



2.Obergeschoss - Bestand !

- Auslösung Rauchabzug und Hinweisschild "Rauchabzug" in jedem Treppenraum in EG und in DG
- Rauchabzug > 1m³
- Rauchmelder in allen Wohnräumen (nicht in Küchen oder Bädern, WC)
- T30+rs - Türen in Brandabschnitten
- RS : Rauchdicht und selbstschließend in jedem Treppenraum zu den Kellerfluren
- PS : Panzschloss in jeder Hauseingangstüre
- DS : Wohnungstüren dichtschließend
- BW : Brandwand
- BABW : Bauart Brandwand : Alle Treppenraumwände zu Wohnungen und Umfassungswände
Kein Aufenthaltsraum !
Nicht für den dauerhaften Aufenthalt geeignet
- KA : feuerbeständig und aus nichtbrennbaren Baustoffen
Alle Wohnungstrennwände, Trennwände zu Keller-, Hobby- und Gewerberäumen, Alle Decken und Balkenplatten über KG bis über 3.OG
Alle Treppenläufe und Podeste
Alle TG- und Schieusen-Wände
- P30-AB : Alle Dachschrägenunterseiten im Bereich der Rettungswege / Laufstege
- FAF : Feuerwehrauflastfläche mind. 2,00 x 2,00 m
- Bestand
- Nutzungsänderung bzw. neue Bauteile

Index	Datum	Name	Art der Änderung

OMNIA Dienstleistungen GmbH
 Dipl.-Ing. Ulrich Wicharz, VDI
 Friedrichstr. 142, 40217 Düsseldorf
 Tel.: 0211 / 87580707, pbwicharz@t-online.de

RCR Vermögensgesellschaft mbH
 Bachernstrasse 4 - 6, 50676 Köln
 Tel.: 0221 / 789883-80 - Fax.: 0211 / 789883-84

Nutzungsänderung von Büroflächen zu Wohnen
 Köhnerstr. 44, 40211 Düsseldorf

2.Obergeschoss

15.10.2022 1:100 107 a

Dipl. Ing. Giesbert Schmitz
 Am Südpark 41 a
 50968 Köln Marienburg

23.10.2023

G. Schmitz

