

## HAUS E WHG 59 | 2. OG | 4 ZIMMER

WOHNFLÄCHE 100,73 m<sup>2</sup>  
NUTZBARE FLÄCHE 117,74 m<sup>2</sup>

Wohnen / Essen / Kochen	30,79 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,65 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,13 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,18 m <sup>2</sup>
Bad	6,94 m <sup>2</sup>
DU / WC	3,91 m <sup>2</sup>
Diele	7,12 m <sup>2</sup>
Dachterrasse 50%	17,01 m <sup>2</sup>

Wohnfläche	100,73 m <sup>2</sup>
Nutzbare Fläche	117,74 m <sup>2</sup>



Maßstab ca. 1:75



Möblierung, Art und Verlegerichtung der Bodenbeläge, Fensteröffnungsrichtung exemplarisch aus Sicht des Illustrators.  
Behördliche sowie technische Auflagen und Änderungen vorbehalten. Möblierung nicht im Leistungsumfang enthalten.

- = Lichtschacht
- = Abgehängte Decke/Verkofferung
- = Heiz-/Elektroverteiler
- = Schacht
- = Handtuchwärmer
- = Waschmaschinenanschluss

