



Legende

Grenzdarstellung	Dachformen	Bauart
Gemeinde-, Kreisgrenze	Satteldach SD	Wohngebäude
Gemarkungsgrenze	Walmdach WD	Whs
Flurgrenze	Zeltdach ZD	Ga
vorh. Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt und -länge	Flachdach FD	Schulgebäude
neue Flurstücksgrenze mit Grenzpunkt und -länge	Pultdach PD	Bur
Nutzungsgrenze	Richtung der Dachneigung (abfallend)	Ga

Maße und Zahlen

Geländehöhe	x Höhenangabe	Grenze des Baugrundstückes
Höhenbezugspunkt mit Nr. des Punktes	© 703	Baulinie
Maßstab	2,10 1,5	Baugrenze
Parallelität		Baulastenfläche nach §82 BauO LSA
Lot	⊥	Abstandsfläche nach §6 BauO LSA
Bemaßung Baulastenfläche	[3,00]	Fahr- und Stellfläche nach §5 BauO LSA
		Höhe baulicher Anlagen
		Traufhöhe
		Firsthöhe

Sonstiges

Landkreis Harz Unter

Aktenzeichen

00 2 4 6 /

Prüfungsmittel

Planzeichnung

(gem. § 11 BauVorVO)

Bauvorhaben: Neubau von zwei Einfamilienhäusern

Gemeinde: Stadt Ballenstedt

Gemarkung: Ballenstedt

Flur: 7

Bauherr: DALIMO Objektmanagement GmbH

Flurstücke: 227/5

Hinweise: Die rot eingetragenen und mit einem Keil gekennzeichneten Angaben sind noch kein Bestandteil des Liegenschaftskatasters.

Maßstab:

Lagebezug:
Höhenbezug

Diese Planzeichnung ist Bestandteil des

Lageplans vom 28.03.2022

(Gesch.BuchNr. 22 21009-7)

und nur mit den dort nachgewiesenen Angaben gültig.

Halberstadt, den 28.03.2022

(Ort, Datum, Öffentl. best. Verm.-Ing.)

Dipl.-Ing. Siegfried

Öffentlich best.
Vermessungsing.Domplatz 3
38802 Halberstadt
Fon (03941) 684-
Fax (03941) 684-
vermessung@ing-w