

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

KALCZYK & KREIHANSEL
Ziviltechnikergesellschaft für Bauwesen GmbH

BEZEICHNUNG	0974-04_WHA Baslergasse 65_Ausführung		
Gebäude(-teil)	konditionierte Bereiche Stiege 1 bis 3	Baujahr	2013
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Baslergasse 65/1-3	Katastralgemeinde	Siebenhirten
PLZ/Ort	1230 Wien-Liesing	KG-Nr.	1808
Grundstücksnr.	143/2	Seehöhe	202 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB _{SK}	PEB _{SK}	CO ₂ SK	f _{GEE}
A++				
A+				
A				A
B	B	B	B	
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim **Endenergiebedarf** wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der **Primärenergiebedarf** schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe: Oktober 2011

KALCZYK & KREIHANSEL
Ziviltechnikergesellschaft für Bauwesen GmbH

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	5.844,18 m ²	Klimaregion	N	mittlerer U-Wert	0,27 W/(m ² K)
Bezugs-Grundfläche	4.675,34 m ²	Heiztage	192 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	18.524,42 m ³	Heizgradtage	3.493 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	7.246,58 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,3 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,39 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK _T -Wert	17,78
charakteristische Länge	2,56 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima	Standortklima		Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	26,6 kWh/m ² a	161.675 kWh/a	27,7 kWh/m ² a		
WWWB		74.659 kWh/a	12,8 kWh/m ² a		
HTEB _{RH}		31.018 kWh/a	5,3 kWh/m ² a		
HTEB _{WW}		100.662 kWh/a	17,2 kWh/m ² a		
HTEB		133.266 kWh/a	22,8 kWh/m ² a		
HEB		369.600 kWh/a	63,2 kWh/m ² a		
HHSB		95.991 kWh/a	16,4 kWh/m ² a		
EEB		465.591 kWh/a	79,7 kWh/m ² a		
PEB		815.032 kWh/a	139,5 kWh/m ² a		
PEB _{n.ern}		717.649 kWh/a	122,8 kWh/m ² a		
PEB _{ern.}		97.383 kWh/a	16,7 kWh/m ² a		
CO ₂		147.782 kg/a	25,3 kg/m ² a		
f _{GEE}	0,84		0,83		

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	20.11.2013
Gültigkeitsdatum	20.11.2023

ErstellerIn **KALCZYK & KREIHANSEL GmbH**
Ziviltechnikergesellschaft für Bauwesen

Unterschrift


KALCZYK & KREIHANSEL
Ziviltechnikergesellschaft für Bauwesen GmbH.
A-3103 Rohrbach/Gleien, Bormitt 26

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.