

Wohn-/Nutzflächenberechnung

Wohnfläche

Erdgeschoss

Wohnen	ca. 26,65 m ²	
Küche	ca. 7,60 m ²	
Essdiele	ca. 13,24 m ²	
Garderobe	ca. 2,06 m ²	
Gäste-WC	ca. 2,06 m ²	
Flur	ca. 4,67 m ²	
Wintergarten	ca. 19,80 m ²	
Terrasse zu 1/2	ca. 4,95 m ²	ca. 81,03 m ²

Dachgeschoss

Schlafen	ca. 18,13 m ²	
Kind	ca. 13,52 m ²	
Kind	ca. 12,18 m ²	
Bad	ca. 8,93 m ²	
Flur	ca. 6,89 m ²	ca. 59,65 m ²
Gesamt		ca. 140,68 m ²

Nutzfläche

Keller

Hobbyraum	ca. 26,11 m ²	
Heizung	ca. 9,18 m ²	
Vorrat	ca. 8,50 m ²	
Flur	ca. 9,38 m ²	ca. 53,17 m ²