	3,43
3OG AW 52 Ost 2	AW 52 U=1,01	70,57	1,01	1,000	71,27
3OG AW 52 Ost 2	AF 1,10/1,60m U=1,95	22,88	1,95	1,000	44,62
3OG AW 17 Ost	AW 17 U=2,09	45,20	2,09	1,000	94,47
3OG AW 17 Ost	AF 0,50/1,60m U=2,31	0,80	2,31	1,000	1,85
3OG AW 17 Ost	AF 1,10/1,60m U=1,95	1,76	1,95	1,000	3,43
3OG AW 17 Süd	AW 17 U=2,09	4,24	2,09	1,000	8,86
3OG AW 17 Nord	AW 17 U=2,09	4,24	2,09	1,000	8,86
3.OG Balkon 4,25 m²	DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	4,25	0,17	1,000	0,72
3.OG Laubengang	DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	21,49	0,17	1,000	3,65
3.OG Terrasse 5,38 m²	DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	5,38	0,17	1,000	0,91
DG AW 37 West	AW 37 Holzriegel U=0,13	62,23	0,13	1,000	8,09
DG Dachfläche West	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	122,41	0,11	1,000	13,46
DG Dachfläche West	DFL 0,78/1,40m U=1,34	20,75	1,34	1,000	27,80
DG Dachfläche Süd	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	32,49	0,11	1,000	3,57

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: **8. Dezember 2023**

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le					
Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
DG Dachfläche Süd	DFL 0,78/1,40m U=1,34	4,37	1,34	1,000	5,85
DG Dachfläche Ost	DA hinterlüftet Blech 0,38m U=0,12	218,74	0,12	1,000	26,25
DG Dachfläche Nord	DA hinterlüftet Blech 0,38m U=0,12	47,22	0,12	1,000	5,67
Schleppgaube 1 - Stirnfläche West	AW 25 U=1,68	8,20	1,68	1,000	13,78
Schleppgaube 1 - Stirnfläche West	AF 2,80/1,30m U=1,80	18,20	1,84	1,000	33,49
Schleppgaube 1 - Seitenfläche Nord	AW 25 U=1,68	7,00	1,68	1,000	11,76
Schleppgaube 1 - Seitenfläche Süd	AW 25 U=1,68	7,00	1,68	1,000	11,76
Schleppgaube 1 - Decke West	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	29,04	0,11	1,000	3,19
Schleppgaube 2 - Stirnfläche Süd	AW 25 U=1,68	1,64	1,68	1,000	2,76
Schleppgaube 2 - Stirnfläche Süd	AF 2,80/1,30m U=1,80	3,64	1,84	1,000	6,70
Schleppgaube 2 - Seitenfläche West	AW 25 U=1,68	1,40	1,68	1,000	2,35
Schleppgaube 2 - Seitenfläche Ost	AW 25 U=1,68	1,40	1,68	1,000	2,35
Schleppgaube 2 - Decke Süd	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	5,81	0,11	1,000	0,64
DG AW Ost	AW 37 Holzriegel U=0,13	58,86	0,13	1,000	7,65
DG AW Ost	AF 3,10/2,35m U=1,39	7,28	1,39	1,000	10,13
DG AW Ost	AF 1,05/1,47m U=1,77	3,09	1,77	1,000	5,46
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AF 1,50/0,79m U=1,74	1,19	1,74	1,000	2,06
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,54	1,77	1,000	2,73
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AF 1,50/0,87m U=1,73	2,61	1,73	1,000	4,52
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,54	1,77	1,000	2,73
DG AW Nord	AW 37 Holzriegel U=0,13	22,26	0,13	1,000	2,89
DG AW Süd	AW 37 Holzriegel U=0,13	8,82	0,13	1,000	1,15
DA AW Ost Beton	AW 0,36m U=0,32	10,91	0,32	1,000	3,49
DA AW Ost Beton	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,54	1,77	1,000	2,73
				<b>Summe</b>	<b>1909,96</b>
Transmissionsverluste zu unconditioniert - Lu					
Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
EG Decke (unbeheizt)	DE EG gegen unbeheizt 0,35m U=0,83	406,40	0,94	0,700	267,41
				<b>Summe</b>	<b>267,41</b>
Leitwerte					
Hüllfläche AB			2420,07		m <sup>2</sup>
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)			1909,96		W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unconditionierte Keller grenzen Lg			0,00		W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)			267,41		W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)			298,21		W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)			217,74		W/K
<b>Leitwert der Gebäudehülle LT</b>			<b>2395,11</b>		<b>W/K</b>

**Transmissionsverluste für Heizwärmebedarf (RK)**
**Transmissionsverluste zu Außenluft - Le**

Wand	Bauteil	Fläche [m²]	U [W/(m²K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
1OG AW 65 West	AW 0,65m U=0,85	157,74	0,85	1,000	134,08
1OG AW 65 West	AF 1,10/2,00m U=1,98	44,00	1,98	1,000	87,12
1OG AW 65 Süd	AW 0,65m U=0,85	43,33	0,85	1,000	36,83
1OG AW 65 Süd	AF 1,10/2,00m U=1,98	8,80	1,98	1,000	17,42
1OG AW 65 Süd	BT 1,10/2,40m U=1,97	2,64	1,97	1,000	5,20
1OG AW 65 Ost 1	AW 0,65m U=0,85	12,84	0,85	1,000	10,91
1OG AW 52 Nord	AW 52 U=1,01	3,25	1,01	1,000	3,28
1OG AW 52 Nord	AF 1,10/2,00m U=1,98	2,20	1,98	1,000	4,36
1OG AW 65 Ost 2	AW 0,65m U=0,85	87,17	0,85	1,000	74,09
1OG AW 65 Ost 2	AF 1,10/2,00m U=1,98	28,60	1,98	1,000	56,63
1OG AW 17 Ost	AW 17 U=2,09	55,97	2,09	1,000	116,97
1OG AW 17 Ost	AF 0,50/2,00m U=2,05	1,00	2,05	1,000	2,05
1OG AW 17 Ost	AF 1,10/2,00m U=1,98	2,20	1,98	1,000	4,36
1OG AW 17 Süd	AW 17 U=2,09	5,25	2,09	1,000	10,98
1OG AW 17 Nord	AW 17 U=2,09	5,25	2,09	1,000	10,98
2OG AW 52 West	AW 52 U=1,01	144,77	1,01	1,000	146,22
2OG AW 52 West	AF 1,10/2,00m U=1,98	44,00	1,98	1,000	87,12
2OG AW 52 Süd	AW 52 U=1,01	39,81	1,01	1,000	40,21
2OG AW 52 Süd	AF 1,10/2,00m U=1,98	8,80	1,98	1,000	17,42
2OG AW 52 Süd	BT 1,10/2,40m U=1,97	2,64	1,97	1,000	5,20
2OG AW 52 Ost 1	AW 52 U=1,01	12,01	1,01	1,000	12,13
2OG AW 52 Nord	AW 52 U=1,01	2,90	1,01	1,000	2,92
2OG AW 52 Nord	AF 1,10/2,00m U=1,98	2,20	1,98	1,000	4,36
2OG AW 52 Ost 2	AW 52 U=1,01	79,73	1,01	1,000	80,52
2OG AW 52 Ost 2	AF 1,10/2,00m U=1,98	28,60	1,98	1,000	56,63
2OG AW 17 Ost	AW 17 U=2,09	52,16	2,09	1,000	109,02
2OG AW 17 Ost	AF 0,50/2,00m U=2,05	1,00	2,05	1,000	2,05
2OG AW 17 Ost	AF 1,10/2,00m U=1,98	2,20	1,98	1,000	4,36
2OG AW 17 Süd	AW 17 U=2,09	4,91	2,09	1,000	10,27
2OG AW 17 Nord	AW 17 U=2,09	4,91	2,09	1,000	10,27
3OG AW 52 West	AW 52 U=1,01	127,64	1,01	1,000	128,92
3OG AW 52 West	AF 1,10/1,60m U=1,95	35,20	1,95	1,000	68,64
3OG AW 52 Süd	AW 52 U=1,01	35,41	1,01	1,000	35,77
3OG AW 52 Süd	AF 1,10/1,60m U=1,95	8,80	1,95	1,000	17,16
3OG AW 52 Ost 1	AW 52 U=1,01	10,36	1,01	1,000	10,47
3OG AW 52 Nord	AW 52 U=1,01	2,64	1,01	1,000	2,66
3OG AW 52 Nord	AF 1,10/1,60m U=1,95	1,76	1,95	1,000	3,43
3OG AW 52 Ost 2	AW 52 U=1,01	70,57	1,01	1,000	71,27
3OG AW 52 Ost 2	AF 1,10/1,60m U=1,95	22,88	1,95	1,000	44,62
3OG AW 17 Ost	AW 17 U=2,09	45,20	2,09	1,000	94,47
3OG AW 17 Ost	AF 0,50/1,60m U=2,31	0,80	2,31	1,000	1,85
3OG AW 17 Ost	AF 1,10/1,60m U=1,95	1,76	1,95	1,000	3,43
3OG AW 17 Süd	AW 17 U=2,09	4,24	2,09	1,000	8,86
3OG AW 17 Nord	AW 17 U=2,09	4,24	2,09	1,000	8,86
3.OG Balkon 4,25 m²	DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	4,25	0,17	1,000	0,72
3.OG Laubengang	DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	21,49	0,17	1,000	3,65
3.OG Terrasse 5,38 m²	DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	5,38	0,17	1,000	0,91
DG AW 37 West	AW 37 Holzriegel U=0,13	62,23	0,13	1,000	8,09
DG Dachfläche West	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	122,41	0,11	1,000	13,46
DG Dachfläche West	DFL 0,78/1,40m U=1,34	20,75	1,34	1,000	27,80
DG Dachfläche Süd	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	32,49	0,11	1,000	3,57

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: **8. Dezember 2023**

Transmissionsverluste zu Außenluft - Le					
Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
DG Dachfläche Süd	DFL 0,78/1,40m U=1,34	4,37	1,34	1,000	5,85
DG Dachfläche Ost	DA hinterlüftet Blech 0,38m U=0,12	218,74	0,12	1,000	26,25
DG Dachfläche Nord	DA hinterlüftet Blech 0,38m U=0,12	47,22	0,12	1,000	5,67
Schleppgaube 1 - Stirnfläche West	AW 25 U=1,68	8,20	1,68	1,000	13,78
Schleppgaube 1 - Stirnfläche West	AF 2,80/1,30m U=1,80	18,20	1,84	1,000	33,49
Schleppgaube 1 - Seitenfläche Nord	AW 25 U=1,68	7,00	1,68	1,000	11,76
Schleppgaube 1 - Seitenfläche Süd	AW 25 U=1,68	7,00	1,68	1,000	11,76
Schleppgaube 1 - Decke West	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	29,04	0,11	1,000	3,19
Schleppgaube 2 - Stirnfläche Süd	AW 25 U=1,68	1,64	1,68	1,000	2,76
Schleppgaube 2 - Stirnfläche Süd	AF 2,80/1,30m U=1,80	3,64	1,84	1,000	6,70
Schleppgaube 2 - Seitenfläche West	AW 25 U=1,68	1,40	1,68	1,000	2,35
Schleppgaube 2 - Seitenfläche Ost	AW 25 U=1,68	1,40	1,68	1,000	2,35
Schleppgaube 2 - Decke Süd	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	5,81	0,11	1,000	0,64
DG AW Ost	AW 37 Holzriegel U=0,13	58,86	0,13	1,000	7,65
DG AW Ost	AF 3,10/2,35m U=1,39	7,28	1,39	1,000	10,13
DG AW Ost	AF 1,05/1,47m U=1,77	3,09	1,77	1,000	5,46
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AF 1,50/0,79m U=1,74	1,19	1,74	1,000	2,06
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,54	1,77	1,000	2,73
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AF 1,50/0,87m U=1,73	2,61	1,73	1,000	4,52
DG AW Ost	AT 0,90/2,00m U=1,70	1,80	1,70	1,000	3,06
DG AW Ost	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,54	1,77	1,000	2,73
DG AW Nord	AW 37 Holzriegel U=0,13	22,26	0,13	1,000	2,89
DG AW Süd	AW 37 Holzriegel U=0,13	8,82	0,13	1,000	1,15
DA AW Ost Beton	AW 0,36m U=0,32	10,91	0,32	1,000	3,49
DA AW Ost Beton	AF 1,05/1,47m U=1,77	1,54	1,77	1,000	2,73
				<b>Summe</b>	<b>1909,96</b>
Transmissionsverluste zu unconditioniert - Lu					
Wand	Bauteil	Fläche [m <sup>2</sup> ]	U [W/(m <sup>2</sup> K)]	f <sub>i</sub> [-]	LT [W/K]
EG Decke (unbeheizt)	DE EG gegen unbeheizt 0,35m U=0,83	406,40	0,94	0,700	267,41
				<b>Summe</b>	<b>267,41</b>
Leitwerte					
Hüllfläche AB			2420,07		m <sup>2</sup>
Leitwert für Bauteile, die an Außenluft grenzen (Le)			1909,96		W/K
Leitwert für bodenberührte Bauteile und Bauteile, die an unconditionierte Keller grenzen Lg			0,00		W/K
Leitwert für Bauteile, die an unbeheizte Räume grenzen (Lu)			267,41		W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (detailliert lt. Baukörper) (informativ)			298,21		W/K
Leitwertzuschlag für Wärmebrücken (pauschaler Zuschlag nach ÖNORM B 8110-6)			217,74		W/K
<b>Leitwert der Gebäudehülle LT</b>			<b>2395,11</b>		<b>W/K</b>

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: 8. Dezember 2023

Lüftungsverluste für Heizwärmebedarf (SK) [kWh]							
Monat	n L [1/h]	BGF [m <sup>2</sup> ]	V V [m <sup>3</sup> ]	v V [m <sup>3</sup> /h]	c p,l . rho L [Wh/(m <sup>3</sup> ·K)]	LV FL [W/K]	QV FL [kWh]
Jan	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	9.068
Feb	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	7.546
Mär	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	6.647
Apr	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	4.435
Mai	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	2.789
Jun	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	1.371
Jul	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	647
Aug	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	884
Sep	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	2.339
Okt	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	4.744
Nov	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	6.750
Dez	0,38	2021,53	4204,79	1597,82	0,34	543,26	8.506
						Summe	55.727

- n L            Hygienisch erforderliche Luftwechselrate
- BGF           Brutto-Grundfläche
- V V            Energetisch wirksames Luftvolumen
- v V            Luftvolumenstrom
- c p,l . rho L   Wärmekapazität der Luft
- LV FL        Lüftungs-Leitwert Fenster-Lüftung
- QV FL        Lüftungsverlust Fenster-Lüftung

## Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
Baukörper: **Wohnungen 1OG-1DG**

Datum: 8. Dezember 2023

### Beheizte Hülle

Bezeichnung	Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Geschoße	Volumen [m³]	BGF ohne Reduktion [m²]	BGF Reduktion [m²]	BGF mit Reduktion [m²]	beh. Hülle [m²]	A/V [1/m]
Wohnungen 1OG-1DG	0,00	0,00	0,00	4	8443,19	2021,53	0,00	2021,53	2420,07	0,29

### Außen-Wände

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
1OG AW 65 West	AW 0,65m U=0,85	0,85	1,00	51,86	3,89	201,74	-44,00	0,00	0,00	157,74	270° / 90°	warm / außen
1OG AW 65 Süd	AW 0,65m U=0,85	0,85	1,00	14,08	3,89	54,77	-11,44	0,00	0,00	43,33	180° / 90°	warm / außen
1OG AW 65 Ost 1	AW 0,65m U=0,85	0,85	1,00	3,30	3,89	12,84	0,00	0,00	0,00	12,84	90° / 90°	warm / außen
1OG AW 52 Nord	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	1,40	3,89	5,45	-2,20	0,00	0,00	3,25	0° / 90°	warm / außen
1OG AW 65 Ost 2	AW 0,65m U=0,85	0,85	1,00	9,45	3,89	115,77	-28,60	0,00	79,01	87,17	90° / 90°	warm / außen
1OG AW 17 Ost	AW 17 U=2,09	2,09	1,00	6,26	3,89	59,17	-3,20	0,00	34,82	55,97	90° / 90°	warm / außen
1OG AW 17 Süd	AW 17 U=2,09	2,09	1,00	1,35	3,89	5,25	0,00	0,00	0,00	5,25	180° / 90°	warm / außen
1OG AW 17 Nord	AW 17 U=2,09	2,09	1,00	1,35	3,89	5,25	0,00	0,00	0,00	5,25	0° / 90°	warm / außen
2OG AW 52 West	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	51,86	3,64	188,77	-44,00	0,00	0,00	144,77	270° / 90°	warm / außen
2OG AW 52 Süd	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	14,08	3,64	51,25	-11,44	0,00	0,00	39,81	180° / 90°	warm / außen
2OG AW 52 Ost 1	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	3,30	3,64	12,01	0,00	0,00	0,00	12,01	90° / 90°	warm / außen
2OG AW 52 Nord	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	1,40	3,64	5,10	-2,20	0,00	0,00	2,90	0° / 90°	warm / außen
2OG AW 52 Ost 2	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	9,45	3,64	108,33	-28,60	0,00	73,93	79,73	90° / 90°	warm / außen
2OG AW 17 Ost	AW 17 U=2,09	2,09	1,00	6,26	3,64	55,36	-3,20	0,00	32,58	52,16	90° / 90°	warm / außen
2OG AW 17 Süd	AW 17 U=2,09	2,09	1,00	1,35	3,64	4,91	0,00	0,00	0,00	4,91	180° / 90°	warm / außen
2OG AW 17 Nord	AW 17 U=2,09	2,09	1,00	1,35	3,64	4,91	0,00	0,00	0,00	4,91	0° / 90°	warm / außen
3OG AW 52 West	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	51,86	3,14	162,84	-35,20	0,00	0,00	127,64	270° / 90°	warm / außen
3OG AW 52 Süd	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	14,08	3,14	44,21	-8,80	0,00	0,00	35,41	180° / 90°	warm / außen
3OG AW 52 Ost 1	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	3,30	3,14	10,36	0,00	0,00	0,00	10,36	90° / 90°	warm / außen
3OG AW 52 Nord	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	1,40	3,14	4,40	-1,76	0,00	0,00	2,64	0° / 90°	warm / außen
3OG AW 52 Ost 2	AW 52 U=1,01	1,01	1,00	9,45	3,14	93,45	-22,88	0,00	63,77	70,57	90° / 90°	warm / außen
3OG AW 17 Ost	AW 17 U=2,09	2,09	1,00	6,26	3,14	47,76	-2,56	0,00	28,10	45,20	90° / 90°	warm / außen
3OG AW 17 Süd	AW 17 U=2,09	2,09	1,00	1,35	3,14	4,24	0,00	0,00	0,00	4,24	180° / 90°	warm / außen
3OG AW 17 Nord	AW 17 U=2,09	2,09	1,00	1,35	3,14	4,24	0,00	0,00	0,00	4,24	0° / 90°	warm / außen
DG AW 37 West	AW 37 Holzriegel U=0,13	0,13	1,00	51,86	1,20	62,23	0,00	0,00	0,00	62,23	270° / 90°	warm / außen
Schleppgaube 1 - Stirnfläche West	AW 25 U=1,68	1,68	5,00	3,30	1,60	26,40	-3,64	0,00	0,00	8,20	270° / 90°	warm / außen

## Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
Baukörper: **Wohnungen 1OG-1DG**

Datum: 8. Dezember 2023

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
Schleppgaube 1 - Seitenfläche Nord	AW 25 U=1,68	1,68	5,00	-	-	7,00	0,00	0,00	1,40	7,00	0° / 90°	warm / außen
Schleppgaube 1 - Seitenfläche Süd	AW 25 U=1,68	1,68	5,00	-	-	7,00	0,00	0,00	1,40	7,00	180° / 90°	warm / außen
Schleppgaube 2 - Stirnfläche Süd	AW 25 U=1,68	1,68	1,00	3,30	1,60	5,28	-3,64	0,00	0,00	1,64	180° / 90°	warm / außen
Schleppgaube 2 - Seitenfläche West	AW 25 U=1,68	1,68	1,00	-	-	1,40	0,00	0,00	1,40	1,40	270° / 90°	warm / außen
Schleppgaube 2 - Seitenfläche Ost	AW 25 U=1,68	1,68	1,00	-	-	1,40	0,00	0,00	1,40	1,40	90° / 90°	warm / außen
DG AW Ost	AW 37 Holzriegel U=0,13	0,13	1,00	3,97	3,20	85,11	-17,26	-9,00	72,41	58,85	90° / 90°	warm / außen
DG AW Nord	AW 37 Holzriegel U=0,13	0,13	1,00	-	-	22,26	0,00	0,00	22,26	22,26	0° / 90°	warm / außen
DG AW Süd	AW 37 Holzriegel U=0,13	0,13	1,00	-	-	8,82	0,00	0,00	8,82	8,82	180° / 90°	warm / außen
DA AW Ost Beton	AW 0,36m U=0,32	0,32	1,00	4,34	2,87	12,46	-1,54	0,00	0,00	10,91	0° / 90°	warm / außen
SUMMEN						1501,74	-276,16	-9,00	421,30	1202,02		

## Längs-Schnitte

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
1OG AW 45 Ost	AW 45 U=1,12	1,02	1,00	12,57	3,89	48,90	0,00	0,00	0,00	48,90	- / 90°	warm / Nachbargebäu de an Grundstücksgr enze
1OG AW 25 Nord	AW 25 U=1,68	1,46	1,00	10,52	3,89	40,92	0,00	0,00	0,00	40,92	- / 90°	warm / Nachbargebäu de an Grundstücksgr enze
2OG AW 45 Ost	AW 45 U=1,12	1,02	1,00	12,57	3,64	45,75	0,00	0,00	0,00	45,75	- / 90°	warm / Nachbargebäu de an Grundstücksgr enze

## Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
 Baukörper: **Wohnungen 1OG-1DG**

Datum: 8. Dezember 2023

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
2OG AW 25 Nord	AW 25 U=1,68	1,46	1,00	10,52	3,64	38,29	0,00	0,00	0,00	38,29	- / 90°	warm / Nachbargebäude an Grundstücksgr enze
3OG AW 45 Ost	AW 45 U=1,12	1,02	1,00	12,57	3,14	39,47	0,00	0,00	0,00	39,47	- / 90°	warm / Nachbargebäude an Grundstücksgr enze
3OG AW 25 Nord	AW 25 U=1,68	1,46	1,00	10,52	3,14	33,03	0,00	0,00	0,00	33,03	- / 90°	warm / Nachbargebäude an Grundstücksgr enze
DG AW 45 Ost	IW 0,36m U=0,31	0,31	1,00	10,39	3,14	32,62	0,00	0,00	0,00	32,62	- / 90°	warm / Nachbargebäude an Grundstücksgr enze
DG AW 25 Nord	IW 0,36m U=0,31	0,31	1,00	10,52	3,14	33,03	0,00	0,00	0,00	33,03	- / 90°	warm / Nachbargebäude an Grundstücksgr enze
SUMMEN						312,03	0,00	0,00	0,00	312,03		

## Decken

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
EG Decke (unbeheizt)	DE EG gegen unbeheizt 0,35m U=0,83	0,94	1,00	-	-	406,40	0,00	0,00	406,40	406,40	0° / 0°	warm / unbeheizter Nebenraum Decke unten / ----

## Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
 Baukörper: **Wohnungen 1OG-1DG**

Datum: 8. Dezember 2023

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand / Für BGF berücksichtigt
EG Geschäftslokal Top 1	DE ohne WS 0,35m U=0,89	0,89	1,00	-	-	208,36	0,00	0,00	208,36	208,36	0° / 0°	warm / warm / Ja
1.OG Decke	DE ohne WS 0,35m U=0,89	0,89	1,00	-	-	614,76	0,00	0,00	614,76	614,76	0° / 0°	warm / warm / Ja
2.OG Decke	DE ohne WS 0,35m U=0,89	0,89	1,00	-	-	614,76	0,00	0,00	614,76	614,76	0° / 0°	warm / warm / Ja
3.OG Decke	DE DG 0,50m U=0,15	0,15	1,00	-	-	583,64	0,00	0,00	583,64	583,64	0° / 0°	warm / warm / Ja
SUMMEN						2427,94	0,00	0,00	2427,94	2427,94		

## Dach-Flächen

Bezeichnung	Bauteil	U-Wert [W/m²K]	Anzahl	Breite [m]	Höhe [m]	Fläche Brutto[m²]	Fenster [m²]	Türen [m²]	Abzug Zuschl.[m²]	Fläche Netto[m²]	Ausricht. Neigung	Zustand
3.OG Balkon 4,25 m²	DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	0,17	1,00	-	-	4,25	0,00	0,00	4,25	4,25	- / 0°	warm / außen
3.OG Laubengang	DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	0,17	1,00	-	-	21,49	0,00	0,00	21,49	21,49	- / 0°	warm / außen
3.OG Terrasse 5,38 m²	DE DG Terrasse 0,50m U=0,15	0,17	1,00	-	-	5,38	0,00	0,00	5,38	5,38	- / 0°	warm / außen
DG Dachfläche West	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	0,11	1,00	51,86	3,68	143,15	-20,75	0,00	-47,69	122,41	270° / 45°	warm / außen
DG Dachfläche Süd	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	0,11	1,00	14,08	3,68	36,86	-4,37	0,00	-14,96	32,49	180° / 45°	warm / außen
DG Dachfläche Ost	DA hinterlüftet Blech 0,38m U=0,12	0,12	1,00	48,18	4,54	218,74	0,00	0,00	0,00	218,74	90° / 10°	warm / außen
DG Dachfläche Nord	DA hinterlüftet Blech 0,38m U=0,12	0,12	1,00	10,40	4,54	47,22	0,00	0,00	0,00	47,22	0° / 10°	warm / außen
Schleppgaube 1 - Decke West	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	0,11	5,00	3,30	1,76	29,04	0,00	0,00	0,00	29,04	270° / 5°	warm / außen
Schleppgaube 2 - Decke Süd	DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11	0,11	1,00	3,30	1,76	5,81	0,00	0,00	0,00	5,81	180° / 5°	warm / außen
SUMMEN						511,93	-25,12	0,00	-31,53	486,82		

## Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
Baukörper: **Wohnungen 1OG-1DG**

Datum: 8. Dezember 2023

### Volumen-Berechnung

Bezeichnung	Zustand	Geometriertyp	Volumen [m³]
1.OG Volumen	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	2391,42
2.OG Volumen	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	2237,73
3.OG Volumen	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	1930,35
Schleppgaube 1	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	23,10
Schleppgaube 2	Beheiztes Volumen	Freie Eingabe	4,62
DG Volumen	Beheiztes Volumen	Fläche x Höhe	1855,98
SUMME			8443,19

### Wärmebrücken

2-dimensionale Wärmebrücken :

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz 1OG AW 65 West/AF 1,10/2,00m U=1,98*20	22,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 1OG AW 65 West/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*20	80,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 1OG AW 65 West/AF 1,10/2,00m U=1,98*20	22,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 1OG AW 65 Süd/AF 1,10/2,00m U=1,98*4	4,40 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 1OG AW 65 Süd/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*4	16,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 1OG AW 65 Süd/AF 1,10/2,00m U=1,98*4	4,40 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 1OG AW 65 Süd/BT 1,10/2,40m U=1,97	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 1OG AW 65 Süd/BT 1,10/2,40m U=1,97*2*1	4,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 1OG AW 65 Süd/BT 1,10/2,40m U=1,97	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 1OG AW 52 Nord/AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 1OG AW 52 Nord/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 1OG AW 52 Nord/AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 1OG AW 65 Ost 2/AF 1,10/2,00m U=1,98*13	14,30 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 1OG AW 65 Ost 2/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*13	52,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 1OG AW 65 Ost 2/AF 1,10/2,00m U=1,98*13	14,30 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 1OG AW 17 Ost/AF 0,50/2,00m U=2,05	0,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 1OG AW 17 Ost/AF 0,50/2,00m U=2,05*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen

## Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
 Baukörper: **Wohnungen 1OG-1DG**

Datum: 8. Dezember 2023

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Brüstung 1OG AW 17 Ost/AF 0,50/2,00m U=2,05	0,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 1OG AW 17 Ost/AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 1OG AW 17 Ost/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 1OG AW 17 Ost/AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 2OG AW 52 West/AF 1,10/2,00m U=1,98*20	22,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 2OG AW 52 West/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*20	80,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 2OG AW 52 West/AF 1,10/2,00m U=1,98*20	22,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 2OG AW 52 Süd/AF 1,10/2,00m U=1,98*4	4,40 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 2OG AW 52 Süd/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*4	16,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 2OG AW 52 Süd/AF 1,10/2,00m U=1,98*4	4,40 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 2OG AW 52 Süd/BT 1,10/2,40m U=1,97	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 2OG AW 52 Süd/BT 1,10/2,40m U=1,97*2*1	4,80 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 2OG AW 52 Süd/BT 1,10/2,40m U=1,97	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 2OG AW 52 Nord/AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 2OG AW 52 Nord/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 2OG AW 52 Nord/AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 2OG AW 52 Ost 2/AF 1,10/2,00m U=1,98*13	14,30 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 2OG AW 52 Ost 2/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*13	52,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 2OG AW 52 Ost 2/AF 1,10/2,00m U=1,98*13	14,30 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 2OG AW 17 Ost/AF 0,50/2,00m U=2,05	0,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 2OG AW 17 Ost/AF 0,50/2,00m U=2,05*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 2OG AW 17 Ost/AF 0,50/2,00m U=2,05	0,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 2OG AW 17 Ost/AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 2OG AW 17 Ost/AF 1,10/2,00m U=1,98*2*1	4,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 2OG AW 17 Ost/AF 1,10/2,00m U=1,98	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 3OG AW 52 West/AF 1,10/1,60m U=1,95*20	22,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 3OG AW 52 West/AF 1,10/1,60m U=1,95*2*20	64,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 3OG AW 52 West/AF 1,10/1,60m U=1,95*20	22,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 3OG AW 52 Süd/AF 1,10/1,60m U=1,95*5	5,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 3OG AW 52 Süd/AF 1,10/1,60m U=1,95*2*5	16,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 3OG AW 52 Süd/AF 1,10/1,60m U=1,95*5	5,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 3OG AW 52 Nord/AF 1,10/1,60m U=1,95	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 3OG AW 52 Nord/AF 1,10/1,60m U=1,95*2*1	3,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 3OG AW 52 Nord/AF 1,10/1,60m U=1,95	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 3OG AW 52 Ost 2/AF 1,10/1,60m U=1,95*13	14,30 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 3OG AW 52 Ost 2/AF 1,10/1,60m U=1,95*2*13	41,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 3OG AW 52 Ost 2/AF 1,10/1,60m U=1,95*13	14,30 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 3OG AW 17 Ost/AF 0,50/1,60m U=2,31	0,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen

## Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
Baukörper: **Wohnungen 1OG-1DG**

Datum: 8. Dezember 2023

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Leibung 3OG AW 17 Ost/AF 0,50/1,60m U=2,31*2*1	3,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 3OG AW 17 Ost/AF 0,50/1,60m U=2,31	0,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz 3OG AW 17 Ost/AF 1,10/1,60m U=1,95	1,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung 3OG AW 17 Ost/AF 1,10/1,60m U=1,95*2*1	3,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung 3OG AW 17 Ost/AF 1,10/1,60m U=1,95	1,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG Dachfläche West/DFL 0,78/1,40m U=1,34*19	14,82 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG Dachfläche West/DFL 0,78/1,40m U=1,34*2*19	53,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG Dachfläche West/DFL 0,78/1,40m U=1,34*19	14,82 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG Dachfläche Süd/DFL 0,78/1,40m U=1,34*4	3,12 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG Dachfläche Süd/DFL 0,78/1,40m U=1,34*2*4	11,20 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG Dachfläche Süd/DFL 0,78/1,40m U=1,34*4	3,12 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Schleppgaube 1 - Stirnfläche West/AF 2,80/1,30m U=1,80*5	14,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Schleppgaube 1 - Stirnfläche West/AF 2,80/1,30m U=1,80*2*5	13,00 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Schleppgaube 1 - Stirnfläche West/AF 2,80/1,30m U=1,80*5	14,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz Schleppgaube 2 - Stirnfläche Süd/AF 2,80/1,30m U=1,80	2,80 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung Schleppgaube 2 - Stirnfläche Süd/AF 2,80/1,30m U=1,80*2*1	2,60 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung Schleppgaube 2 - Stirnfläche Süd/AF 2,80/1,30m U=1,80	2,80 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AF 3,10/2,35m U=1,39	3,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AF 3,10/2,35m U=1,39*2*1	4,70 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AF 3,10/2,35m U=1,39	3,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AF 1,05/1,47m U=1,77*2	2,10 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AF 1,05/1,47m U=1,77*2*2	5,88 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AF 1,05/1,47m U=1,77*2	2,10 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70*2*1	4,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70*2*1	4,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AF 1,50/0,79m U=1,74	1,50 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AF 1,50/0,79m U=1,74*2*1	1,58 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AF 1,50/0,79m U=1,74	1,50 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70*2*1	4,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AF 1,05/1,47m U=1,77*2*1	2,94 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05 m	0,25 W/(mK)	warm / außen

## Baukörper-Dokumentation - kompakt

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**  
 Baukörper: **Wohnungen 1OG-1DG**

Datum: 8. Dezember 2023

Bezeichnung	Länge	längenbez. Korrekturkoeffizient	Zustand
Sturz DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70*2*1	4,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AF 1,50/0,87m U=1,73*2	3,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AF 1,50/0,87m U=1,73*2*2	3,48 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AF 1,50/0,87m U=1,73*2	3,00 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70*2*1	4,00 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AT 0,90/2,00m U=1,70	0,90 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DG AW Ost/AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DG AW Ost/AF 1,05/1,47m U=1,77*2*1	2,94 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DG AW Ost/AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05 m	0,25 W/(mK)	warm / außen
Sturz DA AW Ost Beton/AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05 m	0,40 W/(mK)	warm / außen
Leibung DA AW Ost Beton/AF 1,05/1,47m U=1,77*2*1	2,94 m	0,30 W/(mK)	warm / außen
Brüstung DA AW Ost Beton/AF 1,05/1,47m U=1,77	1,05 m	0,25 W/(mK)	warm / außen

## Bauteil - Dokumentation

### Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG

Datum: 8. Dezember 2023

#### AW 0,36m U=0,32

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Baumit FassadenDämmplatte ECO plus 60 mm	0,060	0,031	1,935
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	2.1.1 Leichtbeton (2000)	0,250	1,200	0,208
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	5.6 Mineralische und pflanzliche Faserdämmstoffe WLF 040	0,030	0,040	0,750
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	3.4 Gipskartonplatten (900,00)	0,015	0,250	0,060
<b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,355</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,32</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### AW 0,65m U=0,85

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,030	0,870	0,034
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	4.1.2 Vollziegel, Hochlochziegel (1600)	0,650	0,680	0,956
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,020	0,870	0,023
<b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,700</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,85</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### AW 17 U=2,09

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,030	0,870	0,034
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	4.1.2 Vollziegel, Hochlochziegel (1600)	0,170	0,680	0,250
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,020	0,870	0,023
<b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,220</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>2,09</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### AW 25 U=1,68

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,030	0,870	0,034
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	4.1.2 Vollziegel, Hochlochziegel (1600)	0,250	0,680	0,368
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,020	0,870	0,023
<b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,300</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>1,68</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### AW 37 Holzriegel U=0,13

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	3.4 Gipskartonplatten (900,00)	0,015	0,250	0,060
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2	8.828.002 Luft <sup>3)</sup>	0,030	0,025	1,200
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	Sparren+WD	0,050	0,047	1,073
		3a	5.6 Mineralische und pflanzliche Faserdämmstoffe WLF 040	93 %	0,040	-
		3b	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	7 %	0,130	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	72.19 OSB-Platte	0,015	0,130	0,115
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	Sparren+Wärmedämmung	0,240	0,051	4,744
		5a	5.6 Mineralische und pflanzliche Faserdämmstoffe WLF 040	88 %	0,040	-
		5b	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	12 %	0,130	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	72.19 OSB-Platte	0,015	0,130	0,115
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	Baumit Putzträgerplatte Mineral MW-PT 10 40 mm	0,040	0,039	1,026
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,020	0,870	0,023
<b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,425</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,13</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

<sup>3)</sup> Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.

## Bauteil - Dokumentation

### Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG

Datum: 8. Dezember 2023

#### AW 52 U=1,01

Verwendung : Außenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,030	0,870	0,034
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	4.1.2 Vollziegel, Hochlochziegel (1600)	0,520	0,680	0,765
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,020	0,870	0,023
<b>Rse+Rsi = 0,17 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,570</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>1,01</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### AW 25 U=1,68

Verwendung : Innenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,030	0,870	0,034
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	4.1.2 Vollziegel, Hochlochziegel (1600)	0,250	0,680	0,368
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,020	0,870	0,023
<b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,300</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>1,46</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### AW 45 U=1,12

Verwendung : Innenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,030	0,870	0,034
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	4.1.2 Vollziegel, Hochlochziegel (1600)	0,450	0,680	0,662
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	1.1.1 Putzmörtel aus Kalk, Kalkzement und hydraulischem Kalk	0,020	0,870	0,023
<b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,500</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>1,02</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### IW 0,36m U=0,31

Verwendung : Innenwand

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Baumit FassadenDämmplatte ECO plus 60 mm	0,060	0,031	1,935
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	2.1.1 Leichtbeton (2000)	0,250	1,200	0,208
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	5.6 Mineralische und pflanzliche Faserdämmstoffe WLFG 040	0,030	0,040	0,750
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	3.4 Gipskartonplatten (900,00)	0,015	0,250	0,060
<b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,355</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,31</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### DE DG 0,50m U=0,15

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Laminat	0,012	0,140	0,086
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	1.3.1 Zement-Estrich	0,060	1,400	0,043
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	7.2.5.4 PA-Folien Dicke d >= 0,05mm	0,001	1,000	0,001
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	TRITTSCHALL DÄMMPLATTEN TDPS 25	0,025	0,033	0,758
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	6.2.3.1 Harte Holzfaserplatten nach DIN EN 622-2, DIN EN 622-3 und DIN 68754-1	0,024	0,170	0,141
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	8.828.002 Luft <sup>3)</sup>	0,120	<del>0,025</del>	<del>4,800</del>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	TOPDEC UNIVERSAL 18	0,180	0,035	5,143
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	8.828.002 Luft <sup>3)</sup>	0,054	<del>0,025</del>	<del>2,160</del>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	9	3.4 Gipskartonplatten (900,00)	0,013	0,250	0,050
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	10	3.4 Gipskartonplatten (900,00)	0,013	0,250	0,050
<b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,501</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,15</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

<sup>3)</sup> Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.

#### DE ohne WS 0,35m U=0,89

Verwendung : Decke ohne Wärmestrom

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Holzbalkendecke, Beschüttung m. Betonestrich, 0,35 m	0,350	0,407	0,860
<b>Rse+Rsi = 0,26 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,350</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,89</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

## Bauteil - Dokumentation

### Wärmeübertragung durch Bauteile (U-Wert) nach EN ISO 6946

Projekt: **MFH Mariahilferstraße 208 Wien WHG**

Datum: 8. Dezember 2023

#### DE EG gegen unbeheizt 0,35m U=0,83

Verwendung : Decke mit Wärmestrom nach oben

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Holzbalkendecke, Beschüttung m. Betonestrich, 0,35 m	0,350	0,407	0,860
<b>Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,350</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,94</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### DA hinterlüftet Blech 0,38m U=0,12

Verwendung : Dach mit Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Stahl verzinkt	0,002	60,000	0,000
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	0,024	0,130	0,185
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	Konterlattung/Luft	0,050	Ø 0,032	Ø 1,546
		3a	8.828.002 Luft	93 %	0,025	-
		3b	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	7 %	0,130	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	Bauder Unterspann- und Unterdeckbahnen	0,002	0,230	0,009
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	0,024	0,130	0,185
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	5.6 Mineralische und pflanzliche Faserdämmstoffe WLFG 040	0,180	0,040	4,500
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	Lattung + WD	0,080	Ø 0,050	Ø 1,600
		7a	5.6 Mineralische und pflanzliche Faserdämmstoffe WLFG 040	89 %	0,040	-
		7b	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	11 %	0,130	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	3.4 Gipskartonplatten (900,00)	0,015	0,250	0,060
<b>Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,377</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,12</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### DA hinterlüftet Ziegel 0,40m U=0,11

Verwendung : Dach mit Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	83.01 Tondachziegel	0,020	1,000	0,020
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Lattung/Luft	0,030	Ø 0,037	Ø 0,818
		2a	8.828.002 Luft	89 %	0,025	-
		2b	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	11 %	0,130	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	Konterlattung/Luft	0,050	Ø 0,032	Ø 1,546
		3a	8.828.002 Luft	93 %	0,025	-
		3b	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	7 %	0,130	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	Bauder Unterspann- und Unterdeckbahnen	0,002	0,230	0,009
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	0,024	0,130	0,185
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	5.6 Mineralische und pflanzliche Faserdämmstoffe WLFG 040	0,180	0,040	4,500
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	Lattung + WD	0,080	Ø 0,050	Ø 1,600
		7a	5.6 Mineralische und pflanzliche Faserdämmstoffe WLFG 040	89 %	0,040	-
		7b	6.1.1 Fichte, Kiefer, Tanne	11 %	0,130	-
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	3.4 Gipskartonplatten (900,00)	0,015	0,250	0,060
<b>Rse+Rsi = 0,20 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,401</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,11</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt

#### DE DG Terrasse 0,50m U=0,15

Verwendung : Dach ohne Hinterlüftung

U	OI3	Nr	Bezeichnung	d[m]	Lambda	d/Lambda
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	1	Betonplatten	0,040	1,710	0,023
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	2	Betondrainagestein	0,020	0,980	0,020
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	3	Vlies (PE)	0,003	0,500	0,006
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	4	7.2.3.1 Bitumendachbahnen	0,010	0,170	0,059
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	5	6.2.3.1 Harte Holzfaserplatten nach DIN EN 622-2,DIN EN 622-3 und DIN 68754-1	0,024	0,170	0,141
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	6	6.2.3.1 Harte Holzfaserplatten nach DIN EN 622-2,DIN EN 622-3 und DIN 68754-1	0,024	0,170	0,141
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7	8.828.002 Luft <sup>3)</sup>	0,120	<del>0,025</del>	<del>4,800</del>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	8	TOPDEC UNIVERSAL 18	0,180	0,035	5,143
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	9	8.828.002 Luft <sup>3)</sup>	0,054	<del>0,025</del>	<del>2,160</del>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	10	3.4 Gipskartonplatten (900,00)	0,013	0,250	0,050
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	11	3.4 Gipskartonplatten (900,00)	0,013	0,250	0,050
<b>Rse+Rsi = 0,14 Bauteil-Dicke [m]:</b>				<b>0,500</b>	<b>U-Wert [W/(m²K)]:</b>	<b>0,17</b>

wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung berücksichtigt  
 wird in der U-Wert Berechnung / OI3 Berechnung nicht berücksichtigt

<sup>3)</sup> Diese Schicht wird nicht in die Berechnung des U-Wertes mit einbezogen.