

## **Aufteilung Nutzfläche**

### Kellergeschoss:

Waschküche	15,95 m <sup>2</sup>	
Flur	8,78 m <sup>2</sup>	
Technikraum	6,32 m <sup>2</sup>	
Vorratsraum	6,30 m <sup>2</sup>	37,35 m <sup>2</sup>
	<hr/>	

### Aussen:

Carport u. Geräte-Abstellraum	25,00 m <sup>2</sup>	25,00 m <sup>2</sup>
	<hr/>	
		<u><u>62,35 m<sup>2</sup></u></u>