



Penthouse

Wohnung Nr. 19

90475 Nürnberg,  
Schornbaumstraße 4

4-Zimmer-  
Eigentumswohnung

Typ I

187,28 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche

Dachterrassen

### Wohnflächen:

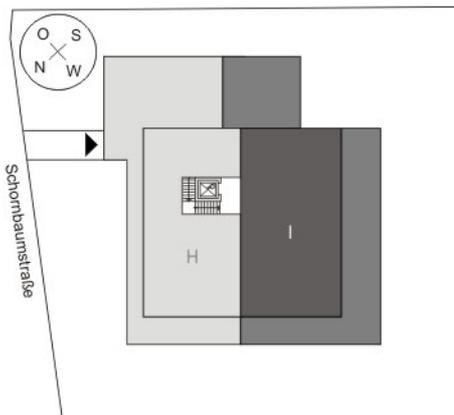
|                                                   |                      |
|---------------------------------------------------|----------------------|
| Wohnen/Essen/Kochen .....                         | 45,06 m <sup>2</sup> |
| Schlafen .....                                    | 12,86 m <sup>2</sup> |
| Ankleide .....                                    | 7,90 m <sup>2</sup>  |
| Kind .....                                        | 12,05 m <sup>2</sup> |
| Arbeiten .....                                    | 8,64 m <sup>2</sup>  |
| Bad .....                                         | 15,75 m <sup>2</sup> |
| WC/HWR/DU .....                                   | 4,94 m <sup>2</sup>  |
| Diele .....                                       | 5,16 m <sup>2</sup>  |
| Flur .....                                        | 8,36 m <sup>2</sup>  |
| Abstellraum .....                                 | 1,76 m <sup>2</sup>  |
| Dachterrasse 1 (42,24 m <sup>2</sup> x 0,5) ..... | 21,12 m <sup>2</sup> |
| Dachterrasse 2 (87,36 m <sup>2</sup> x 0,5) ..... | 43,68 m <sup>2</sup> |

**Nettogesamtwohnfläche .....187,28 m<sup>2</sup>**



Parkett

Fliesen



Maßstab 1:100

(bei unskaliertem Ausdruck dieser Seite)

Feuerleiter

