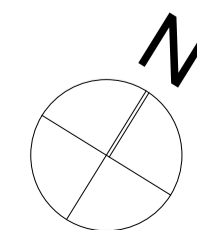


# Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage

Rosmarstraße 115  
50226 Frechen



Wohnung 11



**Wohnung 11**      **110,32 m<sup>2</sup>**  
**114,88 m<sup>2</sup> (inkl. Terrasse)**

|                |                      |                     |
|----------------|----------------------|---------------------|
| Wohnen         | 30,00 m <sup>2</sup> |                     |
| Küche          | 13,41 m <sup>2</sup> |                     |
| Schlafen       | 16,65 m <sup>2</sup> |                     |
| Kind I / Büro  | 13,72 m <sup>2</sup> |                     |
| Kind II / Büro | 11,68 m <sup>2</sup> |                     |
| Bad I          | 7,34 m <sup>2</sup>  |                     |
| Bad II         | 2,89 m <sup>2</sup>  |                     |
| Flur I         | 8,59 m <sup>2</sup>  |                     |
| Flur II        | 6,04 m <sup>2</sup>  |                     |
| Balkon (25%)   | 18,25 m <sup>2</sup> | 4,56 m <sup>2</sup> |

BONNSTRASSE 15  
50226 FRECHEN  
KÖLN - WEST  
Tel 02234 / 95559-0  
osp-planungsbuero.de

PLANUNGSBÜRO GMBH