



RIEDL MARGA

I M M O B I L I E N · V E R M I E T U N G E N G M B H

Selbstauskunft und Mietzusage

Ich/Wir erkläre(n) hiermit, dass wir nachfolgendes Mietobjekt unter Anerkennung der genannten Bedingungen verbindlich anmieten werden:

Mietobjekt/Anschrift: **3-Zimmer-Wohnung (1. OG links)
91056 Alterlangen,**

Kaltmiete:	€ 990,00	Mietbeginn:	01.02.2026
NK/HZ:	€ 200,00	Kaution:	3 Grundmieten
Garage zzgl.	€ 50,00	Provision:	provisionsfrei

Sollte ich nach Zusage und Erstellung des Mietvertrages absagen, verpflichte ich mich, eine Bearbeitungsgebühr von € 100,-- (zzgl. derzeit gültiger MwSt.) an die Fa. Riedl Marga Immobilien zu entrichten.

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Familienname		
Vorname		
derzeitige Adresse (Straße, Wohnort)		
Geburtsdatum		
Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Zahl der Kinder und Alter		
Rufnummer privat		
Rufnummer dienstlich		
Rufnummer mobil		
Emailadresse		
voraussichtliche Mietdauer		
Name und Anschrift meines aktuellen Vermieters		
Arbeitgeber		
Anschrift des Arbeitgebers		
beschäftigt seit		
ausgeübter Beruf (auf Probe, fest angestellt, selbstständig, Teilzeit, arbeitslos, in Rente?) Student? sonst. Einkommen?		
monatl. Nettoeinkommen		
letzte Gehaltsabrechnung kann vorgelegt werden?	nein ja	nein ja
Gehaltspfändungen? -falls ja, in welcher Höhe?	nein ja:	nein ja:
Haustiere? -falls ja, welche?	nein ja:	nein ja:

Bitte wenden.

von Studenten/Azubis zusätzlich auszufüllen			
Name der Eltern			
Vorname der Eltern			
Anschrift der Eltern			
Telefonnummer der Eltern			
Beruf der Eltern			
regelmäßiger Unterhalt der Eltern pro Monat			
selbstschuldnerische Bürgschaft der Eltern?	nein	ja	nein ja

ja nein

- Ich/Wir versichern, dass umseitige Angaben richtig und vollständig sind.
- Ich/Wir versichern, dass gegen mich/uns keine Forderungen und Rechtsstreitigkeiten aus Mietverhältnissen anhängig sind oder in den letzten zwei Jahren anhängig waren.
- Ich/Wir versichern, dass wir in den letzten drei Jahren keine Zahlungsschwierigkeiten (z. B. Mahnbescheid) hatten.
- Ich/Wir haben in den letzten drei Jahren keine „Eidesstattliche Versicherung“ über Vermögensverhältnisse abgegeben. Ein Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherung ist derzeit weder ergangen noch anhängig.
- Auf Wunsch lege(n) ich/wir eine Bestätigung des Arbeitgebers über das Beschäftigungsverhältnis oder/und eine Bankbestätigung über ein regelmäßiges Einkommen vor.
- Mir/Uns ist bewusst, dass falsch gemachte Angaben den Vermieter zur Anfechtung oder Kündigung eines evtl. zustande gekommenen Mietverhältnisses berechtigen können.
- Ich/Wir sind damit einverstanden, dass umseitige Daten im Rahmen der Mietverwaltung unter Wahrung datenschutzrechtlicher Bestimmungen gespeichert werden.
- Mir/uns ist bekannt, dass mit der Beantwortung umseitiger Fragen kein Anspruch gegen den Vermieter auf Abschluss eines Mietvertrages verbunden ist.
- Der Mieter übergibt dem Makler (spätestens bei Mietvertragsunterzeichnung) zur Weiterleitung an den Vermieter eine aktuelle Bonitätsauskunft (Schufa, Creditreform etc.).
- Durch die Unterschrift wird ferner bestätigt, dass der Nachweis bzw. Vermittlung der vorgenannten Wohnung durch die Fa. Riedl Marga Immobilien GmbH erfolgt ist.

_____, den _____
Ort _____ Datum _____

_____ x _____ x
Unterschrift des/der Mietinteressenten

Die Selbstauskunft verbleibt im Falle eines Vertragsabschlusses bei den Mieterakten. Soweit ein Vertrag nicht zustande kommt, wird die Selbstauskunft von uns vernichtet. Bitte schicken Sie uns das ausgefüllte Formular, gerne per E-Mail oder Fax, an:

Dammstr. 2
91083 Baiersdorf

Telefon: 09133 7699-0
Fax: 09133 7699-20

Geschäftsführer:
Rainer Gutzmer

E-Mail: info@riedl-immobilien.de
Internet: www.riedl-immobilien.de

VR Bank Metropolregion Nürnberg eG
IBAN: DE71 7606 9559 0000 1989 35
BIC: GENODEF1NEA