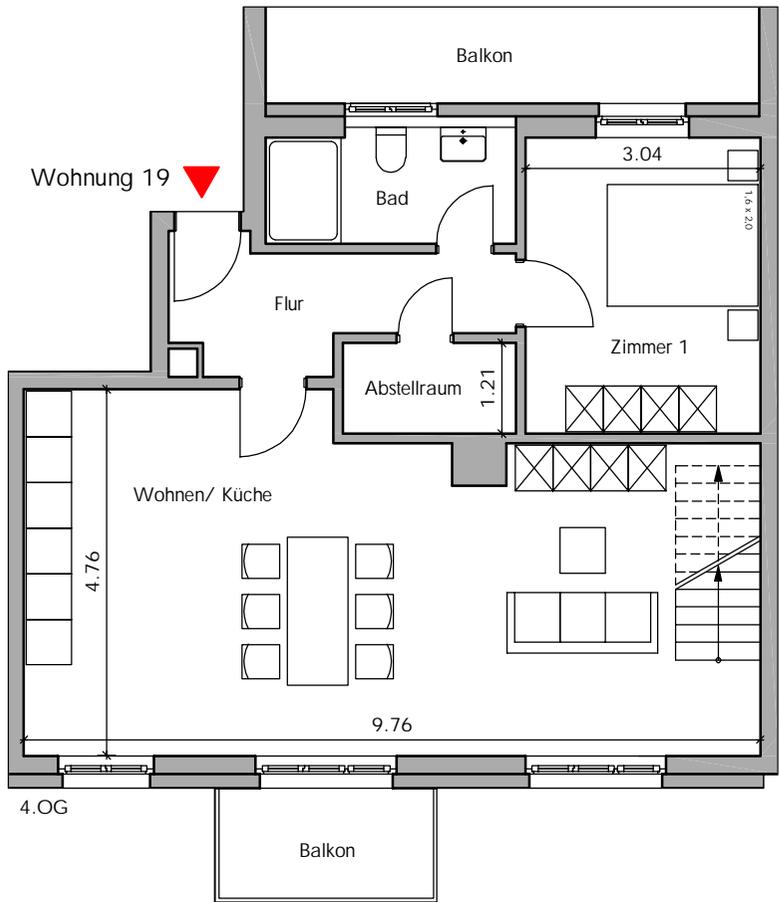


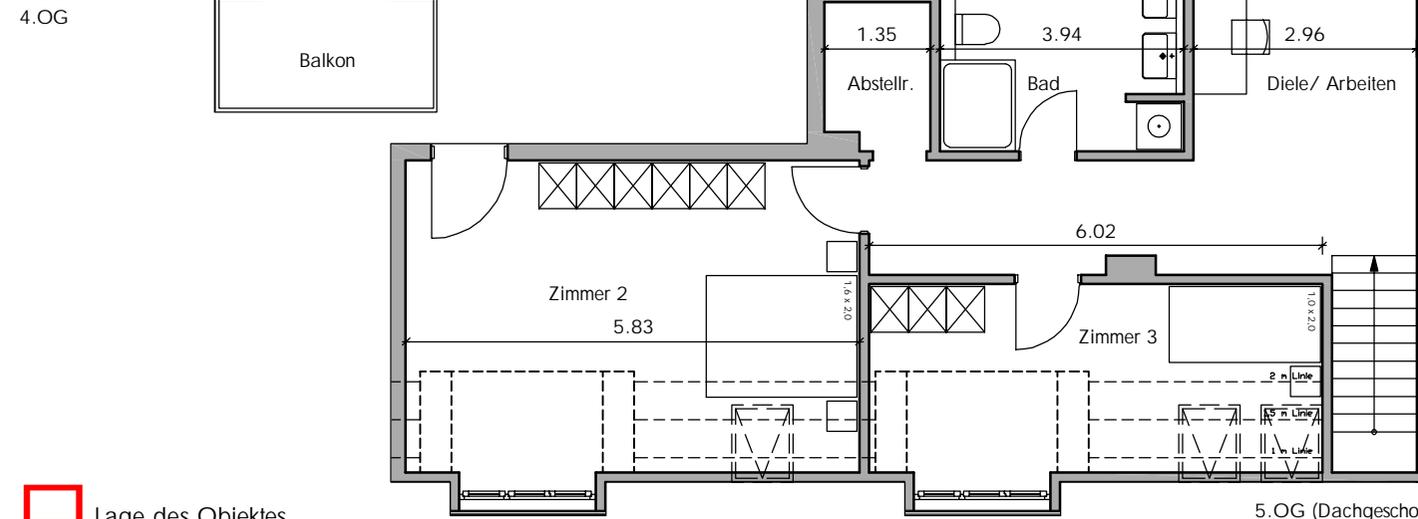
Bismarckstrasse 104 · 20253 Hamburg



Ansicht Bismarckstraße

Wohnung 19

4./5.Obergeschoss



5.OG (Dachgeschoss)

 Lage des Objektes

4.OG			
Wohnen/ Küche	ca.		41,35m ²
Zimmer 1	ca.		11,64m ²
Flur	ca.		6,26m ²
Bad	ca.		4,18m ²
Abstellraum	ca.		2,77m ²
Balkon (50%)	ca.		2,22m ²
Balkon (50%)	ca.		4,14m ²
5.OG			
Zimmer 2	ca.		21,03m ²
Zimmer 3	ca.		14,73m ²
Bad	ca.		8,84m ²
Diele/ Arbeiten	ca.		16,06m ²
Abstellraum	ca.		2,21m ²
Gesamt	ca.		135,43m²

Maßangaben in Plänen sind nicht maßstabgerecht und damit auch nicht zu Maßentnahmen geeignet. Die zur Grundlage von Einbauten etc. erforderlichen Maße sind ausschließlich am Objekt zu nehmen. Die Wohn- und Nutzfläche ist ausschließlich in den jeweiligen Kaufverträgen verbindlich vereinbart und unterliegt einer Toleranz von 3%. Die abgebildeten Küchen dienen als Muster und stellen nicht den IST-Zustand dar.